





இலங்கை
சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

வருடாந்த அறிக்கை

2022

S SRI LANKA







T
SRI LANKA
TOURISM

உள்ளடக்கம்

1. நாம் யார்	01
2. 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான சிறப்பம்சங்களின் சுருக்கம்	02
3. தூர நோக்கு மற்றும் பணிக்கூற்று	06
4. SLTDA இன் நோக்கங்கள்	07
5. மாண்புமிகு சுற்றுலாத்துறை அமைச்சரின் வாழ்த்துச் செய்தி	08
6. இருந்து செய்தி செயலாளர் சுற்றுலா அமைச்சகம் மற்றும் நிலங்கள்	10
7. SLTDA தலைவரிடமிருந்து வாழ்த்துச் செய்தி	11
8. சபை அங்கத்தவர்கள்	13
9. சிரேஸ்ட் அதிகாரிகள்	20
10. இருந்து செய்தி செயலாளர்சுற்றுலா அமைச்சகம் மற்றும் நிலங்கள்	27
10.1 உலகளாவிய சுற்றுலா பற்றிய மேலோட்டம்	28
10.2 இலங்கை சுற்றுலா பற்றிய ஒரு கண்ணோட்டம்	28
11. 2022 ஆம் ஆண்டின் சாதனைகள்	30
11.1 சுற்றுலாத்துறையில் முதலீடு	31
11.2 சுற்றுலா ஆராய்ச்சி	36
11.3 சுற்றுலா சொத்துக்கள் அபிவிருத்தி	38
11.4 சுற்றுலா பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் தர பராமரிப்பு	50
11.5 சுற்றுலா மேம்பாடு	59
11.6 மாகாண சுற்றுலா	62
11.7 SLTDA சுற்றுலா வளாக செயல்பாடுகள்	66
11.8 SLTDA ஒத்துழைப்பு சேவைகள்	71
12. நிறுவனத்தின் தகவல்	75
13. நிதி செயல்திறன்	78

அட்டவணைகள் மற்றும் புள்ளிவிவரங்களின் பட்டியல்

அட்டவணை பட்டியல்

- அட்டவணை 1 - 2022 இன் பதிவு மற்றும் புதுப்பித்தல் - தங்குமிட மற்றும் சேவைகள் துறைகள் 65
அட்டவணை 2 - இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை - 2022 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட
சுற்றுலா வழிகாட்டிகளின் எண்ணிக்கை 67
அட்டவணை 3 - ஒன்பது மாகாணங்களில் முன்மொழியப்பட்ட நிலையான சுற்றுலா இலக்குகள் 79
அட்டவணை 4 - நிதி செயல்திறன்: 2018 முதல் 2022 வரை ஈட்டப்பட்ட வருமானம் (ரூ. மில்லியன்) 96
அட்டவணை 5 - 2018 முதல் 2022 வரையான செலவுகள் (ரூ. மில்லியன்) 96

விளக்கப்படங்களின் பட்டியல்

- விளக்கப்படம் 1 - பிராந்தியத்தின் அடிப்படையில் உலக சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகள்
வருகை, சதவீதம் மாற்றம் 2022 35
விளக்கப்படம் 2 - 2010 முதல் 2022 வரை சுற்றுலாத்துறையில் முதலீடு 37

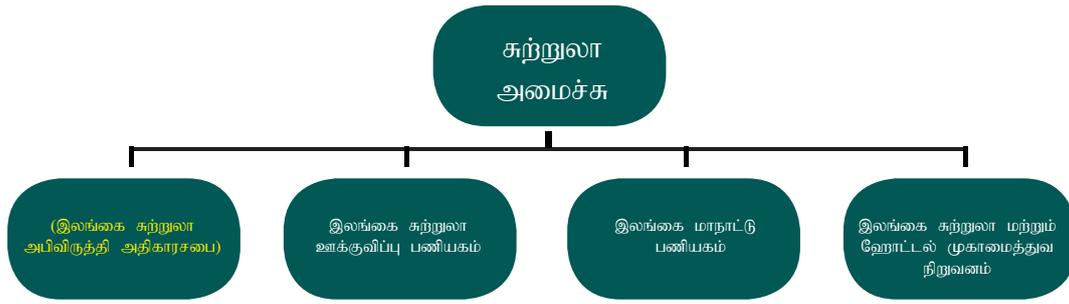
பாவிக்கப்பட்ட குறியீடுகள்

COVID -19	-	கொரோனாவைரஸ் நோய் 2019
CAP	-	கிழக்கு ஆசியா மற்றும் பசிபிக் பகுதிக்கான UNWTO கமிஸன்
CSA	-	தெற்காசியாவிற்கான UNWTO கமிஸன்
CoC	-	கட்டிட இணக்கச் சான்றிதழ்
EPL	-	சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு உரிமம்
EL	-	பயணிகள் புறப்பாட்டு வரி
ICT	-	தகவல் தொடர்பு தொழில்நுட்பம்
IRU	-	முதலீட்டாளர் உறவுகள் பிரிவு
NHR	-	தேசிய விடுமுறை வளாகம்
PARTNER	-	வர்த்தகம், தேசிய செலவு மற்றும் வருவாய் ஆகியவற்றில் முடிவுகளை துரிதப்படுத்துவதற்கான கூட்டாண்மை
SLCB	-	இலங்கை மாநாட்டு பணியகம்
SLITHM	-	இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனம்
SLTDA	-	இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
SLTPB	-	இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு பணியகம்
SME	-	சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்கள்
TDL	-	சுற்றுலா மேம்பாட்டு வரி
THASL	-	இலங்கை சுற்றுலா ஹோட்டல் சங்கம்
TSA	-	சுற்றுலா செயற்கைக்கோள் கணக்குகள்
UDA	-	நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
UNDP	-	ஐக்கிய நாடுகளின் வளர்ச்சித் திட்டம்
UNWTO	-	உலக சுற்றுலா அமைப்பு
USAID	-	சர்வதேச வளர்ச்சிக்கான ஐக்கிய நாடுகளின் நிறுவனம்

நாம் யார்

இலங்கையில் அமைச்சரவை அந்தஸ்து உள்ள அமைச்சரின் தலைமையில் சுற்றுலாத்துறையை இயங்குவதற்கு பிரத்யேக அமைச்சகம் உள்ளது. சுற்றுலா அமைச்சகத்தின் 2005 ஆம் ஆண்டின் சுற்றுலாச் சட்டம் எண். 38ன் கீழ் நான்கு நிறுவனங்கள் நிறுவப்பட்டது: அவையாவல்

- இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (SLTDA)
- இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு பணியகம் (SLTPB)
- இலங்கை மாநாட்டு பணியகம் (SLCB)
- இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனம் (SLITHM)



2022 ஆம் ஆண்டிற்கான சிறப்பம்சங்களின் சுருக்கம்

- i. 2022 ஆம் ஆண்டில் சர்வதேச சுற்றுலாத்துறை கோவிட் 19 தொற்றிலிருந்து மீளத் தொடங்கியது. உலக நாடுகளின் மொத்த சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையானது (900 மில்லியன்) 2021 இல் சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையை விட இரு மடங்காக அதிகரித்துள்ளது. இந்த வளர்ச்சிக்கு முக்கிய காரணிகள், மக்கள் விடுமுறை எடுப்பதற்கான திடீர் ஆர்வம் மற்றும் பல நாடுகளில் பயணக் கட்டுப்பாடுகளை தளர்த்தியது. எவ்வாறாயினும், 2022 இல் உலக நாடுகளின் மொத்த சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையானது 2019 இல் COVID 19 தொற்றுநோய்க்கு முந்தைய 1,464.3 மில்லியனை விட 37% குறைவாக இருந்தது. Omicron தோற்றம், உக்ரைன் மீதான ரஷ்யாவின் தாக்குதல் மற்றும் பல நாடுகளில் பொருளாதார நெருக்கடி ஆகியவை எதிர்கொள்ளப்பட்ட சவால்கள் ஆகும்.
- ii. இலங்கை சுற்றுலாத்துறையும் கோவிட் 19 தொற்றிலிருந்து மீளத் தொடங்கியது. 2022 இல் இலங்கைக்கு வந்த சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை கிட்டத்தட்ட ஏழு இலட்சமாக இருந்தது, 2021 இல் கிட்டத்தட்ட இரண்டு இலட்சம் சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையுடன் ஒப்பிடுகையில் கிட்டத்தட்ட ஐந்து இலட்சம் கூடுதலாகும்.
- iii. இலங்கையில் சுற்றுலாத்துறையில் முதலீட்டைப் பொறுத்தமட்டில், 2022 ஆம் ஆண்டில் சுற்றுலாத் துறையில் முதலீட்டாளர்களின் ஆர்வத்தை ஏறக்குறைய முன்னைய வருடங்களைப் போல் அதே அளவில் பராமரிக்க முடிந்தது. தற்போதைய பின்னடைவு தற்காலிகமானது மட்டுமே என்றும், சுற்றுலாத் துறை விரைவில் அதிகரிக்கும் என்ற நம்பிக்கை முதலீட்டாளர்களிடம் உண்டு. SLTDA 64.44 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர் மதிப்பிலான 42 தனியார் துறை நிதியுதவி திட்டங்களைப் 2022 இல் பெற்றது. இதில் பதினாறு நட்சத்திர வகுப்பு ஹோட்டல்கள் மற்றும் பதினமூன்று சிறிய மற்றும் சொகுசு விடுதிகள் உள்ளன. இது எதிர்காலத்தில் சுற்றுலா விடுதித் துறையில் கிட்டத்தட்ட மேலதிகமாக 1,000 அறைகளை சேர்க்கும்.
- iv. இத்துறையை முன்னோக்கி கொண்டு செல்வதற்காக சுற்றுலாப் பங்குதாரர்களின் நலனுக்காக SLTDA பல்வேறு ஆராய்ச்சி ஆய்வுகளை மேற்கொண்டு வருகிறது.
 - USAID இந்தோ-பசிபிக் வாய்ப்புத் திட்டம் (IPOP) SLTDAக்கு தொழில்நுட்ப உதவிகளை வழங்குகிறது. சுற்றுலாத் துறையில் குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களை (MSMEs) நிலையான முறையில் மேம்படுத்தவும், சுற்றுலா வளர்ச்சிக்காக ஒரு 'நில வங்கியை' உருவாக்கும்.
 - இலங்கையின் கரையோரப் பகுதியை அபிவிருத்தி செய்வதற்காக, மொரட்டுவ பல்கலைக்கழகத்தின் நகர திட்டமிடல் பிரிவின் உதவியுடன் அபிவிருத்தி வழிகாட்டுதல்களை தயாரிப்பதில் SLTDA ஈடுபட்டுள்ளது. பூர்வாங்க இறுதி அறிக்கை தயாரிக்கப்பட்டு 2022 ஆம் ஆண்டில் நிபுணர்கள் குழு மற்றும் தொழில்துறைக்கு வழங்கப்பட்டது.
 - இலங்கைக்கான சுற்றுலா செயற்கைக்கோள் கணக்கை (TSA) தொகுக்க UNWTO தொழில்நுட்ப உதவியை வழங்குகிறது. மக்கள் தொகைக் கணக்கெடுப்பு மற்றும் புள்ளிவிபரத் திணைக்களம் மற்றும் இலங்கை மத்திய வங்கி ஆகியவற்றுடன் கலந்துரையாடலில் TSA அட்டவணைகள் தயாரிக்கப்பட்டு வருகிறது.
 - தொழில்துறை பங்குதாரர்கள் மிகவும் நவீன ஹோட்டல் வகைப்பாடு முறையின் அவசியத்தை எதிரொலித்துள்ளனர். உலக சுற்றுலா சந்தையில் போட்டித்தன்மையுடன் இருக்க IRU இப்போது ஒரு புதிய அமைப்பை உருவாக்கி வருகிறது.

- SLTDA இன் ஆராய்ச்சிப் பிரிவு இலங்கையின் சுற்றுலாத் தரவுகளின் மத்திய பிரிவாகும். SLTDA ஆனது பல்வேடயம் குரூப் SL (Pvt) Limited உடன் ஒரு புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திட்டுள்ளது அடுத்த ஐந்தாண்டுகளில் செயல்படுத்தப்பட வேண்டிய தொடர் நடவடிக்கைகளை இந்த வரைபடம் அடையாளம் கண்டுள்ளது. இந்தத் திட்டத்தின் கீழ், மாதாந்திர சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை அறிக்கை மறுவடிவமைக்கப்பட்டது. 2022 ஆம் ஆண்டில் குறிப்பிடப்பட்ட முக்கிய கூறுகளில் ஒன்று, ஆராய்ச்சிப் பிரிவின் ஊழியர்களுக்கு பயிற்சி அளிப்பதாகும்.
- SLTDA நிலப் பதிவேடு மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்தின் ஒருங்கிணைப்புடன் தயாரிக்கப்பட்டது. மொத்த நிலப்பரப்பு 6,000 ஏக்கருக்கும் சற்று அதிகமாகும்.
- எல்ல மற்றும் அருகம்பேக்கான சுற்றுலாத்துறையின் பாரிய அபிவிருத்தித் திட்டங்கள் முடிவு செய்யப்பட்டது. நுவரெலியா, கல்பிட்டி மற்றும் ஹிக்கடுவைக்கான பாரிய அபிவிருத்தித் திட்டம் முன்னெடுக்கப்படுகிறது.
- v. இலங்கைக்கான சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையின் அதிகரிப்பு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு மேலும் வசதிகளைக் கோரும். இந்த உண்மையை கருத்தில் கொண்டு, கல்பிட்டி, குச்சுவெளி, யால மற்றும் தெட்டுவ ஆகிய இடங்களில் பாரிய சுற்றுலா வளாகங்கள் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.
- கல்பிட்டி தீவு வளாக அபிவிருத்தி
பன்னிரண்டு தீவுகளைக் கொண்டிருப்பது இந்த வளாகத்தின் தனித்துவமான அம்சங்களில் ஒன்றாகும். 2022 ஆம் ஆண்டின் தொடக்கத்திற்கு முன், 5 தீவுகள் குத்தகைக்கு விடப்பட்டன. 2022 ஆம் ஆண்டில், மேலும் நான்கு தீவுகளுக்கான குத்தகை ஒப்பந்தங்களில் கையெழுத்து இடப்பட்டது.
- குச்சுவெளி கடற்கரை வளாக அபிவிருத்தி
இவ் வளாக வளர்ச்சிக்காக வரையறுக்கப்பட்ட மொத்த நிலப்பரப்பு 510 ஏக்கர். SLTDA ஏற்கனவே நிலத்தை அளவீடு செய்து வேலி அமைத்துள்ளது. ஒரு ஹோட்டல் இயங்குகிறது மற்றும் ஏற்கனவே இரண்டு ஹோட்டல் திட்டங்களுக்கு நிலம் குத்தகைக்கு விடப்பட்டது. 2022 ஆம் ஆண்டில், மேலும் இரண்டு ஹோட்டல் திட்டங்களுக்கு நிலம் குத்தகைக்கு விடப்பட்டது.
- யால வனவிலங்கு வளாக அபிவிருத்தி
இவ் வளாகத்தில் இரண்டு ஹோட்டல்கள் இயங்குகிறது, மூன்று ஹோட்டல்கள் கட்டப்படுகிறது. மேலும் ஒரு ஹோட்டல் திட்டத்திற்கு நிலம் குத்தகைக்கு விடப்பட்டது. அத்துடன் நான்கு கூடார தளங்களை அமைப்பதற்கான குத்தகை ஒப்பந்தங்கள் கையெழுத்தாகின.
- தெட்டுவ ஏரி வளாக அபிவிருத்தி
இவ் ஏரி வளாக பகுதி முழுவதும் எல்லை மற்றும் வேலி அமைக்கும் பணி நடந்து வருகிறது.
- vi. வடக்கு மாகாணம் (NP) மற்றும் கிழக்கு மாகாணம் (EP) சுற்றுலா அபிவிருத்தி
- மன்னார் (NP) – SLTDA ஒரு சுற்றுலா வளாக அபிவிருத்திக்காக 130 ஏக்கரை கையகப்படுத்தும்.
- நெடும் தீவு, யாழ்ப்பாணம் (NP) - இது வட மாகாணத்தின் முக்கிய சுற்றுலாத்தலங்களில் ஒன்றாகும், ஆனால் சரியான தங்குமிட வசதிகள் இல்லை. ஹோட்டல் மேம்பாட்டிற்காக SLTDA 17 ஏக்கர் நிலத்தை கையகப்படுத்தும்.
- மெட்வே எஸ்டேட், நிலாவேலி (EP) - இரண்டு ஹோட்டல் திட்டங்களுக்கு நிலம் குத்தகைக்கு விடப்பட்டது.

- ரகூல் தோட்டம் , நிலாவேலி (EP) - புறா தீவுக்கு அருகாமையில் நிலம் அமைந்துள்ளது. நீண்ட காலமாக பல ஆக்கிரமிப்பாளர்களால் இந்த சொத்து சட்டவிரோதமாக ஆக்கிரமிக்கப்பட்டுள்ளது. 2022 இல், SLTDA ஏறத்தாழ 43 ஏக்கர் நிலத்தை (நிலப்பரப்பில் 72%) கையகப்படுத்தியது மற்றும் மீதியாக உள்ள நிலத்தை கையகப்படுத்தும் செயல்பாட்டில் உள்ளது.
- vii. SLTDA இன் முக்கிய நடவடிக்கைகளில் ஒன்று, தரமான தரங்களுக்கு இணங்கும் சுற்றுலா நிறுவனங்களுக்கு பதிவு செய்து வருடாந்திர உரிமங்களை வழங்குவதாகும்.
 - 2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில், 3,763 தங்கும் இடங்கள் (கிட்டத்தட்ட நாற்பத்தேழாயிரம் அறைகளுடன்) மற்றும் சுற்றுலா உணவகங்கள், கடைகள் போன்ற 2,272 சுற்றுலா சேவை வழங்குநர்கள் உள்ளனர்.
 - ஹோட்டல் வகைப்படுத்தல் குழு சுற்றுலா விடுதிகள், சிறிய சொகுசு விடுதிகள் மற்றும் சிறிய சொகுசு வில்லாக்களை வகைப்படுத்துகிறது.
 - இவ் வருட முடிவில் 4,629 பயிற்சி பெற்ற சுற்றுலா வழிகாட்டிகள் உள்ளனர்.
 - இவ் வருடத்தில் SLTDA 464 பதிவு செய்யப்பட்ட சுற்றுலா ஸ்தாபனங்களை மென்மையான மதுபானங்களைப் பெறுவதற்கும், 808 பதிவுசெய்யப்பட்ட சுற்றுலா ஸ்தாபனங்கள் கடின மதுபானங்களைப் பெறுவதற்கும் மற்றும் 334 பதிவுசெய்யப்பட்ட சுற்றுலா ஸ்தாபனங்கள் குடியரிமை விசா பெறுவதற்கும் பரிந்துரைத்தது.
 - 2002 ஆம் ஆண்டு சுற்றுலாப் பொலிசார், மாகாண சபை அதிகாரிகள் மற்றும் ஆய்வு உத்தியோகத்தர்களுக்கு அறிவூட்டும் விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகள் நடத்தப்பட்டன. கல்பிட்டி, பெந்தோட்டை மற்றும் எல்ல ஆகிய இடங்களில் நடமாடும் சேவைகள் இடம்பெற்றது.
 - மக்கள் தங்கள் குடியிருப்பில் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு அறைகளை வழங்கும் திட்டம் - விழிப்புணர்வு பயிற்சி நிகழ்ச்சிகள் ரிட் விகாரை மற்றும் கங்கேவாடியாவில் (வனத்த வில்லுவ) நடத்தப்பட்டது.
- viii. SLTDA வளாக செயல்பாடுகள்:
 - அனுராதபுரம், பண்டாரவளை, கதிர்காமம் மற்றும் நுவரெலியா ஆகிய இடங்களில் SLTDA க்கு சொந்தமான ஓய்வு விடுதிகள் உள்ளன. இந்த வளாகங்கள் 2021 ஆம் ஆண்டை விட 2022 ஆம் ஆண்டில் சிறப்பாக செயல்பட்டன. தரமான தரத்தை பராமரிக்க, நான்கு வளாகங்களும் 2002 ஆம் ஆண்டில் புதுப்பிக்கப்பட்டன.
 - வர்த்தகம் அல்லாத இரண்டு வளாகங்கள் பெந்தோட்டா மற்றும் பாசிக்குடாவில் அமைந்துள்ளது.

பென்டோட்டா உல்லாச விடுதியில் பணியாளர்கள் தங்குமிடம் மற்றும் குடியிருப்புகள் புதுப்பிக்கப்பட்டு நீர் விநியோக வலையமைப்பு மேம்படுத்தப்பட்டது.

பாசிக்குடா வளாகத்தில், ஓய்வு விடுதிக்குள், தெரு விளக்குகள், பொது கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு ஆலை (CSTP), பாதசாரி பாலத்தை சரிசெய்தல் மற்றும் உள் உள்ள கால்வாயில் முதலைகளை நிர்வகித்தல். ஆகிய திட்டங்கள் செயல்படுத்தப்பட்டன
 - மேலதிகமாக, SLTDA ஆனது முப்பத்தேழு ஓய்வு இல்லங்களை நிர்வகிக்கிறது.
- ix. நிலையான இலக்குக்கான நிலையான வளர்ச்சி என்பது SLTDA ஆல் செயல்படுத்தப்படும் ஒரு திட்டமாகும் மற்றும் UNDP மூலம் தொழில்நுட்ப உதவி வழங்கப்படுகிறது. ஒவ்வொரு மாகாணத்திலும் ஒரு இடம் அடையாளம் காணப்பட்டு, நிலையான சுற்றுலாத் தலமாக மேம்படுத்தப்பட்டது. 2022 ஆம் ஆண்டில் பல பங்குதாரர் விழிப்புணர்வு கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டன.

- தென் மாகாணத்தில் அடையாளம் காணப்பட்ட இடம் மதுனகல வெந்நீர் ஊற்றாகும். பார்வையாளர் கழிப்பறை வசதி கட்டி முடிக்கப்பட்டது. மதுனகல தளம் ரூஹனு சுற்றுலா நிதியத்தால் நிர்வகிக்கப்படுகிறது.
- கிழக்கு மாகாணத்தில் அடையாளம் காணப்பட்ட இடம் பனாமா சமூக கிராமமாகும். ஏப்ரல் 6, 2022 அன்று பார்வையாளர் மையத்திற்கு அடிக்கல் நாட்டப்பட்டது.
- x. SLTDA இன் திட்டங்களில் ஒன்று, அதிகம் அறியப்படாத சுற்றுலா தலங்களை மேம்படுத்துவதாகும். இத்திட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் அதிகம் அறியப்படாத சுற்றுலாத்தலங்கள் மாகாண சபைகளின் உதவியுடன் இனங்காணப்பட்டு அபிவிருத்தி செய்யப்படுகிறது. நலகனர் எல்ல உள்நாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளிடையே பிரபலமான நீர்வீழ்ச்சியாகும். இவ் இடத்தின் அணுகல் சாலை, பார்வையாளர் மையம், பார்க்கும் தளம், வாகனப் பூங்கா மற்றும் கழிவறைகள் ஆகியவற்றைக் கொண்டிருக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
- xi ஒரு வெளிநாட்டு சுற்றுலாவை தேர்ந்தெடுப்பதில் சுற்றுலாப் பயணிகள் கருத்தில் கொள்ளும் முக்கிய காரணிகளில் ஒன்று பாதுகாப்பு. சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு சிறந்த பாதுகாப்பான சூழலை வழங்குவதற்காக சுற்றுலா காவல் பிரிவுகள் அமைக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. கல்கிசையில் பொலிஸ் பிரிவுக்கான அடிக்கல் நாட்டு விழா 9 டிசம்பர் 2021 அன்று நடைபெற்றது மற்றும் கட்டுமானப் பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது.
- xii SLTDA உலக சுற்றுலா தினத்தை கொண்டாடியது. 2022 உலக சுற்றுலா தினத்தின் கருப்பொருள் “சுற்றுலாவை மறுபரிசீலனை செய்தல் கிராமப்புற மற்றும் சமூக மைய சுற்றுலா”. SLTDA ஆனது வட மத்திய மாகாண சுற்றுலா அமைச்சுடன் இணைந்து இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு பணியகம் இலங்கையில் கிராமிய மற்றும் சமூக மைய சுற்றுலாவை மேம்படுத்த பல நிகழ்ச்சிகளை ஏற்பாடு செய்தது.
- xiii. தகவல் தொழில்நுட்பத்தைப் பொறுத்தவரை, 2022 ஆம் ஆண்டில்
 - இணையதள உதவியுடன் பணம் செலுத்த Nationalholidayresorts.lk இணையதளத்தில் தொடங்கப்பட்டது.
 - Srilanka.travel இணையதளம் மேம்படுத்தப்பட்டது,
 - சுற்றுலாப் பயணிகளின் போக்குவரத்துக்கு தேவையான எரிபொருளின் ஒதுக்கீட்டைப் பெற, சுற்றுலாத் தொழில் போக்குவரத்துத் துறைக்கு உதவுவதற்காக எரிபொருள்-ஆப் தொடங்கப்பட்டது,
 - இணையதள உதவியுடன் உரிமம் பதிவு சேவைகள்
 - சுற்றுலா வழிகாட்டிகளுக்காக உருவாக்கப்பட்ட மின்-கற்றல் தளம்.
 - “கிளவுட்” அடிப்படையிலான மின்னஞ்சல் மற்றும் பணிப்பாய்வு இயங்குதளம்.
 - உள் செயல்திறன் மற்றும் சேவையகம் மற்றும் இணைப்பு மேம்படுத்தல் ஆகியவற்றை மேம்படுத்த, செலவுக் கட்டுப்பாட்டு நடவடிக்கையாகத் தொடர்ந்தது.
- xiv. மொத்தம் ரூ. 10 மில்லியன் செலவில் SLTDA தலைமை அலுவலகக் கட்டிடத்தின் திருத்த வேலைகள் வெற்றிகரமாக முடிக்கப்பட்டது.
- xv SLTDA ஆனது 2022 ஆம் ஆண்டில் அதன் அனைத்து செலவினங்களையும் பூர்த்தி செய்ய அதன் சொந்த நிதியை உருவாக்க முடிந்தது.

தூர நோக்கு

இலங்கை ஒரு “மறக்க முடியாத,
உண்மையான மற்றும் பன்முக
அனுபவத்திற்காக உலகின் மிகச்
சிறந்த தீவாக மதிக்கப்படுதல்”

பணிக்கூற்று

இலங்கையின் இயற்கை மற்றும்
கலாச்சாரம் பாரம்பரியத்தை பிரதிபலிக்கும்,
சமூகத்தை உள்ளடக்கிய மற்றும்
சுற்றுச்சூழல் பொறுப்பு மற்றும்
சமூகங்களுக்கும் நாட்டிற்கும் பொருளாதார
நன்மைகளை வழங்கும் தனித்து மிக்க
அனுபவங்களை வழங்கும் உயர்
மதிப்புமிக்க நாடாக இருத்தல்.

SLTDA இன் நோக்கங்கள்

2005 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க சுற்றுலா சட்டத்தின் பிரிவு 3A இன் படி இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபை இன் நோக்கங்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது

- அ. இலங்கை மற்றும் வெளி நாடுகளில் இலங்கை ஒரு சுற்றுலா மற்றும் பயண தலமாக அபிவிருத்தி செய்தல்.
- ஆ. சுற்றுலா மற்றும் சுற்றுலாத் துறை தொடர்பான விடயங்களில், அமைச்சரவையால் உருவாக்கப்பட்ட கொள்கைக்குள், இந்த துறை தொடர்பாக, சுற்றுலாத் துறைக்கு பொறுப்புள்ள அமைச்சருக்கு ஆலோசனை வழங்குதல்.
- இ. இலங்கை மற்றும் வெளி நாடுகளில், இலங்கையை ஒரு சுற்றுலா மற்றும் பயண தலமாக அபிவிருத்தி செய்வதற்கும், மேம்படுத்துவதற்கும் மற்றும் சந்தைப்படுத்துவதற்கும் இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு பணியகத்திற்கு வழிகாட்டுதல்களை வழங்குதல்.
- ஈ. மனித வள பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனத்திற்கு வழிகாட்டுதல்களை வழங்குதல்.
- உ. இலங்கையின் பொருளாதாரத்தின் விஸ்தரிப்பு மற்றும் அபிவிருத்திக்கான பங்களிப்பைப் பெறுவதற்காக சுற்றுலா மற்றும் பயணத் துறைகளை மேம்படுத்துவதை நோக்கிச் செயல்படுதல்.
- ஊ. நிலையான முறையில் விருந்தோம்பல் துறையை உள்ளடக்கிய, போதுமான, கவர்ச்சிகரமான மற்றும் திறமையான சுற்றுலா சேவைகளை மேம்படுத்துதல்.
- எ. சுற்றுலாத் துறை மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய தொழில்கள் தொடர்பாக உள்நாட்டிலும் சர்வதேச அளவிலும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தரநிலைகளை மேம்படுத்த, செயல்படுத்த மற்றும் பராமரிக்க சுற்றுலா நிறுவனங்களுக்கு உரிமம் மற்றும் அங்கீகாரம் வழங்குதல்.
- ஏ. சுற்றுலாத் துறையின் ஊக்குவிப்பு மற்றும் அத்தகைய தொழில்துறையுடன் தொடர்புடைய ஊக்குவிப்பு மற்றும் பயிற்சி நடவடிக்கைகளில் பங்கேற்க தனியார் துறையில் உள்ள நபர்கள் அல்லது நபர்களின் அமைப்புகளை ஊக்குவித்தல்.
- ஐ. மேற்கூறிய அனைத்து அல்லது ஏதேனும் குறிக்கோள்களை அடைவதற்கு அவசியமான அல்லது உகந்ததாக இருக்கும் மற்ற எல்லா செயல்களையும் முன்னெடுத்தல்.

மாண்புமிகு சுற்றுலாத்துறை அமைச்சரின் வாழ்த்துச் செய்தி



சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சர் என்ற வகையில், இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் 2022 வருடாந்த அறிக்கைக்காக இந்தச் செய்தியைப் பகிர்வதில் மகிழ்ச்சி அடைகிறேன்.

இலங்கையின் சுற்றுலாத்துறை மீண்டு எழுச்சி பெற்று தன்னம்பிக்கையுடன் வளர்ச்சியடைந்து வருகிறது என்பதைக் கூறுவதில் நான் மகிழ்ச்சியடைகிறேன். அரசியல் ஸ்திரமின்மை மற்றும் பொருளாதார நெருக்கடியுடன் நாடு எதிர்கொண்ட சவால்களை ஏற்றுக்கொண்டதன் மூலம் நாடு சிரமங்களை முறியடித்து இயல்பு நிலைக்கு திரும்பியுள்ளது. சுற்றுலா அமைப்பின் ஐந்து முக்கிய கூறுகள் ஈர்ப்பு, அணுகல், தங்குமிடம், வசதிகள் மற்றும் செயல்பாடுகள். இந்தியப் பெருங்கடலின் முத்தாகிய இலங்கை இந்த ஐந்து கூறுகளையும் முழுமையாகக் கொண்டுள்ளது என்பதைச் சொல்வதில் நான் பெருமைப்படுகிறேன், மேலும் உலகில் உள்ள அனைவருக்கும் எங்கள் விருந்தோம்பலை வழங்கவும், நேசிக்கத் தகுதியான எங்கள் அழகான தீவின் கதையைச் சொல்லவும் காத்திருக்கிறேன்.

இதன் விளைவாக, 2022 ஆம் ஆண்டில், பல தசாப்தங்களாக மோசமான பொருளாதார நெருக்கடியில் இருந்து மீண்டு வரும் இலங்கை தீவில் நடந்து வரும் பொருளாதார மற்றும் அரசியல் சூழ்நிலைக்கு மத்தியிலும் 2022 இல் 719,978 சுற்றுலாப் பயணிகளை இலங்கை பெற்றுள்ளது. இது 2021 இல் தொற்றுநோய் பாதிப்பிலிருந்து குறிப்பிடத்தக்க அதிகரிப்பைக் குறிக்கிறது மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டில், சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை 194,495 க்கும் குறைவாக இருந்தது.

ஏப்ரல் முதல் ஜூலை வரை, இலங்கை தீவில் குழப்பம் நிலவியது, எரிபொருள் நிலையங்களில் பல மைல்கள் நீளமான வரிசைகள் மற்றும் ஆத்திரமடைந்த குடியிருப்பாளர்கள் ஆயிரக்கணக்கானோர் சமையல் எரிவாயு சிலிண்டர்களுடன் சாலைகளை மறித்து போர்ராடினர். நீண்ட வரிசையில் காத்திருந்த காரணத்தால் களைப்பு மற்றும் சில நேரங்களில் 72 மணி நேரத்திற்கும் மேலாக காத்திருப்பு காலம் நீடித்ததன் காரணமாக 20 க்கும் மேற்பட்டோர் எரிபொருள் வரிசையில் இறந்தனர். இவ் அனைத்து பின்னடைவுகளுக்கும் மத்தியிலும், பொருளாதார நெருக்கடியுடன் தொடர்புடைய நிகழ்வுகளால் குழப்பமடைந்த சுற்றுலாத்துறையை மீள் பெறுவதற்கான பிரச்சாரங்களை இலங்கை சுற்றுலாத்துறை நடத்தியது.

வளர்ந்து வரும் பொருளாதாரங்கள் மற்றும் வளரும் நாடுகளுக்கு சுற்றுலா சிறந்த வாய்ப்புகளை வழங்குகிறது. இது வேலைகளை உருவாக்குகிறது, உள்ளூர் பொருளாதாரத்தை வலுப்படுத்துகிறது, உள்ளூர் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டிற்கு பங்களிக்கிறது மற்றும் இயற்கை சூழல் மற்றும் கலாச்சார சொத்துக்கள் மற்றும் மரபுகளை பாதுகாக்க உதவுகிறது மற்றும் வறுமை மற்றும் சமத்துவமின்மையை குறைக்க உதவுகிறது.

இலங்கைக்கான சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகை தொற்றுநோய்க்கு முந்தைய மட்டத்திற்கு (2018) 31% மீண்டுள்ளது. இலங்கைக்கு சுற்றுலாப் பயணிகளின் வரும் மிகப்பெரிய பிரதேசமான ஐரோப்பா, 2022 ஆம் ஆண்டில் பிராந்தியங்கள் முழுவதும் வலுவான ஒப்பீட்டளவில் வளர்ச்சியை அனுபவித்தது, வருகையானது தொற்றுநோய்க்கு முந்தைய அளவுகளில் 42.5% ஆக உயர்ந்தது (- 57.5 % மற்றும் 2018). ஆசியா மற்றும் பசிபிக் 2022 இல் 213,537 வருகைகளைப் பதிவு செய்துள்ளன, இது 2018 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட வருகைகளில் கிட்டத்தட்ட 20% ஐ எட்டியது. ஆப்பிரிக்கா மற்றும் அமெரிக்காக்கள் முறையே சுமார் 31.5% மற்றும் 38% ஐ மீட்டுள்ளன, அதே நேரத்தில் மத்திய கிழக்கு 2018 வருகையில் 26% ஐ எட்டியது. சுற்றுலாவின் மீட்சிக்கு, தேங்கிக் கிடக்கும் தேவை மற்றும் பயணக் கட்டுப்பாடுகள் நீக்கப்பட்டதன் காரணமாகக் கூறலாம். எவ்வாறாயினும், உக்ரைன் மீதான ரய் படையெடுப்பின் விளைவாக அதிகரித்து வரும் புவிசார் அரசியல் பதட்டங்கள் மற்றும் சவாலான பொருளாதார நிலைமைகள் போன்ற சவால்களும் முன்னேற்றத்தைத் தடுக்கின்றன.

கௌரவ ஜனாதிபதி ரணில் விக்கிரமசிங்க இலங்கைக்கான தனது தொலைநோக்குப் பார்வையை தெளிவாக வரையறுத்துள்ளதால், பரந்தளவிலான சுற்றுலாக் குழுக்களை ஈர்க்கும் வகையில் மக்களை மையமாகக் கொண்ட சுற்றுலாவை உறுதிப்படுத்துவதன் முக்கியத்துவத்தை அங்கீகரிப்பதன் மூலம் இந்த வருடம் சுற்றுலாத்துறைக்கு சிறப்பு முக்கியத்துவம் வாய்ந்தது. இதன்படி, வருடாந்த சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையை 7 மில்லியன் மக்களாக அதிகரிக்கவும், வருடாந்தம் 10 பில்லியன் அமெரிக்க டாலர்கள் அந்நியச் செலாவணியை உள்நாட்டுப் பொருளாதாரத்திற்கு சுற்றுலாத்துறை மூலம் சேர்க்கும் நோக்கத்துடன் சுற்றுலா அபிவிருத்தித் திட்டம் ஆரம்பிக்கப்படும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

2019 ஆம் ஆண்டு முதல் இலங்கையின் சுற்றுலாத் துறையை நேரடியாகப் பாதித்து, பல சவால்கள் எழுந்தன. எனினும், சுற்றுலாத்துறை அமைச்சு இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையும் சுற்றுலாத் துறையை மீள மேம்படுத்துவதற்கு பல விரைவான நடவடிக்கைகளை எடுத்துள்ளது.

இறுதியாக, இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் தலைவர், பணிப்பாளர் நாயகம் மற்றும் பணிப்பாளர் சபை மற்றும் சவால்களை எதிர்கொண்டு 2022 ஆம் ஆண்டு எதிர்பார்த்த இலக்குகளை அடைவதற்கு அயராது உழைத்த அனைத்து பங்குதாரர்களுக்கும் எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். .

கௌரவ. ஹரின் பெர்னாண்டோ

கௌரவ. சுற்றுலாத்துறை அமைச்சர்



இருந்து செய்தி செயலாளர் சுற்றுலா அமைச்சகம் மற்றும் நிலங்கள்

2048 ஆம் ஆண்டளவில் அபிவிருத்தியடைந்த நாடு அந்தஸ்தை அடைவதற்கான கௌரவ ஜனாதிபதியின் வேலைத்திட்டத்தின் இலக்குகளை நிறைவேற்றுவதற்கான சுற்றுலாத் துறையின் ஆற்றலையும் இலங்கை அரசாங்கத்தின் கடமையையும் நான் முழுமையாகப் புரிந்துகொண்டுள்ளேன்.

சுற்றுலாத் துறையானது அந்நியச் செலாவணியை ஈட்டும் முக்கிய துறைகளில் ஒன்றாகவும், நாட்டில் நிதி ஸ்திரத்தன்மையை உருவாக்கவும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. சுற்றுலாப் பயணிகளை ஈர்ப்பதில் நாட்டில் உள்ள பல்வேறு சாத்தியக்கூறுகளை அங்கீகரிப்பதன் மூலம், எதிர்காலத்தில் இலங்கையை உலகின் மிகவும் பிரபலமான சுற்றுலாத் தலங்களில் ஒன்றாக மாற்றுவதற்கான முயற்சியில் கூட்டாக இணைந்து பணியாற்றுவதற்கான அவசியத்தை நான் உணர்ந்துள்ளேன்.

எதிர்காலத்தில் சுற்றுலாத் துறையின் முன்னேற்றத்திற்காக கையடக்க தொலைபேசி ஆப்ஸ் பயன்பாடுகள் மற்றும் இணையப் பக்கங்கள் பயன்படுத்தப்படும். இத்துறையை உயர் தரத்துடன் மேம்படுத்துவதற்கு பல நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வரும் வேளையில், இலங்கையின் சமையல் கலை மற்றும் வாசனைத் திரவியங்களை வெளிநாட்டினர் மத்தியில் பிரபலப்படுத்தும் வேலைத்திட்டம் ஒன்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது.

நாட்டில் வேலை வாய்ப்புகள் மற்றும் சிறு மற்றும் நடுத்தர தொழில் வாய்ப்புகளை உருவாக்கி சுற்றுலாப் பகுதிகளில் வாழும் மக்களின் வாழ்க்கைத் தரத்தை உயர்த்துவது முதன்மை நோக்கங்களாகும், இதனால் சுற்றுலாத் துறையின் நேரடி மற்றும் மறைமுக நன்மைகள் அனைத்துத் துறைகளுக்கும் விநியோகிக்கப்படுகிறது. அனைத்து அரசு நிறுவனங்களையும் ஒருங்கிணைத்து தேவையான உள்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்தி உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலா பயணிகள் மத்தியில் புதிய சுற்றுலா தலங்களை பிரபலப்படுத்தும் வகையில் அனைத்து அரசு நிறுவனங்களையும் ஒருங்கிணைத்து விரிவான திட்டம் பல்வேறு மட்டங்களில் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

இயற்கை அழகு, புராதன இடிபாடுகள், மத விழாக்கள், அத்துடன் கடற்கரை தொடர்பான விளையாட்டு மற்றும் பொழுதுபோக்கு விழாக்கள் மற்றும் பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகள் போன்ற சுற்றுலா இடங்களுக்கு இலங்கையில் உள்ள வாய்ப்புகளை அடையாளம் காண்பதில் கவனம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. சீனா, இந்தியா, ர்யா மற்றும் ஐரோப்பாவில் உள்ள சில நாடுகளுக்கு பிரச்சாரங்கள் தொடங்கப்பட்டுள்ளது. அதிக மக்கள் தொகை கொண்ட இந்த நாடுகளில் நாம் இப்போது கவனம் செலுத்தியுள்ளோம்.

இத்தொழிலில் ஈடுபட்டுள்ளவர்களுடன் நீண்டகாலமாக கலந்துரையாடப்பட்டு வரும் பிரச்சினைகளுக்குத் தீர்வுகாண அவர்களுக்கு உதவுவதை முன்னுரிமைப் பணியாகக் கருதுகின்றேன் மேலும் அவர்களின் யோசனைகளையும் ஆலோசனைகளையும் இத்துறையின் முன்னேற்றத்திற்குப் பயன்படுத்துவதற்குத் தேவையான வேலைத்திட்டத்தை தயாரிப்பதில் நான் தொடர்ந்து ஈடுபட்டுள்ளேன்.

விரைவான பலன்களை வழங்கும் குறுகிய மற்றும் நடுத்தர கால திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்துவதை நோக்கமாகக் கொண்டு, இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் கீழ் பொருத்தமான முயற்சிகளை வலுப்படுத்துவதற்கு எனது சிறந்த பங்களிப்பை வழங்குவதற்கு நான் அர்ப்பணிப்புடன் உள்ளேன். சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினரின் ஒத்துழைப்புடன் மேற்கொள்ளப்படும் அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் தேவையான ஆதரவை வழங்குவதற்கு நான் கடமைப்பட்டுள்ளேன்.

எச்.எம்.பி.பி. ஹேரத்
செயலாளர்
சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சு

SLTDA தலைவரிடமிருந்து

வாழ்த்துச் செய்தி



2022 ஆம் ஆண்டிற்கான எமது வருடாந்த அறிக்கையை முன்வைப்பதில் நான் மகிழ்ச்சியடைகிறேன். இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையில் மீளாய்வுக்குட்படுத்தப்பட்ட இந்த வருடம் நம் அனைவருக்கும் அசாதாரணமானது. இலங்கை சுற்றுலாத்துறையானது வலுவாகவும் புத்துணர்ச்சியுடனும் வெளிப்பட்டுள்ளது, மேலும் இந்தத் துறையின் மீதான நம்பிக்கை இலங்கையில் உள்ள எங்கள் வணிக புள்ளிவிவரங்கள் மற்றும் பார்வையாளர்களின் நம்பிக்கை ஆகிய இரண்டிலும் தெளிவாகத் தெரிகிறது.

2022 ஆம் ஆண்டில், நாட்டிற்கு சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையில் கணிசமான அதிகரிப்பு ஏற்பட்டது, ஆண்டுக்கு 719,978 பார்வையாளர்கள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர். 2021 இல் வருகை தந்த 194,495 சுற்றுலாப் பயணிகளுடன் ஒப்பிடுகையில் இது 270.2% அதிகரிப்பு ஆகும். மேலும், 2021 இல் 506.9 மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்களுடன் ஒப்பிடுகையில் 2018 இல் மூன்றாவது பெரிய அந்நியச் செலாவணியை ஈட்டித் தந்த இலங்கை சுற்றுலாத்துறை 1.1 பில்லியன் அமெரிக்க டொலர்களைப் பதிவு செய்துள்ளது.

தடுப்பூசியின் முன்னேற்றம், பயணக் கட்டுப்பாடுகளின் எளிமை மற்றும் கோவிட்க்குப் பிந்தைய பயணிகளின் நம்பிக்கை அதிகரித்ததன் காரணமாக வருகையின் வளர்ச்சி ஏற்பட்டது. SLTPB B2B & B2C ஊக்குவிப்பு நடவடிக்கைகளுடன் தேவையை உருவாக்குவதற்கும் பங்களித்துள்ளது. இலங்கைக்கான மேம்படுத்தப்பட்ட விமான அணுகல்தன்மை மற்றும் கப்பல் சுற்றுலாவின் தொடக்கம் ஆகியவையும் வருகையின் வளர்ச்சியில் சாதகமான பங்கைக் கொண்டிருந்தது. உள்நாட்டு கொந்தளிப்புகள் மற்றும் பொருளாதார பின்னடைவுகள் இல்லாவிட்டால் தொழில்துறை சிறந்த செயல்திறனைப் பதிவு செய்திருக்கும்.

சுற்றுலா வளர்ச்சியைப் பொறுத்தவரை, எல்ல மற்றும் அருகம்பேக்கான சுற்றுலா வளர்ச்சியின் பெரிய திட்டங்கள் 2022 இல் முடிவு செய்யப்பட்டது. 2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில், 3,763 தங்குமிட அலகுகள் (கிட்டத்தட்ட 47,000 அறைகளுடன்) மற்றும் 2,272 சுற்றுலா சேவை வழங்குநர்கள் இருந்தனர்.

மேலும், இன்றைய காலகட்டத்தில் எந்தத் தொழிலுக்கும் நிலைத்தன்மை மிக முக்கியமானது. நிலைத்தன்மையை உறுதி செய்வதற்காக, UNDP இன் தொழில்நுட்ப உதவியுடன் SLTDA ஆல் நிலையான இலக்கு மேம்பாட்டுத் திட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டது. ஒவ்வொரு மாகாணத்திலும், ஒரு இடம் அடையாளம் காணப்பட்டு, நிலையான சுற்றுலாத் தலமாக உருவாக்கப்பட்டு வருகிறது.

வருகையாளர்களின் எண்ணிக்கையில் எதிர்பார்க்கப்படும் அதிகரிப்புடன் இலங்கைக்கு அதிக சுற்றுலா வசதிகள் தேவைப்படும். இந்த உண்மையைக் கருத்தில் கொண்டு, கல்பிட்டி, குச்சவெளி, யால மற்றும் தெட்டுவ ஆகிய இடங்களில் பெரிய சுற்றுலா விடுதிகள் திட்டமிடப்பட்டுள்ளன.

சுற்றுலா முதலீட்டைப் பொறுத்தமட்டில், SLTDA இலங்கையின் சுற்றுலா வணிகத்தில் முதலீட்டாளர்களின் ஆர்வத்தை 2022 ஆம் ஆண்டிற்குள் முன்னோக்கி நகர்த்த முடிந்தது. சுற்றுலாத்துறையில் தற்போது ஏற்பட்டுள்ள மந்தநிலை வெறுமனே தற்காலிகமானது என்றும் அது விரைவில் மீண்டுவிடும் என்றும் முதலீட்டாளர்கள் நம்பிக்கையுடன் உள்ளனர். SLTDA 64.44 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர் மதிப்பிலான 42 தனியார் துறை நிதியுதவி திட்டங்களைப் பெற்றது. இது பதினாறு நட்சத்திர வகுப்பு ஹோட்டல்கள் மற்றும் பதின்மூன்று சிறிய மற்றும் ஆடம்பர ஹோட்டல்களை உள்ளடக்கியது, வரவிருக்கும் ஆண்டுகளில் சுற்றுலா விடுதித் துறையில் கிட்டத்தட்ட 1,000 அறைகளை சேர்க்கிறது.

SLTDA செயல்படுவதற்கு தற்போது நிலவும் பொருளாதார வீழ்ச்சியின் காரணமாக பல செயல்பாட்டு சிக்கல்கள் மற்றும் நடைமுறை கட்டுப்பாடுகள் ஏற்பட்டன. எவ்வாறாயினும், 2022 ஆம் ஆண்டில் சுற்றுலாத் துறையை முன்னேற்றுவதற்கு SLTDA இந்த அனைத்து கட்டுப்பாட்டினால் தனது கடமைகளைச் செய்தது.

கடைசியாக ஆனால் குறைந்தது அல்ல, சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சர், செயலாளர் மற்றும் சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சின் ஊழியர்கள், பணிப்பாளர் சபை மற்றும் SLTDA ஊழியர்கள் மற்றும் அனைத்து பங்குதாரர்களுக்கும் எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். 2022 ஆம் ஆண்டில் சவால்களை எதிர்கொள்ள தங்களின் அசைக்க முடியாத ஆதரவையும் புரிதலையும் எமக்கு தந்து உதந்தார்கள்.

திரு. பிரியந்த பெர்னாண்டோ

தலைவர்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை



சபை அங்கத்தவர்கள்



திரு. பிரியந்தா பெர்னாண்டோ சபை அங்கத்தவர்கள்

2005 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க சுற்றுலாச் சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் படி, கௌரவ. சுற்றுலாத்துறை அமைச்சர் SLTDA இன் சபை உறுப்பினர்களை நியமித்தார் 50 ஆண்டுகளுக்கும் மேலான அனுபவத்தைக் கொண்ட ஒரு திறமையான சுற்றுலாத் துறை நிபுணர்.

UK, சர்ரே பல்கலைக்கழகத்தில் சுற்றுலா சந்தைப்படுத்தலில் விஞ்ஞான முதுமணிப்பட்டம் பெற்றவர். பெலேர் கல்லூரி, ருமு யில், ஹோட்டல் மேலாண்மை மற்றும் சுற்றுலா டிப்ளமோ. அரசு சாரா நிறுவனங்கள், அரசு மற்றும் தனியார் துறை நிறுவனங்களில் உயர் பதவிகளில் பணியாற்றிய அனுபவம் உண்டு.

சுற்றுலா, வேலைவாய்ப்பு சேவைகள், மேலாண்மை, கட்டுமானம் மற்றும் ஏற்றுமதி. சுற்றுலா பாரிய திட்டம், மூலோபாய சுற்றுச்சூழல் மதிப்பீடுகள், வளர்ச்சி திட்டமிடல், சந்தை பகுப்பாய்வு ஆய்வுகள், மதிப்பு தொடர் சங்கிலித்தொடர் மேம்பாடு, சந்தை ஆராய்ச்சி, தயாரிப்பு மேம்பாடு மற்றும் நிலைப்படுத்தல், மூலோபாய சந்தைப்படுத்தல் திட்டங்களின் மேம்பாடு ஆகியவற்றில் பல ஆலோசனைகளை மேற்கொண்டுள்ள ஒரு நிபுணத்துவத்தினர். இலங்கையின் மூத்த சுற்றுலா ஆலோசகர். 30 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக, ஹோட்டல் மேம்பாடு மற்றும் ஹோட்டல் மேலாண்மை ஆய்வுகள் செய்தவர்.

இவர் தேசிய சுற்றுலா அமைப்பில் (இலங்கை சுற்றுலா சபை) பணிபுரிந்தவர். 1981 இல் இலங்கையில் ஹோட்டல் வகைப்பாட்டை அறிமுகப்படுத்துவதில் முக்கிய பங்கு வகித்தவர். 1986 முதல் 1991 வரை தேசிய சுற்றுலா அமைப்பில் சந்தைப்படுத்தல் இயக்குனர், சந்தைப்படுத்துதலுக்கான ஒட்டுமொத்த பொறுப்புடன். இலங்கை மாநாட்டு பணியகத்தின் முன்னோடி பணிப்பாளர்.

2003 முதல் 2007 வரை சர்வதேச தொழிலாளர் அமைப்பின் (ஐக்கிய நாடுகள்) தேசிய ஆலோசகர்/ திட்டப் பணிப்பாளராக, 19 மாவட்டங்களில் 20 மையங்களின் அமைப்பு மேம்பாடு மற்றும் செயல்பாடுகளுடன் இலங்கையின் தேசிய வேலை வாய்ப்பு மற்றும் விநியோக அமைப்பை (JobsNet) அமைப்பதில் முக்கியப் பங்காற்றினார். 2007 முதல், சர்வதேச தொழிலாளர் அமைப்புக்காக அவ்வப்போது பல்வேறு சுற்றுலா மற்றும் வேலைவாய்ப்பு சேவைகள் தொடர்பான ஆலோசனைகளை மேற்கொண்டுள்ளது.

ட.:ப்ருடன்பெர்க் லெசர்' நிறுவனத்தின் ஆலோசகர் / தலைமை நிர்வாக அதிகாரி (2007 முதல் 2016 வரை) மற்றும் இன்றுவரை கண்டி, தி / பிரீஸ், நுவரெலியா மற்றும் கொழும்பில் எல்லென்ஸ் பிளேஸ் ஆகிய ரண்டோலீ ரிசார்ட்ஸ் அபிவிருத்தி ஆலோசகர்.

2020 வரை, 346 அறைகள் கொண்ட கொழும்பு இன்டர்காண்டினென்டல் அபிவிருத்திக்கான திட்ட ஆலோசகர். தற்போது, வங்காளதேசத்தின் வளர்ச்சியில் சுற்றுலா சந்தைப்படுத்தல் நிபுணர், பங்களாதேச சுற்றுலா சபைக்கான சுற்றுலா பாரிய திட்டம், இதற்கு IPE குளோபல் ஆஃப் இந்தியா மூலம் பங்களாதேச அரசாங்கத்தால் நிதியளிக்கப்படுகிறது.



திரு.நளின் பெரேரா பணிப்பாளர் நாயகம்

நளின் தனது பள்ளிப் படிப்பை முடித்தவுடன், எய்ட்கன் ஸ்பென்ஸின் அச்சுப் பிரிவில் பயிற்சி சந்தைப்படுத்தல் நிர்வாகி சேவைத் துறையில் தனது பணியைத் தொடங்கினார். சேவைத் துறையில் அவருக்கு இருந்த பேரார்வம் காரணமாக மூன்று தசாப்தங்களாக சேவைத் துறையில் இருந்தார். இலங்கையின் கைய்யடக்க தொலைத்தொடர்பு துறையில் ஒரு ஆற்றல்மிக்க ஊக்கியாக விளங்கும் பெரேரா, பரிணாம வளர்ச்சியில் சக்தி வாய்ந்த செல்வாக்கு செலுத்தி, தொழில்துறையில் மூத்தவராகவும், முன்னணியில் இருப்பவராகவும் தனது நற்சான்றிதழ்களை

உறுதிப்படுத்தியுள்ளார். அவரது நட்சத்திர வாழ்க்கை மூன்று தசாப்தங்களாக முன்னணி சர்வதேச மற்றும் உள்ளூர் தொலைத்தொடர்புகளுடன் பரவியுள்ளது. கைய்யடக்க தொலைத்தொடர்பு துறையில் அவரது தொழில்முறை வளர்ச்சியும் வெற்றியும் தொழில்துறையின் செயல்திறனுக்கான உயர்வுக்கு ஒத்ததாக உள்ளது.

பல்துறைத் தலைவரான நளின், 1989 இல் இலங்கைக்கு கைய்யடக்க தொலைபேசியை அறிமுகப்படுத்தியதில் முன்னோடி கைய்யடக்க ஆபரேட்டரான செல்டெல் ஒரு முக்கிய பங்கைக் கொண்டிருந்தார். சந்தைப்படுத்தும் அபிவிருத்தி அதிகாரியாக தனது வாழ்க்கையைத் தொடங்கி, மில்லிகாம் இன்டர்நேஷனல் குழுமத்தில் பொது முகாமையாளர் விற்பனை மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் என்ற நிலைக்கு வேகமாக உயர்ந்தது பாராட்டுக்குரியது. அவரது நிரூபிக்கப்பட்ட சாதனையின் காரணமாக, அவர் குழுவால் அங்கீகரிக்கப்பட்டார் மற்றும் மில்லிகாம் இன்டர்நேஷனல் குழுமத்தின் கைய்யடக்க தொடர்பு சேவைகளை தொடங்க பிலிப்பைன்ஸ் மற்றும் கம்போடியா போன்ற புதிய சந்தைகளில் பணிபுரியும் வாய்ப்பு வழங்கப்பட்டது.

சிறந்த மக்கள் தொடர்புத் திறன்களுடன் பிராண்ட் மற்றும் திட்ட மேலாண்மை, தயாரிப்பு, சேனல் மேம்பாடு மற்றும் மனித வள மேலாண்மை ஆகியவற்றில் பெரேரா வலுவான நுண்ணறிவுகளைக் கொண்டுள்ளார். உள்ளூர் மற்றும் சர்வதேச இடைநிலை மற்றும் நிகழ்வு திட்டமிடல் மற்றும் மேலாண்மை திறன்கள் ஆகியவற்றில் அவரது வெளிப்பாடு தேவைப்படும்போது பயன்படுத்தப்படும்.

அவரது பணிக்காலத்தின் போது, மூத்த பொது மேலாளர் தொடர்பு மைய செயல்பாடுகள், மூத்த பொது மேலாளர் விற்பனை மற்றும் சந்தைப்படுத்தல், நாட்டு மேலாளர், தலைமை சந்தைப்படுத்தல் அதிகாரி, தலைமை இயக்க அதிகாரி மற்றும் தலைமை நிர்வாக அதிகாரி போன்ற பல மூத்த நிர்வாக பதவிகளை அவர் வகித்துள்ளார். அவரது துடிப்பான தலைமை பல உள்ளூர் மற்றும் சர்வதேச விருதுகளையும், பணிச்சூழலை "செயல்திறன் சார்ந்த கலாச்சாரமாக" மாற்றுவதன் மூலம் அவர் பணியாற்றிய நிறுவனங்களுக்கு பாராட்டுகளையும் பெற்றுள்ளது.

அவர் சந்தைப்படுத்தலில் முதுகலை டிப்ளோமா (UK) பெற்றுள்ளார் மற்றும் அவர் கொழும்பு பல்கலைக்கழகத்தில் வணிகவியல் படிப்பில் முதுகலைப் பட்டம் பெற்றார். தற்போது அவர் ஸ்ரீஜெயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தில் PhD பட்டப்படிப்பு படித்து வருகிறார்.



இ.எஸ்.ஜி. எதிரிசிங்க சபை உறுப்பினர்

பொதுச் சேவையில் ஆசிரியராகப் பணியைத் தொடங்கினார். பின்னர் அவர் திறந்த போட்டிப் பரீட்சையில் சித்தியடைந்து 1987 டிசம்பரில் இலங்கை நிர்வாக சேவையில் (SLAS) நுழைந்தார்.

சுமார் 15 வருடங்கள் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் உதவி பிரதேச செயலாளராகவும், பிரதேச செயலாளராகவும் கடமையாற்றினார். மேலும், அவர் உற்பத்தித்திறன் மற்றும் ஊக்குவிப்பு அமைச்சகத்தின் மூத்த உதவிச் செயலாளராகப் பணியாற்றினார். பின்னர், அவர் மேலாண்மை மற்றும் சீர்திருத்த அமைச்சகத்தின் மூத்த

உதவிச் செயலாளராகவும் இயக்குனராகவும் (அபிவிருத்தி) பணியாற்றினார். 2015 முதல் 2019 வரையான காலப்பகுதியில், குடிவரவு மற்றும் குடியகல்வு திணைக்களத்தில் பல பிரிவுகளில் கட்டுப்பாட்டாளராக பணியாற்றினார்.

SLAS சேவையில் அவர் சிறப்பு தரத்திற்கு உயர்த்தப்பட்டார். அதன் பின்னர், குடிவரவு மற்றும் குடியகல்வு திணைக்களத்தின் மேலதிக கட்டுப்பாட்டாளர் நாயகமாகவும், பெருந்தோட்ட மற்றும் போக்குவரத்து அமைச்சின் மேலதிக செயலாளராகவும் பணியாற்றினார். தற்போது, மாகாண சபைகள் மற்றும் உள்ளூராட்சி சபைகளின் மேலதிக செயலாளராக (நிர்வாகம் மற்றும் பயிற்சி) உள்ளார். அவர் சுமார் 35 ஆண்டுகள் பொது சேவையில் தீவிரமாக பணியாற்றினார்.

1994-ல் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தில் வரலாற்றில் B.A (Hons) மற்றும் பின்னர், கொழும்பு பல்கலைக்கழகத்தில் கல்வியில் முதுகலைப் பட்டமும் பெற்றார். மேலும், 2007 இல் களனிப் பல்கலைக்கழகத்தில் பொருளாதாரத்தில் M.A. பட்டம் பெற்றார். கொரியா, சீனா, மலேசியா, பாகிஸ்தான் மற்றும் இந்தியா ஆகிய நாடுகளில் உள்ள பல்கலைக்கழகங்களில் இருந்து பல துறைகளில் பயிற்சியும் பெற்றார்.



திரு. நஷர்த் விஜேதுங்க சபை உறுப்பினர்

நிஷர்த் விஜேதுங்க 30 வருடங்களுக்கும் மேலான அனுபவமுள்ள ஒரு பயண நிபுணராவார். 1976 இல் நிறுவப்பட்ட இலங்கை இலக்கு முகாமைத்துவ நிறுவனமான Wayfarers Ltd இன் முகாமைத்துவப் பணிப்பாளராக உள்ளார்.

நிஷர்த் தற்போது இலங்கையில் உள்ள சுற்றுலா தலைமேலாண்மை நிறுவனம் (DMC) அல்லது DMC சமூகத்தை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் இலங்கையின் உள்வரும் சுற்றுலா கையாளுபவர்களின் சங்கத்தின் (SLITO) தலைவராக உள்ளார்.

நிஷர்த் பயிற்சி உட்பட அனைத்து சுற்றுச்சூழல் மற்றும் நிலைத்தன்மை தொடர்பான முயற்சிகளுக்கும் மற்றும் SLITO இன் அனைத்து நிறுவன சமூகப் பொறுப்பு முயற்சிகளுக்கும் நிஷர்த் பொறுப்பு. அவர் 2018 மற்றும் 2019 “சஞ்சாரக உடவா”, இலங்கையில் நடைபெற்ற மிகப்பெரிய சுற்றுலா கண்காட்சியின் ஏற்பாட்டுக் குழுவின் தலைவராக இருந்தார். சுற்றுலா துறையில் உள்ள அனைத்து சிறிய மற்றும் நடுத்தர பங்குதாரர்களும் உள்ளூர் DMC சமூகத்தை ஒரே கூரையின் கீழ் சந்திக்க இந்த கண்காட்சி ஒரு தளத்தை உருவாக்குகிறது.

நிஷர்த் இலங்கையில் பொறுப்பு வாய்ந்த சுற்றுலா கூட்டாண்மையின் தலைவர் ஆவார். இலங்கை சுற்றுச்சூழல் அமைப்புகளின் கூட்டமைப்பு (FEO) இன் அறங்காவலராக 5 ஆண்டுகள் அவர் தொடர்ந்து பணியாற்றினார். இந்த அமைப்புகளின் மூலம், அவர் கடந்த ஆண்டுகளில் சுற்றுலா மற்றும் பாதுகாப்பு தொடர்பான பல திட்டங்களில் பணியாற்றினார். பயண அறக்கட்டளை, UK மற்றும் தேசிய பூங்காக்களில் ச.பாரி ஜீப் ஓட்டுநர்களுக்கான இயற்கையை விளக்கும் திட்டம் ஆகியவை பொறுப்பான சுற்றுலா கூட்டாண்மை மூலம் நடத்தப்பட்டது. கடற்கரை ஆபரேட்டர் (அல்லது கடற்கரை பையன்) பயிற்சித் திட்டம் ஆகியவை FEO இன் சில திட்டங்களாகும். மேலும் ஐரோப்பிய ஒன்றியத்தால் நிதியளிக்கப்பட்ட 2010/11 பசுமை ஸ்ரீலங்கா வேறாட்டல் திட்டத்திலும் அவர் ஈடுபட்டார்.

இயற்கையை நேசிப்பவர், பாதுகாவலர் மற்றும் பயண நிபுணராக நிஷர்த் தனித்துவமான நிலை, சுற்றுலா மற்றும் நிலைத்தன்மை தொடர்பான பிரச்சனையான பகுதிகளை அடையாளம் கண்டு வேலை செய்ய அவருக்கு உதவுகிறது. இலங்கையில் சுற்றுலா அனைத்து நேரங்களிலும் சிறந்த நடைமுறைகளுடன் நிலையான முறையில் நடத்தப்படுவதை உறுதி செய்வதே அவரது நோக்கமாகும். இந்த நோக்கத்திற்காக, ஒரு நிலையான சுற்றுலாத் துறையை உருவாக்குவதன் முக்கியத்துவம் மற்றும் நன்மைகள் குறித்து பங்குதாரர்களுக்கு கல்வி கற்பிப்பதில் அவர் நேரத்தை செலவிடுகிறார்.



திருமதி. அனோமா நந்தன் SLTDA மற்றும் SLCB சபை உறுப்பினர்

இலங்கை நிர்வாகச் சேவையின் ஓர் உறுப்பினராக, பொது நிதி முகாமைத்துவத் துறையில் 21 வருடகால அனுபவத்தைக் கொண்டுள்ளார்.

தேசிய பட்ஜெட், பொது நிதி மற்றும் பொது நிறுவனங்கள் போன்ற பொதுத் திறைசேரியின் கீழ் செயற்படும் பல்வேறு திணைக்களங்களில் பல பதவிகளை வகித்துள்ளார். அதேவேளை, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை (UDA) காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, மில்கோ தனியார் நிறுவனம், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர பொது வைத்தியசாலை,

கல்லோயா பிளாண்டேஷன்ஸ் தனியார் நிறுவனம், கல்லோயா ஹோல்டிங்ஸ் தனியார் நிறுவனம் மற்றும் கரையேர சூழல் பாதுகாப்பு அதிகார சபை ஆகிய பல்வேறு நிறுவனங்களில் பொதுத் திறைசேரியைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தி பணிப்பாளர் சபைகளில் பதவிகளை வகித்துள்ளார்.

திருமதி. அனோமா நந்தன், பொதுத் திறைசேரியைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தி சுகாதாரம், விளையாட்டு, நீர் வழங்கல் ஆகிய துறைகளில் அமைச்சரவையினால் நியமிக்கப்பட்ட கொள்முதல் குழுக்களில் பணியாற்றியமை குறிப்பிடத்தக்கது.

SLTDA யின் கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் கமிட்டியின் தலைவரும் ஆவார்.

திரு. எம்.சாந்திகுமார் சபை உறுப்பினர்

அரசாங்க மற்றும் தனியார் துறையின் பல்வேறு சபைகளில் பணியாற்றியுள்ள திரு. சாந்திகுமார், பலதரப்பட்ட கைத் - தொழில் துறைகளில் அனுபவம் மற்றும் சிறந்த அறிவைப் பெற்றுள்ளார். அல்ஹம்ரா ஹோட்டெல்ஸ் லிமிட்டட் (Owners of Ramada & Operators by Wyndham) கால்ட்டன் டுவர்ஸ், லிட்ரோ கேஸ் லங்கா லிமிட்டட் அன்ட் லிட்ரோ கேஸ் டர்மினல் லங்கா தனியார் நிறுவனம், கொழும்பு கிராண்ட் ஹயாத்தின் உரிமையாளர்களின் கென்வில் ஹோல்டிங்ஸ் தனியார் நிறுவனம் ஆகியவற்றில் அவர் பணிப்பாளராகக் கடமையாற்றியுள்ளார். அத்துடன், இலங்கை ஹோட்டல்கள் சங்கத்தின் தலைவராகவும் இவர் பதவிகளை வகித்துவருகின்றார்.



ஐக்கிய இராச்சியத்திலுள்ள, லண்டன் யுரோப்பியன் கன்ரினென்ரல் பல்கலைக்கழகத்தில் விருந்தோம்பல் முகாமைத்துவத்தில் முதுமானிப் பட்டத்தைப் பெற்றுள்ளதுடன் ஐக்கிய இராச்சியத்திலுள்ள, லண்டன் விருந்தோம்பல் நிறுவகத்தின் சக உறுப்பினரும் ஆவார்.



திரு. சப்ரி பஹவுதீன் சபை உறுப்பினர்

சப்ரி பஹவுதீன் இலங்கை பயண முகவர்கள் சங்கத்தின் (TAASL) கடைசி முன்னாள் தலைவர் ஆவார். TAASL இன் துணைத் தலைவர் மற்றும் SLAITO சபை உறுப்பினர்.

TAASL இன் தலைவராக, வாடிக்கையாளர்கள், விமான நிறுவனங்கள் மற்றும் பல்வேறு பங்குதாரர்களுடன் நம்பகமான மற்றும் நீண்டகால உறவுகளை வளர்ப்பதில் அவர் முக்கிய பங்கு வகித்தார். TAASL உறுப்பினர்களுக்கான விசுவாசத் திட்டத்தைத் தொடங்குவதில் அவர் பல துறைகளில் முக்கிய பங்காற்றினார்.

சப்ரி பஹவுதீன் கிளாசிக் டிராவல் இயக்குனர். அவருக்கு சுற்றுலா துறையில் சுமார் 25 வருட அனுபவம் உள்ளது. சப்ரியின் மக்களை மையமாகக் கொண்ட அணுகுமுறை மற்றும் சவாலான காலங்களில் பயணிப்பதில் தீவிரமான தொலைநோக்குப் பார்வை ஆகியவை உள்ளடக்கிய, புகழ்பெற்ற சேவை சார்ந்த ஒரு சிறந்த பெயர் பெற்ற நிறுவனமாக கிளாசிக் டிராவல் உள்ளது.

திரு. நிஷாந்த குரே சபை உறுப்பினர்

இவர் சார்லஸ் ஸ்டீவர்ட் பல்கலைக்கழகத்தில் (ஆஸ்திரேலியா) வணிகவியல் பட்டத்தையும், ஆஸ்திரேலியாவின் மார்ட்டின் கல்லூரியில் வணிகவியல் டிப்ளமோ (மேலாண்மை) பட்டத்தையும் பெற்றார்.

நிஷாந்த குரே மிகவும் ஆற்றல் மிக்கவர் மற்றும் ஒரு தொழில்முனை நபர். இவர் பன்னாட்டு நிறுவனம், புகழ்பெற்ற தேசிய நிறுவனங்கள் மற்றும் சுய-சொந்த வணிகங்களுடன், 20 ஆண்டுகளுக்கும் மேலான சிறந்த மேலாண்மை மற்றும் தொழில்முறை அனுபவம் உடையவர். இலங்கையில் மிகவும் புகழ்பெற்ற வணிக முயற்சிகள் பலவற்றின் வெற்றியில் இவர் ஒரு முக்கிய பங்கைக் கொண்டிருந்தார்.

இவர் இப்போது “ஹன்சா மரைனில்” இயக்குநர்கள் குழுவில் ஒரு அங்கத்தவர், இது ஒரு முன்னணி கப்பல் பொருட்கள் வழங்கல் மற்றும் பராமரிப்பு நிறுவனம், மற்றும் இலங்கையில் நன்கு அறியப்பட்ட “ஸ்டீர்ம் போட்” சங்கிலித் தொடர் உணவகத்தின் இயக்குனர்.

திருமதி உமா நெரஞ்சன்
சபை உறுப்பினர்





சிரேஷ்ட அதிகாரிகள்



திரு. பீ. உபாலி ரத்நாயக்கா
துணை பணிப்பாளர் நாயகம் மற்றும்
உள்ளூர் சுற்றுலா மற்றும் சமூக தொடர்புகள்

திரு. உபாலி ரத்நாயக்க தற்போதைய இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையிலும் (SLTDA) மற்றும் முன்னைய இலங்கை சுற்றுலா சபையிலும் 27 வருட காலமாக பணியாற்றியுள்ள சுற்றுலாத்துறை தொழில்வாண்மையாளர் ஆவார். அவரது நிபுணத்துவப் திறமைகள், தேசிய சுற்றுலா திட்டமிடல், முதலீட்டுத் திட்டங்களின் மேம்பாடு, சுற்றுலா பயிற்சி, விசேட செயற்றிட்டங்களில் ஈடுபாடு, அனர்த்த முகாமைத்துவம் மற்றும் நிகழ்வு முகாமைத்துவம் ஆகியவை உள்ளடங்கும். சுற்றுச்சூழல் சுற்றலா திட்டமிடல், பிராந்திய சுற்றுலா அபிவிருத்தி சுற்றுலாத்துறையில் சமூக

ஈடுபாடு மற்றும் மேம்பாடு, மூலோபாயத் திட்டமிடல் என்பன அவரது ஏனைய பங்களிப்புத் துறைகளாகும்.

1995 இல் முகாமைத்துவ உதவியாளராக துறைக்குள் பிரவேசித்த திரு. உபாலி ரத்நாயக்கா இரண்டு வருட காலத்திற்கு 2018 இல் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவியைப் பொறுப்பேற்க முன்னர், உள்ளூர் சுற்றுலாத்துறையில் தரநியமங்கள் மற்றும் தர உத்தரவாதம், திட்டமிடல் மற்றும் அபிவிருத்தி ஆகிய பிரிவுகளில் பணிப்பாளராக நிறுவனத்தின் தீர்மானங்களை எடுக்கும் உயர் மட்டத்திற்கு பல ஆண்டுகளாக தம்மை உயர்த்திக் கொண்டார். 2012 இல் இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனத்தின் (SLITHM) பதிவாளராகவும் கடமையாற்றியுள்ளார்.

கொழும்புப் பல்கலைக்கழகத்தில் பொருளியல் பிரிவில் இளமானி கௌரவ பட்டம் பெற்றுள்ள இவர், பொருளியலில் நிபுணத்துவம் பெற்று விளங்குவதுடன், தாய்லாந்து பிரின்ஸ் ஒவ் சொங்லார் பல்கலைக்கழகத்தில் சுற்றுலா மற்றும் வசதியளித்தல் பிரிவில் முதுமானி பட்டம்

படிப்பை நிறைவு செய்துள்ளார். பெல்ஜியத்தில் தமது பட்டப்பின் படிப்பை முடித்துக் கொண்டுள்ளதுடன், ஐப்பான் மற்றும் அவுஸ்திரேலியா ஆகிய நாடுகளில் “கிரீன் எக்கோ டூரிஸம்” தொடர்பில் விசேட பயிற்சியினையும் பெற்றுள்ளார். சுற்றுலாத்துறையின் ஸ்திரத்தன்மைக்காக முன் நிற்கும் அவர், உலக நிலைபேறான சுற்றுலா பேரவையின் (GSTC) சான்றளிக்கப்பட்ட நிரந்தர சுற்றுலாவுக்கான சர்வதேச கணக்காய்வாளராகவும் இலங்கையில் தேசிய நிலைபேறான சுற்றுலா சான்றிதழ் திட்டத்தை (NSTC) அறிமுகப்படுத்திய முன்னோடியாகவும் அவர் விளங்குகின்றார். UNDP யின் பல்லின நிதியிடல் (BioFin) செயற்றிட்டத்தின் NSTC இற்கான தேசிய ஆலோசகராக அவர் பணியாற்றியுள்ளார். சுற்றுலா மற்றும் வனப் பாதுகாப்புக்கான தேசியக் கொள்கைக்கான பங்களிப்பு ஆகியவை சமீபத்திய ஈடுபாடுகளாகும். அவர் SLTDA இன் நிலையான சுற்றுலாப் பிரிவின் (STU) தலைவராகவும் உள்ளார்.

இவர் கொழும்புப் பல்கலைக்கழக முகாமைத்துவப் பீட பொருளியல் திணைக்களத்தின், திறந்த பல்கலைக்கழக சுற்றுலா மற்றும் விருந்தோம்பல் திணைக்களத்தின் மற்றும் மாலபே CINEC வளாகத்தில் நிலைபேறான சுற்றுலா அபிவிருத்தி வெளிவார விரிவுரையாளரும் ஆவார்.

கலாநிதி பிரசாத் ஜயசுரிய

பணிப்பாளர் சுற்றுலா திட்டமிடல், அபிவிருத்தி மற்றும் முதலீட்டாளர் தொடர்புகள்



பொறியியல் துறையில் விஞ்ஞானமானிப் பட்டம் பெற்றுள்ள இவர், கொழும்பு பல்கலைக்கழகத்தில் வர்த்தக முகாமைத்துவ பிரிவில் மிகவும் அரிதான அடைவான 'ஒட்டுமொத்த திறனுக்கான' பதக்கம் உட்பட 10 இல் 7 தங்கப் பதக்கங்களுடன் முதுமானிப் பட்டத்தையும் பெற்றுள்ளார். முகாமைத்துவ விஞ்ஞானம் மற்றும் பொறியியல் ஆகிய துறையிலும் கலாநிதி பட்டத்தைக் கொண்டுள்ளார்.

பொது மற்றும் தனியார் துறைகளில் 26 வருடகால அனுபவத்தை பிரசாத் கொண்டுள்ளார். தனியார் துறையில் 22 வருட அனுபவமுள்ள அவர், உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு பல்தேசிய நிறுவனங்களில் பொது முகாமையாளர், நாட்டிற்கான தலைமை அதிகாரி மற்றும் பணிப்பாளர் ஆகிய முக்கிய பதவிகளை வகித்துள்ளார். அரசு துறையில், இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையில் இணைக்கப்படுவதற்கு முன்னதாக, பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவில் திட்டமிடல் பணிப்பாளராக 2019-2023 க்கான பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவின் செயல்நுணுக்கத் திட்டத்தை உருவாக்குவதற்குப் பங்காற்றியுள்ளார்.

பிரசாத் ஜயசுரிய இலங்கை மன்றக் கல்லூரியின் முகாமைத்துவ சபை சபையின் அங்கத்தவராக 2020-2022 சேவையாற்றியுள்ளார்.

அவர் கொழும்பு பல்கலைக்கழகத்தின் மதிப்புமிக்க MBA பழைய மாணவர் சங்கத்தின் முன்னாள் தலைவர் மற்றும் அறங்காவலர். அவர் கொழும்பு பல்கலைக்கழகம் சப்ரகமுவ பல்கலைக்கழகம் மற்றும் கொத்தலாவல பாதுகாப்பு பல்கலைக்கழகம் ஆகியவற்றால் நடத்தப்படும் MBA மற்றும் பிற முதுகலை பட்டப்படிப்புகளுக்கு வெளிவார விரிவுரையாளராக இருந்தார்.

அவர் தனது முழுக் கல்வியையும் கொழும்பு-10, செயின்ட் ஜோசப்ஸ் கல்லூரியில் பெற்றார், அங்கு அவர் 1990/91 இல் துணைத் தலைவர் மாணவர் தலைவராக இருந்தார் மற்றும் கல்லூரி முதல் XI ஹொக்கி அணியின் உறுப்பினராகவும் இருந்தார். பல்கலைக்கழக மட்டத்தில் அவர் கிரிக்கெட் மற்றும் பேட்மிண்டன் விளையாடினார் மற்றும் ஒருமுறை ஆண்கள் ஒற்றையர் பேட்மிண்டன் சாம்பியனாக விருதை வென்றார்.

திருமதி தரங்கா ரூப்பசிங்க

பணிப்பாளர் தர நியமங்கள் மற்றும் தர உத்தரவாதம்

திருமதி ரூப்பசிங்க 21 வருடங்களுக்கும் மேலான நிபுணத்துவம் கொண்ட மிகவும் திறமையான மற்றும் அனுபவம் வாய்ந்த நிர்வாகி ஆவார் கொண்ட தகுதிவாய்ந்த ஒரு நிர்வாகி என்பதுடன், பொதுத்துறை, பகுதி அரசுத்துறை மற்றும் தனியார் துறைகளில் திட்டமிடல், செயலாற்றுதல் மற்றும் தலைமைத்துவப் பண்புகள் ஆகிய விடயங்களில் அத்தீத திறமையை வெளிப்படுத்தி சாதனை புரிந்துள்ளார்.

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையிலும் பணிப்பாளராக 7 வருடங்கள் சேவையாற்றி நிறுவனத்தின் வளர்ச்சி மற்றும் வெற்றிக்கு அவர் குறிப்பிடத்தக்க பங்களிப்பைச் செய்தார்.



ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தில் வர்த்தக மற்றும் முகாமைத்துவ பிரிவில் முதுமணிப் பட்டம் பெற்றுள்ளார். மேலும் களனிப் பல்கலைக்கழகத்தில் இரண்டாம் மேல்வகுப்பு கௌரவப் பட்டத்துடன் வர்த்தக முகாமைத்துவம் (கணக்கியல்) விசேட இளமணி பட்டத்தையும் பெற்றுள்ளார்.

திருமதி. ரூப்பசிங்க இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தின் அங்கீகாரம் பெற்ற வர்த்தகக் கணக்காளராகவும், இலங்கை வங்கியாளர் நிறுவனத்தின் அங்கீகாரம் பெற்ற வங்கி மற்றும் நிதி உயர் சான்றிதழும் பெற்றுள்ளார்.

இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவனத்தின் (CBA Faculty) அங்கத்துவக் குழுவின் மாற்றுத் தலைவராகவும் திகழும் திருமதி. ரூப்பசிங்க, 2013 ஆம் ஆண்டு முதல் இலங்கை திறந்த பல்கலைக்கழகத்தின் வெளிவார விரிவுரையாளராகவும் இருந்து வருகின்றார். தமிழ் மொழியில் சான்றிதழ் தகைமையைக் கொண்டுள்ளதன் மூலம், அனைத்து அரசுகளும் மொழிகளிலும் தேர்ச்சிப் பெற்றவராக விளங்குகிறார்.



திருமதி. கார்த்தி நல்லீம்

உதவிப் பணிப்பாளர் உள்ளகக் கணக்காய்வாளர்

திருமதி. கார்த்தி நல்லீம் கணக்காய்வுத் துறையில் தனியார் பிரிவில் 15 வருடங்களுக்கும் அதிகமான அனுபத்தையும் இலங்கை சுற்றுலாத்துறையில் முதலீடு மற்றும் வாடிக்கையாளர் தொடர்புகள் பிரிவில் 5 வருட அனுபவமும் கொண்டுள்ளார். இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனம் மற்றும் இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்புப் பணியகம் உட்பட இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் சகோதர நிறுவனங்களில் கணக்காய்வுகளை அவர் மேற்கொண்டுள்ளார்.

பொதுத்துறையில் இணைவதற்கு முன்னர், கணக்கீடு மற்றும் கணக்காய்வுத் துறையில் நிறைவேற்று அதிகாரியாக தனியார்த் துறையில் 5 வருடங்களுக்கும் மேலாகப் பணிபுரிந்துள்ளார்.

களனிப் பல்கலைக்கழகத்தில் MBA முதுமணிப் பட்டத்தைப் பெற்றுள்ள அவர், ஸ்ரீஜயவர்த்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தில் வர்த்தக முகாமைத்துவப் பிரிவில் இளமணி பட்டம் பெற்றுள்ளார். இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவகத்தில் பயண மற்றும் சுற்றுலாத்துறை டிப்ளோமா சான்றிதழையும் பெற்றுள்ளார். அத்துடன் இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவனத்தின் உரிமப்பெற்ற தகைமையினையும் கொண்டுள்ளார்.



திருமதி இனோகா புஞ்சிஹேவா சட்ட அதிகாரி

திருமதி இனோகா புஞ்சிஹேவா ஒரு சட்டத்தரணி ஆவார், இவர் கிட்டத்தட்ட 30 வருடங்களாக சட்டத்தரணியாக கடமையாற்றி வருகின்றார். அவர் 2005 இல் இலங்கை சுற்றுலா சபையில் இணைவதற்கு முன்னர் இலங்கை மீன்பிடிக்கூட்டுத்தாபனம் மற்றும் இலங்கை ஏற்றுமதி அபிவிருத்திச் சபை ஆகியவற்றில் சட்ட அதிகாரியாகப் பணியாற்றினார்.

இலங்கை சுற்றுலா சபைக்கான சட்டப் பிரிவைக் கட்டியெழுப்புவதில் அவர் முக்கியப் பங்காற்றினார், அது பின்னர் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையாக மாறியது, அவர் SLTDA மற்றும் SLTPB ஆகிய இரண்டின் சபை செயலாளராகவும் சட்ட அதிகாரியாகவும் பணியாற்றியுள்ளார்.



10

2022 ஆண்டிற்குள் பெற்றுக் கொண்ட வெற்றி

10. சுற்றுலாத் துறை செயல்திறன் பற்றிய கண்ணோட்டம்

10.1 உலகளாவிய சுற்றுலா பற்றிய மேலோட்டம்

உலக சர்வதேச சுற்றுலா பயணிகள் வருகை

2022 ஆம் ஆண்டில் சர்வதேச சுற்றுலா, பயணத்திற்கான திடீர் ஆர்வம் மற்றும் பல நாடுகளில் பயணக் கட்டுப்பாடுகளை தளர்த்தியது, இதன் விளைவாக 2021 உடன் ஒப்பிடும்போது (900 மில்லியன்) சுற்றுலாப் பயணிகளின் எண்ணிக்கை இரட்டிப்பாகும், இருப்பினும் 2019 ஐ விட 37% குறைவாக உள்ளது. மிகப்பெரிய பகுதி, 2022 ஆம் ஆண்டில் ஐரோப்பாவில் 585 மில்லியன் சுற்றுலாப் பயணிகள் வந்துள்ளனர், இது தொற்றுநோய்க்கு முந்தைய எண்ணிக்கையில் 80% ஐ நெருங்கியது. இதற்கிடையில், ஆபிரிக்கா மற்றும் அமெரிக்கா தங்கள் தொற்றுநோய்க்கு முந்தைய சுற்றுலாப் பயணிகளில் 65% மீட்சியை அனுபவித்தன, மேலும் ஆசியா மற்றும் பசிபிக் 23% மட்டுமே அடைந்தன. ஓமிக்ரானின் தோற்றம், உக்ரைன் மீதான ர்யாவின் தாக்குதலின் தொடக்கம் மற்றும் கடினமான பொருளாதார நிலைமை ஆகியவை சவால்கள் ஆகும்.

விளக்கப்படம் 1 - பிராந்தியத்தின் அடிப்படையில் உலக சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகள் வருகை, சதவீதம் மாற்றம் 2022



10.2 இலங்கை சுற்றுலா பற்றிய ஒரு கண்ணோட்டம்

இலங்கைக்கான சுற்றுலாப் பயணிகள் வருகை

2022 ஆம் ஆண்டில் மொத்தம் 719,978 சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகள் இலங்கைக்கு வருகை தந்துள்ளனர். பயணக் கட்டுப்பாடுகளை நீக்குதல் மற்றும் இலங்கையில் விமான அணுகல் மேம்படுத்தப்பட்டமை போன்ற காரணிகள் சுற்றுலா வளர்ச்சிக்கு பங்களித்த காரணிகளாக இருக்கலாம். ரஷியன், இங்கிலாந்து, ஜெர்மனி, பிரான்ஸ் போன்ற நாடுகளில் இருந்து திடீரென பயணம் செய்ய ஆர்வம் காட்டியது இந்த சுற்றுலா அதிகரிப்புக்கு பங்களித்தது என்று நம்பப்படுகிறது. இருப்பினும், பொருளாதார சவால்கள் உயர் பணவீக்கம் மற்றும் உக்ரைனில் நடந்த போரின் விளைவாக அதிகரித்து வரும் எண்ணெய் விலைகள் சுற்றுலாத் துறையின் மீட்சியைத் தடுத்தது.

மாதம்	2018	2021	2022	% மாற்றம் 2022/21	% மாற்றம் 2022/18
ஜனவரி	238,924	1,682	82,327	4,794.6	(65.5)
பிப்ரவரி	235,618	3,366	96,507	2,767.1	(59.0)
மார்ச்	233,282	4,581	106,500	2,224.8	(54.3)
ஏப்ரல்	180,429	4,168	62,980	1,411.4	(65.1)
மே	129,466	1,497	30,207	1,917.8	(76.7)
ஜூன்	146,828	1,614	32,856	1,935.7	(77.6)
ஜூலை	217,829	2,429	47,293	1,847.1	(78.3)
ஆகஸ்ட்	200,359	5,040	37,760	649.2	(81.5)
செப்டம்பர்	149,087	13,547	29,802	119.9	(80.1)
அக்டோபர்	153,123	22,771	42,026	84.5	(72.5)
நவம்பர்	195,582	44,294	59,759	34.9	(69.4)
டிசம்பர்	253,169	89,506	91,961	2.7	(63.6)
மொத்தம்	2,333,796	194,495	719,978	270.2	(69.1)

சுற்றுலாப் பயணிகளின் வருகையையின் அடிப்படையில் முதல் பத்து நாட்கள்

இந்தியா, ரஷ்யா, ஐக்கிய இராச்சியம், ஜேர்மனி மற்றும் பிரான்ஸ் ஆகியவை இந்த ஆண்டு ஜனவரி முதல் டிசம்பர் வரை இலங்கையின் ஐந்து சர்வதேச சுற்றுலாப் பயணிகளை உருவாக்கும் நாடுகளாக இருந்தன.

தரவரிசை	வசிக்கும் நாடு	பயணிகளின் வருகை (ஜனவரி ஷ டிசம்பர் 2022)	பயணிகளின் வருகை (ஜனவரி ஷ டிசம்பர் 2021)
1	இந்தியா	123,004	56,268
2	ரஷ்யா	91,272	16,894
3	ஐக்கிய இராச்சியம்	85,187	16,646
4	ஜேர்மனி	55,542	12,442
5	பிரான்ஸ்	35,482	6,549
6	ஆஸ்திரேலியா	30,924	4,421
7	கனடா	26,845	5,079
8	அமெரிக்கா	22,230	6,124
9	மாலத்தீவுகள்	18,880	6,272
10	போலந்து	18,107	15,195
11	மற்றவை	212,505	48,605
	மொத்தம்	719,978	194,495



11

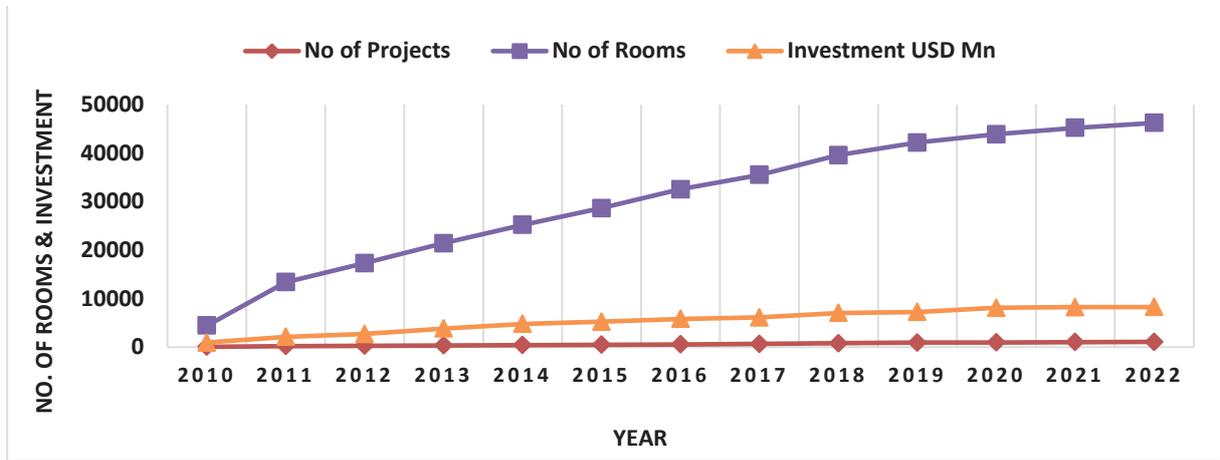
2022 ஆண்டிற்குள் பெற்றுக் கொண்ட வெற்றி

11.1 சுற்றுலாத்துறையில் முதலீடு

அ. தனியார் துறை முதலீட்டை எளிதாக்குதல்

2022 ஆம் ஆண்டில், கணிக்க முடியாத பொருளாதார மந்தநிலை, கட்டுமானச் செலவு அதிகரிப்பு, எரிபொருள் தட்டுப்பாடு மற்றும் மின்வெட்டு போன்ற பல சவால்கள் இருந்தபோதிலும், தனியார் துறை முதலீட்டாளர்களிடமிருந்து மொத்தம் 64.437 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர் மதிப்பில் 42 முதலீட்டு திட்டங்களைப் பெற முடிந்தது. 2002 இல் பெறப்பட்ட திட்டங்களின் எண்ணிக்கையின் அடிப்படையில், 2021 இல் பெறப்பட்ட முதலீட்டு திட்டங்களின் மொத்த எண்ணிக்கையுடன் ஒப்பிடுகையில் இது 7% சரிவு மட்டுமே. 42 திட்ட முன்மொழிவுகளில், பதினாறு நட்சத்திர வகுப்பு ஹோட்டல் திட்டங்கள் (இதில் 92 அறைகளுடன் ஒரு சொகுசு ஹோட்டலும் அடங்கும்.) மற்றும் பதின்மூன்று சிறிய சொகுசு ஹோட்டல் திட்டங்கள் உள்ளன. இந்த திட்டங்களை செயல்படுத்துவதன் விளைவாக 1,054 அறைகள் சேர்க்கப்படும் என்று மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

விளக்கப்படம் 2 - 2010 முதல் 2022 வரை சுற்றுலாத்துறையில் முதலீடு



2022 தனியார் துறை நிதியுதவித்திட்ட செயல்திறனின் சுருக்கம் பின்வருமாறு.

நிலை	எண்ணிக்கை	அறைகள்	முதலீட்டு மதிப்பு US \$ Mn
முதலீட்டு முன்மொழிவுகள்	42	1,054	64.437
பூர்வாங்க அனுமதி வழங்கப்பட்டது	42	1,054	64.437
இறுதி அனுமதி வழங்கப்பட்டது	20	363	36.003

SLTDA இன் IRU ஆனது 42 திட்டங்களுக்கு பூர்வாங்க அனுமதியை வழங்கியது.

கூட்டு தள ஆய்வுகள்

முதலீட்டு முன்மொழிவுகளை செயலாக்குவதில், IRU பின்பற்றும் ஒரு கட்டாய படி கூட்டு தள ஆய்வு ஆகும். நில நிலை, சுற்றுச்சூழல் உணர்திறன் மற்றும் பின்னடைவுகள் மற்றும் இடஒதுக்கீடுகளை சரிபார்க்க இது தொடர்புடைய அனைத்து அரசு நிறுவனங்களுக்கும் வழங்குகிறது.



பகுப்பாய்வு குழு கூட்டங்கள்

கூட்டு தள ஆய்வுக்குப் பிறகு, முதலீட்டாளர்கள் தங்கள் திட்ட முன்மொழிவுகளை முதன்மை அனுமதியை வழங்குவதற்கு முன், சம்பந்தப்பட்ட அரசு நிறுவனங்களில் இருந்து முடிவெடுக்கும் நிலை அரசு அதிகாரிகளைக் கொண்ட பகுப்பாய்வுக் குழுக் கூட்டத்தில் (06 கூட்டங்கள் 2022 ஆம் ஆண்டில் நடைபெற்றன) முன்வைக்க வாய்ப்பு அளிக்கப்படுகிறது.



இறுதி ஒப்புதல்

அதன்பிறகு, அந்தந்த அரசு நிறுவனங்களிடமிருந்து தொடர்புடைய அனைத்து ஒப்புதல்களையும் பெற்று, 2022 ஆம் ஆண்டில், IRU ஆனது US \$ 36.003 மில்லியன் மதிப்புடைய 20 திட்டங்களுக்கு இறுதி ஒப்புதல்களை வழங்கியது. இதில் ஆறு (06) நட்சத்திர வகுப்பு ஹோட்டல் மேம்பாடுகளும் நான்கு (04) சிறிய சொகுசு ஹோட்டல் மேம்பாடுகளும் அடங்கும்.

கட்டுமான இணக்கச் சான்றிதழ் (CoC) மற்றும் சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு உரிமம் (EPL) 2010 முதல், IRU பூர்வாங்க அனுமதிகள், பிற அரசு நிறுவனங்களின் ஒப்புதல்கள்/அனுமதிகள் மற்றும் சுற்றுலா தொடர்பான முதலீட்டு முன்மொழிவுகளுக்கான இறுதி ஒப்புதல்கள் ஆகியவற்றை எளிதாக்கியது. எவ்வாறாயினும், கட்டுமானம் முடிந்ததும், முதலீட்டாளர் CoC மற்றும் EPL ஐப் பெறுவதில் சிக்கலை எதிர்கொண்டார். 2022 இல், IRU இன் வசதி சேவைகளின் கீழ் மேற்கூறிய இரண்டு செயல்முறைகளையும் சேர்த்தது.

கூடுதலாக, அந்தந்த அரசு நிறுவனங்களுடன் சில கூட்டு அமர்வுகளை முடித்த பிறகு, பயன்பாட்டு சேவைகளை வழங்கும் நிறுவனங்களின் அனுமதிகளை ஆதரிக்க IRU தொடங்கியது.

இலங்கையில் தங்குமிட வசதி அபிவிருத்திக்கான வடிவமைப்பு வழிகாட்டல்



நாட்டில் சுற்றுலா வளர்ச்சியின் தேவையான தரத் தரங்களை மேம்படுத்துவதற்கும் பராமரிப்பதற்கும் SLTDA இன் கட்டளைக்கு இணங்க, இலங்கையில் துரித முதலீட்டை ஆதரிப்பதற்கான USAID திட்டத்தின் (SAIL) தொழில்நுட்ப உதவியுடன் வடிவமைப்பு வழிகாட்டுதல்களை உருவாக்க ஐசுரு 2020 இல் முன்முயற்சி எடுத்தது. இந்த முயற்சி 2022 இல் USAID பார்ட்னர் திட்டத்துடன் முன்னோக்கி எடுக்கப்பட்டது மற்றும் பங்குதாரர் உள்ளீடுகளுடன் வழிகாட்டுதல் 2022 இல் இறுதி செய்யப்பட்டது.

இந்த வடிவமைப்பு வழிகாட்டுதலின் முதன்மை நோக்கம் இலங்கையில் சுற்றுலா விடுதி வசதிகளை மேம்படுத்துவதில் ஈடுபட்டுள்ள வடிவமைப்பாளர்கள், முதலீட்டாளர்கள் மற்றும் கட்டமைப்பாளர்களின் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்வதாகும், மேலும் தற்போதுள்ள ஒழுங்குமுறைகளின் (வர்த்தமானி அல்லது வழிகாட்டி) அடிப்படையிலான குறைந்தபட்ச வடிவமைப்பு தேவைகளை நிவர்த்தி செய்வதாகும். உள்ளூர் கட்டிட பாரம்பரியம் மற்றும் சிறந்த சர்வதேச நடைமுறைகள். இந்த வழிகாட்டுதல்கள் SLTDA க்காக கட்டிடக்கலை ஆலோசகர் மெரிட்டா பெஹ்லுலி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டது. இந்த பெறுமதிமிக்க முயற்சிக்கு இலங்கையின் கட்டிடக்கலை நிபுணர்கள் வழங்கிய ஆதரவை நன்றியுடன் குறிப்பிட வேண்டும். மேலும், இலங்கையின் பசுமைக் கட்டிடக் கவுன்சில், நகர திட்டமிடுபவர்களின் சங்கம், இலங்கையில் கட்டிடக்கலை திட்டங்களை வழங்கும் அரசு மற்றும் தனியார் பல்கலைக்கழகங்கள் மற்றும் சுற்றுலாத்துறை நிபுணர்கள் இணைந்து இந்த முயற்சிக்கு தங்கள் நிபுணத்துவத்துடன் பங்களித்தனர்.

ஆ. அறிவு மேம்பாடு

யு. பிராந்திய நிறுவனங்களின் அதிகாரிகளுக்கான பயிற்சி அமர்வுகள்

வர்த்தகம், தேசிய செலவுகள் மற்றும் வருவாய் (PARTNER) ஆகியவற்றில் முடிவுகளை விரைவுபடுத்துவதற்காக USAID இன் கூட்டாண்மையின் உதவியுடன் "சிறந்த சுற்றுலா முதலீட்டு ஒப்புதல் செயல்முறைக்கான கூட்டு அணுகுமுறை" என்ற தலைப்பின் கீழ் ஒரு நாள் பயிற்சி மற்றும் விழிப்புணர்வு கட்டிடப் பட்டறை வடிவமைக்கப்பட்டது. இதன் நோக்கம் முறையான சுற்றுலா முதலீட்டு ஒப்புதல் செயல்முறையில் ஈடுபட்டுள்ள அனைத்து பிராந்திய, மாவட்ட மற்றும் உள்ளூர் அரசாங்க அதிகாரிகளை ஈடுபடுத்துதல்.

2022 ஆம் ஆண்டில், USAID பார்ட்னர் திட்டத்தின் உதவியுடன் IRU, ஆறு இடங்களில் நடைபெற்ற பன்னிரண்டு பயிற்சி அமர்வுகளில் நாட்டிலுள்ள 25 மாவட்டங்களையும் உள்ளடக்கிய 526 அரசு அதிகாரிகளுக்கு வெற்றிகரமாகப் பயிற்சி அளித்தது. விவரங்கள் கீழே வழங்கப்பட்டுள்ளன:

எண்.	தேதி	நிகழ்வு / பிராந்திய	இடம்
1	30 ஜூன்-1 ஜூலை 2022	பிராந்திய பயிற்சி மற்றும் சப்ரகமுவ	1 தெற்கு காலிஇ, ராடிசன் ப்ளா ஹோட்டல்
2	2 ரூ 4 2022	ஆகஸ்ட் பிராந்திய பயிற்சிகள் மத்திய, சபரகமுவ, ஊவா	2 & 3 கண்டி/எல்ல, மகாவலி/மலர் தோட்ட உல்லாச விடுதி, எல்ல
3	24-25 ஆகஸ்ட் 2022	பிராந்திய பயிற்சிகள் வடமேற்கு: வடமத்திய	4 & 5 அனுராதபுரம். ஹெரிடேஜ் ஹோட்டல்
4	ஹபரணை, சினமன் லொட்ஜ், ஹபரணை 14-15 செப்டம்பர் 2022	பிராந்திய பயிற்சிகள் கிழக்கு மற்றும் வடக்கு	6 & 7 அம்பாறை புளா வேவ் ஹோட்டல், அறுகம் பே
5	பாசிகுடா - அமயா கடற்கரை அக்டோபர் 2022	பிராந்திய பயிற்சிகள் வடக்கு	8 & 9 யாழ்ப்பாணம் திண்ணை ஹோட்டல்
6	15-18 நவம்பர் 2022	பிராந்திய பயிற்சிகள் & 12 மேற்கு மற்றும் தெற்கு	10, 11, காலி முகத்திடல் ஹோட்டல், கொழும்பு (2 அமர்வுகள்)

இந்த பயிற்சி அமர்வுகள், முதலீட்டாளர் கையேடு, சுற்றுலா விடுதி வடிவமைப்பு வழிகாட்டுதல்கள், பொதுவான விண்ணப்பப் படிவம், கூட்டுத் தள ஆய்வு, மதிப்பீட்டுக் குழு, பூர்வாங்க அனுமதி மற்றும் முன் மேம்பாடு மற்றும் மேம்பாட்டு அனுமதி ஒப்புதல் சாலை வரைபடங்கள் குறித்து பங்கேற்பாளர்களுக்குக் கற்பித்தல்.

இந்தப் பயிற்சித் திட்டத்தின் ஒட்டுமொத்த நோக்கமானது, அனைத்துப் பிராந்தியங்களிலும் உள்ள அனைத்து அரசாங்கப் பங்குதாரர்களிடையேயும் ஒரு நட்புறவைப் பழக்கப்படுத்துவதும் கட்டியெழுப்புவதும் ஆகும். இந்தச் செயல்பாட்டில் பிராந்திய அரசாங்க பங்குதாரர்களை ஈடுபடுத்துவதன் விளைவாக, சுற்றுலாத்துறையில் உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு முதலீட்டை ஈர்க்க நாடு முழுவதும் வணிகச் சூழலை வழங்குகிறது.

10. IRU ஊழியர்கள்



திட்ட முன்மொழிவுகளை மதிப்பிடுவதற்குத் தேவையான குறிப்பிட்ட திறன்களை மேம்படுத்த, IRU மூன்று உள் பயிற்சி அமர்வுகளை நடத்தியது. விவரம் வருமாறு

தலைப்பு.கள் உள்ளடக்கப்பட்ட நிபுணர் நபர்கள்	தேதி
01 கட்டிடக்கலை வடிவமைப்பை கட்டிடக்கலை நிபுணர் மெரிட்டா 29 ஆகஸ்ட் 2022 எவ்வாறு படிப்பது - பகுதி 11 பெலுலி - ஆலோசகர், USAID பார்ட்னர்	
02 திட்ட முன்மொழிவை எவ்வாறு டாக்டர். மைக்கேல் பின்கோவ்ஸ்கி 29 ஆகஸ்ட் 2022 மதிப்பிடுவது - பகுதி 1 - குழுத் தலைவர், USAID (முதலீட்டாளர் விவரம், திட்டக் பார்ட்னர் கருத்து மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் திட்டம்)	
03 கட்டுமான இணங்குவதற்கான திரு.கிறிஸ்டியன் பிலிபோவ், டிசம்பர் 9, 2022 சான்றிதழ் (CoC) செயல்முறை தொழில்நுட்ப ஆலோசகர், சூழலை மற்றும் சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு செயல்படுத்தும் வணிகம் & உரிமம் (EPL) செயல்முறையின் திருமதி கிஷானி பெர்னாண்டோ செயல்முறைகளை நன்கு அறிந்திருத்தல்.	

ஊ. இலங்கையின் தங்குமிட வகைப்பாடு முறைக்கான சீர்திருத்தங்கள்

இன்றைய சுற்றுலாத் துறையை பிரதிபலிக்கும் நவீன அமைப்பின் தேவையை தொழில்துறை பங்குதாரர்கள் எதிரொலித்துள்ளனர். SLTDA இன் வேண்டுகோளின் பேரில், USAID பார்ட்னர் திட்டம், தற்போதைய தங்குமிட வகைப்பாடு முறைக்கு தேவையான சீர்திருத்தங்களைக் கண்டறிந்து, அதை எளிமையாகவும், யூகிக்கக்கூடியதாகவும், மேலும் வெளிப்படையானதாகவும் மாற்றுவதற்கான அவசியத்தை ஆதரித்தது. தொழில்துறை பங்குதாரர்கள் வழங்கிய உள்ளீடுகளை கருத்தில் கொண்டு ஆலோசகர்கள் தங்கள் பரிந்துரைகளை இறுதி செய்தனர்.



ஊ. இலங்கையின் கரையோரப் பகுதிக்கான அபிவிருத்தி வழிகாட்டுதல்களைத் தயாரிப்பதற்கான தொழில்நுட்ப ஆய்வு



இலங்கையின் கரையோர நிலப்பரப்பு மற்றும் வானலைகள் கடலோரப் பகுதியில் நடைபெறும் விரிவான பௌதீக வளர்ச்சியால் விரைவாக மாற்றப்பட்டு வருகின்றன, இது நாட்டின் சுற்றுலாத் துறையில் சாதகமான மற்றும் எதிர்மறையான விளைவுகளை ஏற்படுத்துகிறது. எனவே, கடற்கரையோரத்தில் உள்ள பௌதீக வளர்ச்சிகளின் உயரங்களை பராமரிப்பதில் மிகவும் விரிவான கொள்கையின் அவசியத்தை SLTDA உணர்ந்துள்ளது. மொரட்டுவ பஸ்கலைக்கழகத்தின் நகர மற்றும் நகர திட்டமிடல் திணைக்களத்திற்கு நாட்டின் அனைத்து கரையோர

அபிவிருத்திகளுக்கான வழிகாட்டுதல்களை தயாரிப்பதற்கான பரிந்துரைகளை வழங்குவதற்கான தொழில்நுட்ப ஆய்வை மேற்கொள்வதற்கான ஒப்பந்தம் வழங்கப்பட்டது. வரைவு இறுதி அறிக்கை தயாரிக்கப்பட்டு 2022 ஆம் ஆண்டில் நிபுணர்கள் குழு மற்றும் தொழில்துறைக்கு வழங்கப்பட்டது.

டு. USAID இந்தோ-பசிபிக் வாய்ப்புத் திட்டம் (IPOP) சுற்றுலாத் துறைக்கான அதன் உதவியைத் தொடங்குகிறது.

USAID இந்தோ-பசிபிக் வாய்ப்புத் திட்டம் (IPOP) இலங்கையின் சுற்றுலாத் துறைக்கான அதன் தொழில்நுட்ப உதவியை இலங்கை அரசாங்கத்திடம் இருந்து உரிய அனுமதிகளைப் பெற்ற பின்னர் தொடங்கியது. SLTDA ஆல் விடுக்கப்பட்ட கோரிக்கையின் அடிப்படையில், USAID IPO திட்டமானது கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மூன்று கூறுகளின் கீழ் உதவுகிறது.

- கூறு 1 - சுற்றுலாத் துறையில் குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களின் (MSMEs) வளர்ச்சியின் பகுதிகளை அடையாளம் காணவும்.
- கூறு 2 - இலங்கையின் சுற்றுலாத் துறைக்கான நிலைத்தன்மை கட்டமைப்பை உருவாக்குதல்.
- கூறு 3 - SLTDA க்காக ஒரு 'நில வங்கியை' உருவாக்குதல்.

11.2 சுற்றுலா ஆராய்ச்சி

யு. சுற்றுலா செயற்கைக்கோள் கணக்கு

சுற்றுலா செயற்கைக்கோள் கணக்கு (TSA) என்பது ஒரு தேசிய பொருளாதாரத்திற்கு சுற்றுலாத்துறையின் நேரடி பொருளாதார பங்களிப்புகளை அளவிடும் ஒரு முறையாகும். சுற்றுலாவின் நேரடி பொருளாதார தாக்கத்தை அளவிடுவதில் சர்வதேச அளவில் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தேசிய கணக்கு முறையின் கொள்கைகள் மற்றும் கட்டமைப்பைப் பயன்படுத்துவதிலிருந்து அதன் தனித்துவமான அணுகுமுறை பெறப்படுகிறது. இது ஒரு நாட்டில் பல்வேறு வகையான சுற்றுலா நுகர்வுகளின் அளவு மற்றும் விநியோகம் மற்றும் மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தி (GDP), தேசிய வருமானம், வேலைவாய்ப்பு மற்றும் ஒரு தேசிய பொருளாதாரத்தின் பிற பாரிய பொருளாதார நடவடிக்கைகளுக்கான பங்களிப்புகளைக் காட்டும் தனித்துவமான ஒன்றோடொன்று தொடர்புடைய அட்டவணைகளை உள்ளடக்கியது. இதன்படி, இலங்கைக்கான சுற்றுலா செயற்கைக்கோள் கணக்கு ஒன்றைத் தொகுப்பதற்கான தொழில்நுட்ப உதவிகளைப் பெறுவதற்கு உலக சுற்றுலா அமைப்புடன் ஒப்பந்தம் கைச்சாத்திடப்பட்டது.

பின்வரும் நடவடிக்கைகள் நிறைவடைந்தன.

- இலங்கை சுற்றுலா புள்ளிவிவரங்களின் மதிப்பாய்வு
- உள்வரும், வெளிப்பூர் மற்றும் உள்நாட்டு ஆய்வுகளை நடத்த பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி.
- மேற்கூறிய ஆய்வுகளுக்கான ஆய்வுக் கருவிகள் மற்றும் அறிவுறுத்தல் கையேடுகளைத் தயாரித்தல்.
- TSA அட்டவணைகள் தயாரிக்கப்படுகின்றன.

1௨. ஆராய்ச்சி பாதை வரைபடம்

SLTDA இன் ஆராய்ச்சிப் பிரிவு இலங்கையின் சுற்றுலாத் தரவுகளின் மைய ஆதாரமாகும். SLTDA ஆனது பல்வேடியம் குரூப் SL (Pvt) Limited உடன் ஒரு புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திட்டுள்ளது அடுத்த ஐந்தாண்டுகளில் செயல்படுத்தப்பட வேண்டிய தொடர் நடவடிக்கைகளை சாலை வரைபடம் அடையாளம் கண்டுள்ளது.

- மாதாந்திர சுற்றுலா வருகை அறிக்கையை மறுவடிவமைத்தல்
- புதிய புள்ளிவிவர அறிக்கைகளின் தொகுப்பு
- திறன் மேம்பாடு - ஆராய்ச்சிப் பிரிவு ஊழியர்களுக்கான கருத்தரங்குகள் மற்றும் பட்டறைகள்

பின்வரும் நடவடிக்கைகள் 2022 இல் நிறைவடைந்தன.

- சுற்றுலா ஆராய்ச்சி மற்றும் புள்ளிவிவரங்களுக்கு தேவையான அறிவு மற்றும் திறன்களைப் பெறுவதற்கான பயிற்சி அமர்வுகள்.

13. சுற்றுலா புள்ளிவிவரங்கள்

சுற்றுலா புள்ளிவிவரங்களின் தரத்தை மேம்படுத்த, ரோமிங் மற்றும் பிற தரவைப் பெற டயலொக் மற்றும் டெலிகாம் ஆகியவற்றுடன் கலந்துரையாடல் நடத்தப்பட்டது. SLTDA க்கு நேரடியாக தரவுகளைப் பெறுவதற்கும், ETA/ இறங்குதல் மற்றும் வெளியேறும் அட்டைகள் போன்ற ஆதாரங்களில் இருந்து சுற்றுலாப் பயணிகளிடமிருந்து தகவல்களைப் பெறுவதற்கு உதவியாக இருக்கும் சில கூடுதல் கேள்விகளை உள்ளடக்குவதற்கும் குடிவரவு மற்றும் குடியகல்வு திணைக்களத்துடன் தொடர்பு கொள்ளப்பட்டது. சந்தை மேம்பாட்டு வசதி ஒரு 'னுயவய டுயமந்' க்கு உதவ ஒப்புக்கொண்டது

14. சுற்றுலா ஆராய்ச்சி

- எக்ஸ்பிரஸ் பேரல் கப்பலின் பேரழிவின் சுற்றுலா பாதிப்பு மதிப்பீடு. UNWTO இன் தொழில்நுட்ப உதவியுடன் ஆய்வு முடிக்கப்பட்டு, அறிக்கை இறுதி செய்யப்பட்டு MEEPA க்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.
- சந்தை மேம்பாட்டு வசதி (MDF) புறப்படும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளின் கணக்கெடுப்புக்கு நிதியளிக்க ஒப்புக்கொண்டுள்ளது. ஆனுகு உடன் ஒரு புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் கையெழுத்திடப்படும்.

உள்ளடக்கிய வளர்ச்சிக்கான திறன்களுடன் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம்

SLTDA ஆனது ஆஸ்திரேலிய அரசாங்கத்தின் நிதியுதவியுடன் பல்வேடியம் சர்வதேச குழுவினால் நிர்வகிக்கப்படும் உள்ளடக்கிய வளர்ச்சிக்கான திறன்களுக்கான (S4IG) ஒரு புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திட்டது.

S4IG என்பது வெளிநாட்டு விவகாரங்கள் மற்றும் வர்த்தகத் திணைக்களத்தின் (DFAT) ஒரு திட்டமாகும், இது DFAT மற்றும் இலங்கை அரசின் திறன் மேம்பாடு, தொழில் பயிற்சி, ஆராய்ச்சி மற்றும் கண்டுபிடிப்புகள் அமைச்சகத்திற்கு இடையே 31 மார்ச் 2022 அன்று கையெழுத்திடப்பட்டது.

S4IG இன் ஆராய்ச்சிக் குழுவுடன் பல விவாதங்களின் அடிப்படையில், ஆதரிக்க ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டது:

- SL இல் சுற்றுலா பணியாளர்கள் பற்றிய கணக்கெடுப்பு.
- சுற்றுலாவில் முறைசாரா துறை சேவை வழங்குநர்கள் பற்றிய கணக்கெடுப்பு.
- சுற்றுலா தலங்களில் பார்வையாளர்களின் நிர்வாகத்திற்கான பார்வையாளர் அனுபவ மாதிரி மற்றும் சிறந்த நடைமுறைகளை உருவாக்குதல்.

நு. வெளியீடுகள்

பின்வரும் அறிக்கைகள் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் ஆராய்ச்சி மற்றும் சர்வதேச உறவுகள் பிரிவினால் தொகுக்கப்பட்டு, இலங்கையின் சுற்றுலாத் துறை தொடர்பான தரவுகளைப் பரப்பும் நோக்கத்துடன் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. இந்த வெளியீடுகள், பல்கலைக்கழகங்கள் தமது ஆய்வுகளுக்கும் அல்லது தொழில்துறை பங்குதாரர்களால் வணிக நடவடிக்கைகளை திட்டமிட பாவிக்கப்படுகிறது.. இந்த வெளியீடுகள் அனைத்தும் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் இணையதளம் மூலம் பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

- வருடாந்த புள்ளிவிபவர அறிக்கை
- மாதாந்த சுற்றுலா வருகை அறிக்கை
- சுற்றுலா வளர்ச்சி குறிகாட்டிகள்

11.3 சுற்றுலா சொத்துக்கள் அபிவிருத்தி யு. பாரிய அளவிலான சுற்றுலா வளர்ச்சித் திட்டங்கள் ை. கல்பிட்டி தீவு வளாக அபிவிருத்தி

கல்பிட்டி ஒரு சுற்றுலாத் தலமாக இருப்பதற்கான அதிக சாத்தியக்கூறுகளைக் கொண்டுள்ளது. கொழும்பில் இருந்து வடக்கே 150 கி.மீ தொலைவில் புத்தளம் மாவட்டத்தில் வடமேல் மாகாணத்தில் கல்பிட்டி அமைந்துள்ளது. கல்பிட்டி தீபகற்பமானது அழகிய கரையோர மற்றும் தீவுகளைக் கொண்டுள்ளது. இந்த இடத்தை அடைய பயன்படுத்தப்படும் போக்குவரத்து முறைகள் சாலை, ரயில் மற்றும் விமானம் ஆகியவை அகும்.

கடற்கரைகள், மீன்பிடி பகுதிகள், தொல்பொருள், வரலாற்று மற்றும் மத இடங்கள், நீருக்கடியில் கடல்வாழ் உயிரினங்கள், தடாகங்கள், திமிங்கலம், டால்பின்களைப் பார்ப்பது, கைட்சர், பிங் மற்றும் நீர் விளையாட்டுகள் ஆகியவை முக்கிய இடங்களாகும்.

பன்னிரண்டு தீவுகளைக் கொண்டிருப்பது இந்த வளாகத்தின் தனித்துவமான அம்சங்களில் ஒன்றாகும். இந்த தீவுகள் SLTDA க்கு சொந்தமானவை. உணர்திறன் மிக்க தீவு சூழல், சுற்றியுள்ள கடல்வாழ் உயிரினங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய சுற்றுச்சூழல் அமைப்புகளின் தாக்கத்தை குறைக்க சுற்றுச்சூழலுக்கு உகந்த நிலையான சுற்றுலாவை மேம்படுத்துவதை இந்த திட்டம் நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. மொத்தத் திட்டமானது 4,000 அறைகளை இலக்காகக் கொண்டு 700 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர் முதலீடுகளை ஈர்ப்பதோடு, 30,000க்கும் அதிகமான நேரடி/மறைமுக வேலை வாய்ப்புகளை உருவாக்கும் என மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.



2022 ஆம் ஆண்டின் தொடக்கத்திற்கு முன், 5 தீவுகள் குத்தகைக்கு விடப்பட்டன

- I. Vellai I, II & III ஆகியவை M/s SUN Resort Lanka (Pvt) Ltd க்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்டன. 2021 ஆம் ஆண்டில், நீர் பங்களாக்களைக் கட்டுவதற்கு கடற்பரப்பைப் பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டது. கட்டுமான விலை சீரானவுடன் இத்திட்டம் கட்டுமானப் பணிகள் தொடங்கும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.
- II. இப்பன்தீவு தீவு Qube Lanka Leisure (Pvt) Ltd நிறுவனத்திற்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்டது. தீவின் ஒரு சிறிய பகுதியை மீனவ சமூகம் பயன்படுத்துவதில் பிரச்சினை உள்ளது. இதன் விளைவாக, முதலீட்டாளர் இந்தத் திட்டத்தைத் தொடர ஆர்வம் காட்டவில்லை. முதலீட்டாளர் இந்த சொத்தை மலையகத்தில் உள்ள ஒரு தொகுதிக்கு மாற்றுவதற்கான வாய்ப்பை நாடுகிறார். SLTDA சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சுக்கு இதனைத் தெரிவித்து அவர்களின் வழிகாட்டுதலுக்காகக் காத்திருக்கிறது.
- III. சின்ன எரமதிதீவு M/s Samagi Hotels & Travels (Pvt) Ltd நிறுவனத்திற்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்டது.

2022 ஆம் ஆண்டில்:

SLTDA தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட முதலீட்டாளர்களுடன் நான்கு தீவுகளின் குத்தகை ஒப்பந்தங்களில் கீழே விளக்கப்பட்டுள்ளது.

எண்.	தீவு	முன்மொழியப்பட்ட திட்ட நிலை	விவரங்கள்
01	எரமதிவு மேற்குத் தீவு(4.2520 ஹெக்டேர்)	சுமார் USD 0.6 Mn முதலீட்டில் கபானா வகை சுற்றுலா திட்டம்	M/s Samagi Hotels & Travels (Pvt) Ltd. உடன் 7 மார்ச் 2022 அன்று குத்தகை ஒப்பந்தம் கையொப்பமிடப்பட்டது மற்றும் திட்டமானது IRU ஒப்புதல் செயல்முறையின் கீழ் உள்ளது.
02	சின்ன அரச்சலை தீவு (16.63 ஹெக்டேர்)	5.1 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர் முதலீட்டில் 50 சொகுசு அறைகளைக் கட்டுவதற்கு	நியூக்ளியஸ் இன்டர்நேஷல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் உடன் 2022 ஏப்ரல் 20 அன்று குத்தகை ஒப்பந்தம் கையெழுத்தானது. முதலீட்டாளர் ஒப்புதலுக்காக விரிவான வரைபடங்களைத் தயாரித்து வருகிறார்.
03	எரமதி தீவு(90.56 ஹெக்டேர்)	சுமார் USD 10 Mn முதலீட்டில் சொகுசு கபனாக்கள் மற்றும் தண்ணீர் பங்களாக்கள்	ஆ.எ கன்சல்டிங் இன்ஜினியர்ஸ் ரூ ஆர்கிடெக்ட்ஸ் அசோசியேட்டட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்துடன் 24 மே 2022 அன்று குத்தகை ஒப்பந்தம் கையெழுத்தானது மற்றும் திட்டம் IRU ஒப்புதல் செயல்முறையின் கீழ் உள்ளது.
04	பெரியாரிச்சாலை தீவு(44.42 ஹெக்டேர்)	சுமார் முதலீட்டில் ஒரு சொகுசு நீர் பங்களா வகை சுற்றுலா திட்டம். USD 17 மில்லியன்	குத்தகை ஒப்பந்தம் 18 அக்டோபர் 2022 அன்று கல்லங் வாட்டர் வில்லாஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் உடன் கையொப்பமிடப்பட்டது. முதலீட்டாளர் ஒப்புதலுக்காக விரிவான வரைபடங்களைத் தயாரித்து வருகிறார்.

குத்தகை ஒப்பந்தங்களில் கையெழுத்திட நிலுவையில் உள்ள திட்டங்களின் தற்போதைய நிலை:

எண்.	தீவு	முன்மொழியப்பட்ட திட்ட நிலை	விவரங்கள்
01	காக்கைதீவு தீவு 67.089 ஏக்கர்	முகாம் வகை சுற்றுலா திட்டம் முதலீடு சுமார் USD 1 Mn.	M/s Kapitalcorp International (Pvt) Ltd. உடனான குத்தகை ஒப்பந்தம் இறுதி செய்யப்பட்டது. 2023 முதல் காலாண்டில் கையெழுத்திடப்படும்.
02	உச்சமுனை (443.62 ஹெக்டேயர்) மற்றும் பட்டலங்குண்டு(118.22 Hectares) Islands	முதலீட்டாளரைத் தேர்ந்தெடுக்கும் பணியில்.	

SLTDA தள அலுவலக கட்டிடம் - கட்டுமானப் பொருட்களின் விலை கடுமையாக உயர்ந்ததால், புதிய தள அலுவலக கட்டுமானத் திட்டம் நிறுத்தப்பட்டது. தற்போதுள்ள அலுவலகம் டி.எஸ். கல்பிட்டிக்கு சொந்தமானது. DS கல்பிட்டியில் இருந்து SLTDA க்கு உரிமையை மாற்ற நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது.

2021 ஆம் ஆண்டின் பிற்பகுதியில். நீர் பங்களாக்களை நிர்மாணிப்பதற்காகவும் நீர்ப்பாதையைப் பயன்படுத்துவதற்கும் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை அமைச்சரவையின் ஒப்புதலைப் பெற்றது.

ii. குச்சுவெளி கடற்கரை வளாக அபிவிருத்தி



குச்சுவெளி கிழக்கு மாகாணத்தில் ஒரு உயர் சந்தை சுற்றுலா தயாரிப்பைக் கொண்டிருப்பதை இலக்காகக் கொண்டுள்ளது. எல்லைகளாக கிழக்கே கடற்கரையும் மேற்கே பிரதான வீதியும் தெற்கே இறக்ககண்டி பாலமும் வடக்கே சாலப்பையாறு பாலமும் ஆகும். வளாக வளர்ச்சிக்காக வரையறுக்கப்பட்ட மொத்த நிலப்பரப்பு 510 ஏக்கர்.

குச்சுவெளி கடற்கரை உல்லாச விடுதிக்கான பாரிய திட்டத்தை. Canopus (Pvt) Ltd. மற்றும் இறுதி அறிக்கை சமர்ப்பிப்புடன் 2022 ஆம் ஆண்டில் முடிக்கப்பட்டது. முதன்மைத் திட்டத்தின்படி, பொது/சமூக வசதிகள், அலுவலகம் மற்றும் நிர்வாகக் கட்டிடங்கள், சாலை அணுகல் மற்றும் விலங்குகள் நடமாட்டம் ஆகியவற்றிற்காக சுமார் 138 ஏக்கர் நிலத்தை ஒதுக்க பரிந்துரைக்கப்படுகிறது. மேலும் 137 ஏக்கர் நிலத்தை யானைகள் வாழ்விடப் பாதுகாப்பிற்காக ஒதுக்க வேண்டும். எனவே, ஏற்கனவே முடிவு செய்யப்பட்ட சுற்றுலாத் திட்டங்களுக்கு நிலப் பகுதிகளை ஒதுக்கிய பிறகு, மற்ற முதலீட்டாளர்களுக்கு சுமார் 100 ஏக்கர் நிலம் உள்ளது.



2021 இன் இறுதி நிலவரப்படி: மூன்று திட்டங்களுக்கு குத்தகைக்கு நிலம் விடப்பட்டது:

- I. Uga Jungle Beach Resort (Pvt) Ltd செயல்பாட்டில் உள்ளது – LOT எண் 04 இல் 15 ஏக்கர் நிலப்பரப்பு.
- II. Mfar Hotel & Resorts Ltd - க்கு நிலம் குத்தகைக்கு விடப்பட்டது - LOT எண்.04 இல் 20 ஏக்கர் நிறுவனத்திற்கு பல நினைவுட்டல்கள் இருந்தபோதிலும், முதலீட்டாளர் இந்தத் திட்டத்தைத் தொடங்குவதில் தாமதம் ஏற்படுகிறது.
- III. M/s Negombo Holiday Resort (Pvt) Ltd.- க்கு 2021 இல் லாட் எண்.3ல் 20 ஏக்கர் நிலம் குத்தகைக்கு விடப்பட்டது. திட்ட முன்மொழிவு SLTDA இன் IRU ஆல் செயல்படுத்தப்படுகிறது.

2022 ஆம் ஆண்டில் ஏற்பட்ட முன்னேற்றம்:

எண்	நில விவரங்கள்	முன்மொழியப்பட்ட திட்டத்தின் விவரங்கள்	தற்போதைய நிலை
01	லாட் எண்.04 இல் 10 ஏக்கர்	100-120 அறைகள் கொண்ட சொகுசு ஹோட்டல். மதிப்பிடப்பட்ட முதலீடு 9 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர்கள்.	சோலனா இன்வெஸ்ட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் 2022 இல் குத்தகைக்கு விடப்பட்டது. முதலீட்டு முன்மொழிவு SLTDA இன் IRU ஆல் செயலாக்கப்படுகிறது.
02	லாட் எண் 05 இல் 10 ஏக்கர்	40 அறைகள் கொண்ட (சொகுசு கபானா வகை) சொகுசு கடற்கரை வளாக மொத்த முதலீடு 2 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர்கள்.	M/s Protect Property Holdings Pvt.க்கு குத்தகைக்கு 2022 இல் விடப்பட்டது. முதலீட்டு முன்மொழிவு SLTDA இன் IRU ஆல் செயல்படுத்தப்படுகிறது.
03	லாட் எண்.08 இல் 8 ஏக்கர்	20 அறைகள் கொண்ட ஒரு கோல்.பீ. வளாக மற்றும் ஸ்பா. மதிப்பிடப்பட்ட முதலீடு 320 மில்லியன் ரூபாய்.	தேவையான அனைத்து அனுமதிகளும் பெறப்பட்டன. இது முதலீட்டாளர் M/s நிலாவேலி ஹோட்டல் மேனேஜ்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் உடன் குத்தகை ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

04	லாட் எண்.07 இல் 8 ஏக்கர்	ஆரம்பத்தில், USD 3 மில்லியன் முதலீட்டில் 50 அறைகள்.	அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிலப்பரப்புக்கும், கணக்கெடுக்கப்பட்ட நிலப்பகுதிக்கும் வித்தியாசம் உள்ளது. இந்த விடயத்தை தீர்த்த பிறகு M/s சேத்-ரு-ம ஆயுர்வேதிக் பாரடைஸ்டன் குத்தகை ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடப்படும்.
05	லாட் எண் 05 11.736 ஹெக்டேர்	20 சுற்றுச்சூழலுக்கு உகந்த குடிசைகள் மற்றும் 10 கடற்கரை வில்லாக்களை கட்ட உத்தேசித்துள்ளது. மதிப்பிடப்பட்ட முதலீடு 1.5 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர்கள்	M/s Palm Hut Beach Villas (Pvt) Ltd ஒரு சாத்தியமான முதலீட்டாளராகத் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டது, ஆனால் லாட் எண் 5 இன் உட்பிரிவு வேலை காரணமாக தாமதமானது, இது ஆண்டின் பிற்பகுதியில் மட்டுமே முடிக்கப்பட்டது. SLTDA திட்டத்தைப் பெற்றவுடன், அது கணக்கெடுப்பைச் செய்து தொடரும்.
06	லாட் எண்.05 இல் 8.094 ஹெக்டேர்	60 சொகுசு வில்லாக்கள் மற்றும் 35 கடற்கரை வீடுகள் மொத்த முதலீடு 12.5 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர்கள்.	M/s கேபிடல் கார்ப் இன்டர்நேஷனல் பிரைவேட் லிமிடெட் உடன் குத்தகை ஒப்பந்தம் கையெழுத்திடப்படும். நாட்டின் சூழ்நிலை காரணமாக முதலீட்டாளர் தரப்பில் இருந்து தாமதமானது. ஆனால் அவர்கள் 2023 ஆம் ஆண்டின் தொடக்கத்தில் குத்தகை ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடுவதாக உறுதியளித்தனர்
07	லாட் எண்.05 10 ஏக்கர்	50 சொகுசு அறைகளைக் கொண்ட வில்லா வகை வளாக 2.5 மில்லியன் அமெரிக்க டாலர் திட்ட மதிப்புடன்.	ஒப்புதல் செயல்முறை நடந்து வருகிறது. அதன்பிறகு, லயன் ராயல் ரிசார்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் உடன் M/s உடன் குத்தகை ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடப்படும்.

தள அலுவலக வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம் - வடிவமைப்பு

2021 இல் முடிக்கப்பட்டு உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு (PS) ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இருப்பினும், நாட்டின் நிலைமை, அரசாங்க முடிவு மற்றும் SLTDA இன் நிதி நிலை ஆகியவற்றைக் கருத்தில் கொண்டு, இந்தத் திட்டம் 2022 ஆம் ஆண்டில் செயல்படுத்தப்படவில்லை.

iii. யால வனவிலங்கு வளாகம்

இந்த வளாகம் யால பலடுபன பிரதேசத்தில் இந்தியப் பெருங்கடலின் எல்லையாக உள்ளது, யால தேசிய பூங்காவை ஒட்டியுள்ளது மற்றும் குமண, புந்தல, லுனுகம்வெஹூர் போன்ற பல வனவிலங்கு பூங்காக்கள் மற்றும் வீரவில போன்ற பறவைகள் சரணாலயங்களால் சூழப்பட்டுள்ளது. கொழும்பில் இருந்து சுமார் 300கிமீ தொலைவில் உள்ளது.

மொத்த நிலப்பரப்பு 1,136 ஏக்கர் (SLTDA க்கு சொந்தமானது). 1,136 ஏக்கர் நிலத்தில், 467 ஏக்கர் யால இடையக வலயத்திற்குள் உள்ளது, இது தாவரங்கள் மற்றும் விலங்கினங்கள் பாதுகாப்பு விதியின்படி சுற்றுச்சூழல் பூங்காக்கள், ஜங்கிள் கேம்பிங் போன்ற சுற்றுலா தொடர்பான நடவடிக்கைகளுக்கு மட்டுமே பயன்படுத்தப்படும். மீதமுள்ள 669 ஏக்கர் நிலம், இயற்கை அழகு, கடல் காட்சிகள் மற்றும் வனவிலங்குகளை ஒருங்கிணைக்கும் சுற்றுலா விடுதிகள் போன்ற திட்டங்களுக்காக உள்ளது.

யால வனவிலங்கு வளாகத்தை ஒரு நிலையான சுற்றுலாத் தலமாக ஊக்குவித்தல்:

2022 ஆம் ஆண்டு யால வனவிலங்கு வளாக ஹோட்டல் உரிமையாளர்கள் சங்கத்துடன், நீண்ட கால பாதுகாப்பு, மறுசீரமைப்பு மற்றும் நிர்வாகத்தை உறுதி செய்வதற்காக தனித்துவமான நில பயன்பாட்டு வகைப்பாட்டுடன், “பலாடுபன சிறப்புப் பாதுகாக்கப்பட்ட பகுதி - PSPA’ ஆக நிர்வகிப்பதற்கான சாத்தியக்கூறுகள் குறித்து கலந்துரையாடல் நடத்தப்பட்டது. சுற்றுச்சூழல் ரீதியாக மதிப்புமிக்க மற்றும் உணர்திறன் மிக்க இந்தப் பகுதி, அதிகூடிய செலவு செய்யும் சுற்றுலாப் பயணிகளை ஈர்க்கும் வகையில் அதிக மதிப்புள்ள அனுபவமிக்க இயற்கை சுற்றுலா வாய்ப்புகளை மேம்படுத்துகிறது. ADB மற்றும் மொரட்டுவ பல்கலைக்கழகம் மற்றும் LECO ஆகியவற்றின் பங்களிகளாக இணைந்து, SLTDA ஆனது மின்சார செலவுகள் மற்றும் மின்வெட்டுகளுக்கு நிலையான தீர்வாக யால வைல்ட் வளாகத்திற்கு மைக்ரோகிரிட் அமைப்புகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான சாத்தியக்கூறுகளை உருவாக்கத் தொடங்கியது. இந்த இரண்டு திட்டங்களும் 2023ல் முன்னேறும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.



சுற்றுலா ஹோட்டல் மேம்பாட்டில் தனியார் துறை நிதியுதவி திட்டங்கள்:

பாரிய திட்டத்தின் பரிந்துரைகளின்படி, ஏழு முதலீட்டாளர்களுக்கு ஏழு மனைகள் குத்தகைக்கு விடப்பட்டன.

ஏழு திட்டங்களின் தற்போதைய நிலை கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

எண்	முதலீட்டாளரின் பெயர் / ஹோட்டல்	நில அளவு	அறைகளின் எண்ணிக்கை & (முதலீட்டு மதிப்பு)	தற்போதைய நிலை
1	ICC Resorts (Pvt) Ltd. - உகா சேனா குடிசைகள்	8.8 ஏக்கர்	12 அறைகள் (ரூ 500 மில்லியன்)	செயல் பாட்டில் உள்ளது
2	Wild Coast Lodge (Pvt) Ltd	7A + 0.97A	48 அறைகள்(ரூ 500 மில்லியன்)	செயல்பாட்டில் உள்ளது
3	R&R Leisure (Pvt) Ltd	7A	30 அறைகள்(300 மில்லியன்)	ஹில்டன் நிர்வாகத்தின் கீழ் ஹோட்டல் 2023 இல் செயல்படத் தொடங்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.
4	ENR Holdings (Pvt) Ltd	7A	24 அறைகள்(350 மில்லியன்)	கட்டுமானத்தில் உள்ளது
5	Senok Trade Combine (Pvt) Ltd.	7A	50 அறைகள்(660 மில்லியன்)	கட்டுமானத்தில் உள்ளது
6	Yala Holiday Resort (Pvt) Ltd.	8A	35 அறை(LKR 1 பில்லியன்)	திட்ட முன்மொழிவு SLTDA இன் IRU ஆல் செயல்படுத்தப்படுகிறது.
7	One Nature (Pvt) Ltd	7A	35 அறைகள் (USD 15 Mn)	நீ தி ம ன் ற த் தி ல் நிலுவையில் உள்ள வழக்கின் காரணமாக திட்டம் தேக்க நிலையில் உள்ளது.



முகாம் தளங்களில் தனியார் துறை நிதியுதவி திட்டங்கள்:

முகாமிடும் தளங்களை அமைப்பதற்கான முதன்மைத் திட்டத்தில் முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. 2021 ஆம் ஆண்டில், தலா ஒரு ஏக்கர் நிலத்தை நான்கு முதலீட்டாளர்களுக்கு குத்தகைக்கு விட தேவையான அனைத்து அனுமதிகளும் பெறப்பட்டன. பாரிய திட்டத்தில் உள்ள பரிந்துரைகளின்படி பல்வேறு வடிவமைப்பு கருத்துகளில் முகாம் தளங்களை உருவாக்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டில் பின்வரும் குத்தகை ஒப்பந்தங்கள் கையெழுத்திடப்பட்டன.

இல. முதலீட்டாளர் பெயர்	முதலீடு (அமெரிக்க டாலர்)
1 M/s 365 Construction (Pvt) Ltd	0.7 மில்லியன்
2 KapitalCorp International (Pvt) Ltd	1.0 மில்லியன்
3 Mirrambeena Safari Camp Pvt Ltd	0.6 மில்லியன்
4 3000 Leisure Management (Pvt) Ltd	0.5 மில்லியன்

இரண்டு திட்டங்கள் ஏற்கனவே IRU ஒப்புதல் செயல்முறையில் உள்ளன, மீதமுள்ள இரண்டு திட்டமில் கட்டத்தில் உள்ளன.

இந்த வளாகத்தில் நடந்து கொண்டிருக்கும் பிற திட்டங்கள்:

அலுவலகம் மற்றும் நுழைவு ஒப்பந்தம் வழங்கப்பட்டது, ஆனால் கட்டுமானப் பொருட்கள் கட்டமைப்பு மற்றும் தொழிலாளர்களின் கூழி அதிகரிப்பு காரணமாக, ஒப்பந்ததாரர் இந்த வாய்ப்பை நிராகரித்தார். நாட்டில் நிலவும் சூழ்நிலை மற்றும் அரசாங்கத்தின் வழிகாட்டுதல் ஆகியவற்றைக் கருத்தில் கொண்டு திட்டத்தை நிறுத்தி வைக்க SLTDA முடிவு செய்தது. SLTDA ஆனது ஒட்டுமொத்த செலவைக் குறைப்பதற்கும், மாற்றப்பட்ட இடத்திற்கு ஏற்றவாறும் கட்டிட வடிவமைப்புகளை மாற்றியமைக்கும், இதன் மூலம் SLTDA எதிர்காலத்தில் சாத்தியமான போதெல்லாம் அபிவிருத்தியை ஆரம்பிக்க முடியும்.

நீர் நிலைகள் / குளங்கள்

SLTDA ஆனது மொரட்டுவ பல்கலைக்கழக ஆலோசனைக் குழுவின் ஊடாக வன விலங்குகளை ஈர்க்கும் வகையில் குளங்களை நிர்மாணிப்பதற்கான முன்மொழியப்பட்ட இட ஆய்வு மற்றும் ஆரம்ப சாத்தியக்கூறுகளை நிறைவு செய்தது. நாட்டின் சூழ்நிலை காரணமாக, திட்டம் 2022 இல் முன்னேற்றவில்லை. நாட்டின் நிதி ஸ்திரத்தன்மையைப் பொறுத்து, 2023 ஆம் ஆண்டில் தேவையான ஒப்புதலுடன் தொடர, மேற்கோள்களுடன் வடிவமைப்புகளை இறுதி செய்ய SLTDA உத்தேசித்துள்ளது

மேலும், கட்டுமான காலத்தில் R&R Pleasure (Pvt) Ltd திட்டத்தின் கனரக வாகன இயக்கங்கள் காரணமாக பாதிக்கப்பட்ட பொதுவான அணுகல் பகுதிகளின் பழுதுபார்க்கும் பணி முதலீட்டாளரால் திருத்தப்பட்டது.

iv. தெட்டுவ ஏரி வளாகம்

தெட்டுவ என்பது தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில், பெந்தோட்டாவில் இருந்து கிழக்கே 7 கிமீ தொலைவில் உள்ளது. இந்த SLTDA க்கு சொந்தமான 1,716 ஏக்கர் சதுப்பு நிலங்கள், கைவிடப்பட்ட நெல் வயல்கள், காட்டுப் பகுதிகள் மற்றும் நீர்நிலைகள் ஆகியவை அடங்கும். நட்சத்திர வகுப்பு தங்குமிட வசதி, நீர் விளையாட்டு, சாகசம் மற்றும் பிற பொழுதுபோக்கு நடவடிக்கைகள் மற்றும் உள்ளூர் கலாச்சாரம் மற்றும் வேளாண் சுற்றுலாவுடன் இணைந்த சமூகம் சார்ந்த சுற்றுலா ஆகியவற்றுடன் தனித்துவமான, சுற்றுச்சூழலுக்கு உகந்த சுற்றுலா அனுபவத்தை மேம்படுத்த SLTDA இதை “ ஒருங்கிணைந்த ஏரி வளாகம் ” ஆக உருவாக்க விரும்புகிறது.

இந்த வளாகத்தில் நடந்து கொண்டிருக்கும் பிற திட்டங்கள்:

திட்டம்	தற்போதைய நிலை
பாரிய திட்டம்	SLTDA 2023 இல் ஆரம்ப ஆராய்ச்சி மற்றும் சாத்தியக்கூறுகளுடன் கூடிய பாரிய திட்டம் மேம்பாட்டிற்கான வேலைகளைத் தொடங்க உத்தேசித்துள்ளது
ஏரி வளாக பகுதி முழுவதும் எல்லை மற்றும் வேலி அமைப்பு	M/s Civil Tech – ED&PMC கூட்டு முயற்சிக்கு ஜூன் 2021 இல் கணக்கெடுப்பு/வேலி அமைக்கும் பணியை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தம் வழங்கப்பட்டது. 2021ஆம் ஆண்டின் கடைசி காலாண்டில் பணிகள் தொடங்கப்பட்டன. ஆக்கிரமிப்பு காரணமாக, சில குறிப்பிட்ட இடங்களில் எல்லைச் சாவடிகள் அமைக்க உள்ளூர் சமூகங்கள் அனுமதிக்கவில்லை. 2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில், 750 பணியிடங்களை நிறுவுதல் நிறைவடைந்தது, இது மொத்த வேலையில் 30% ஆகும். கட்டுமான பொருட்கள் அதிகரிப்பு மற்றும் எரிபொருள் நெருக்கடி காரணமாக பணி மேலும் தாமதமானது.
கடற்கரை அணுகல் சாலை	பெந்தோட்டை பிரதேச செயலாளரின் ஊடாக 2021 ஆம் ஆண்டு பணிகள் ஆரம்பிக்கப்பட்டன. திட்டத்திற்கு பெறுமதி சேர்ப்பதற்காக தெட்டுவ சொத்துக்களை கடற்கரையுடன் இணைக்க அரசு தனியார் காணிகளை கையகப்படுத்துவதே நோக்கமாகும். அதற்கென அடையாளம் காணப்பட்ட நிலங்களுக்கு மதிப்பீட்டைப் பெறுவது அவசியமானதால், அந்த நிலங்களின் உரிமைகளை அடையாளம் காணும் பணியுடன், அரசு நில அளவையாளர் மூலம் 2022-ஆம் ஆண்டு நில அளவைப் பணி தொடங்கப்பட்டது.



B. தேசிய விடுமுறை வளாகம், பென்டோட்டா

பென்டோட்டாவில் உள்ள தேசிய விடுமுறை வளாகம், குத்தகைக்கு விடப்பட்ட பல புகழ்பெற்ற ஹோட்டல்கள் மற்றும் சுற்றுலா விடுதி சேவை வழங்குநர்களுடன் செயல்பட்டு வருகிறது.

கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம்: ஆலோசனை நிறுவனமான M/s EDPMC-Green Tech Joint Venture 2022 ஆம் ஆண்டில் இடைக்கால அறிக்கையை முடித்து சமர்ப்பித்தது.

C. மிகவும் சிறிய சூரிய சக்தி மூலம் மின் உற்பத்தி திட்டம்

ADB இன் தொழில்நுட்ப உதவியின் கீழ் மொரட்டுவை பல்கலைக்கழகம் மற்றும் LECO பங்குதாரர்களாக, SLTDA ஆனது மிகவும் சிறிய சூரிய சக்தி மூலம் மின் உற்பத்தி அமைப்புகளை மின்சாரத்திற்கான நிலையான தீர்வாகப் பயன்படுத்துவதற்கான சாத்தியக்கூறுகள் பற்றிய ஒரு திட்டத்தை ஆரம்பித்தது.

முன்னோடி ஆய்வாக, யால, பாசிக்குடா மற்றும் நீர்கொழும்பு ஆகிய இடங்களில் இது நடைமுறைப்படுத்தப்படும். 2022 ஆம் ஆண்டில், இந்த பகுதிகளின் ஆர்வமுள்ள ஹோட்டல்களின் பங்கேற்புடன் ஆரம்ப விவாதங்கள் மற்றும் தகவல் சேகரிப்பு மேற்கொள்ளப்பட்டது. திட்டம் 2023 இல் தொடங்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

D. வட மாகாணத்தில் சுற்றுலா அபிவிருத்தி



a) மன்னார் சுற்றுலா வளாகம்

மன்னார் – உத்தேச உல்லாச சுற்றுலா வளாக அபிவிருத்திக்காக அடையாளம் காணப்பட்ட காணிகளை வழங்குவதற்கு தயாராக இல்லாத காணி உரிமையாளர்கள் உள்ளனர். அதன்படி, 2022 ஆம் ஆண்டின் முன்றாம் காலாண்டில், சுற்றுலா அமைச்சகம், LRC, DS அலுவலகம் மற்றும் நில அளவைத் திணைக்களம் ஆகியவற்றின் அதிகாரிகளுடன் SLTDA வின் அதிகாரிகள் குறிப்பிட்ட பகுதிக்குச் சென்று, திட்டப்பணியைத் தொடர சுமார் 130 ஏக்கர் பொருத்தமான நிலத்தை கையகப்படுத்த முடிவு செய்தனர்.

b) நெடும் தீவு சுற்றுலா வளாகம்

நெடும் தீவு, யாழ்ப்பாணம் - அடையாளம் காணப்பட்ட காணிக்கு, பிரதேச செயலாளர் ஊடாக நில அளவைத் திணைக்களத்தினால் அளவீடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. இக்குழுவின் சுமார் 17 ஏக்கர் அரசு காணியை மாத்திரமே அளவீடு செய்ய முடியும் மற்றும் மீதி நிலத்திற்கு தனியார் தரப்பினர் உரிமை கோருகின்றனர். பிரதேச செயலாளர், வடமாகாண ஆளுநர் மற்றும் மாவட்ட செயலாளர்/யாழ்ப்பாணம் ஆகியோருடன் கலந்துரையாடல் இடம்பெற்றது. நிலம் SLTDA க்கு வழங்கப்பட உள்ளது.

E. கிழக்கு மாகாணத்தில் சுற்றுலா அபிவிருத்தி

a) மெட்வே தோட்டம் நிலாவேலி

மெட்வே தோட்டம் நிலாவெளியில் உள்ளது மற்றும் மொத்த நிலப்பரப்பு 21 ஏக்கர், 2 ரோடில் 12 பேர்ச்சஸ். இரண்டு ஹோட்டல் திட்டங்களைக் கொண்டு வர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

எண்	பெயர்	நிலப் பகுதி	தற்போதைய நிலை
01	GAIA Resorts (Pvt) Ltd	10 ஏக்கர்	திட்ட முன்மொழிவு SLTDA இன் IRU ஆல் செயலாக்கப்படுகிறது
02	Fortune Premier (Pvt) Ltd	11 ஏக்கர், 1 & ட் மற்றும் 16.51 பேர்ச்ச	திட்ட முன்மொழிவு SLTDA இன் IRU ஆல் செயலாக்கப்படுகிறது

b) ரசூல் தோட்டம், நிலாவெளி



இந்த 60 ஏக்கர் நிலப்பரப்பு, புறா தீவுக்கு (இலங்கையில் உள்ள இரண்டு கடல்சார் தேசிய பூங்காக்களில் ஒன்று) அருகாமையில் உள்ள முக்கிய சுற்றுலாத் தலமான “நிலாவெளி கடற்கரை” (நீல மணல் கடற்கரை) இல் அமைந்துள்ளது. நீண்ட காலமாக பல ஆக்கிரமிப்பாளர்களால் இந்த சொத்து சட்டவிரோதமாக ஆக்கிரமிக்கப்பட்டுள்ளது. ஜனவரி 2022 இல், SLTDA கிட்டத்தட்ட 43 ஏக்கர் நிலத்தை (நிலப்பரப்பில் 72%) கையகப்படுத்தியது. மீதமுள்ள ஆக்கிரமிப்பு தரப்பினருக்கு SLTDA விலகல் தகவல் ஆவணம்

அனுப்பியது மற்றும் சட்ட நடவடிக்கையை தொடரும். நில எல்லைகளை பாதுகாக்கவும் SLTDA தேவையான நடவடிக்கைகளை எடுத்தது.

2022 இல், SLTDA ஆனது நிலையான வளர்ச்சி இலக்குகளின் (SDG இன்) அடிப்படையில் ஒரு பசுமை சுற்றுலா கிராமத்தை வடிவமைத்து மேம்படுத்துவதற்கான ஒரு கருத்தை உருவாக்கியது. முழு நிலமும் ஆக்கிரமிப்பாளர்களிடம் இருந்து விடுவிக்கப்பட்ட பின், பாரிய திட்டம் தயாரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

F. சுற்றுலா வலய பாரிய திட்டம் (TDMP)

ஏழு (07) சுற்றுலா வளர்ச்சி மண்டலங்களுக்கான (TDZ) பாரிய திட்டம் இரண்டு ஒப்புக் கொள்ளப்பட்ட கட்டங்களில் தயாரிப்பதற்காக SLTDA, நகர்ப்புற மேம்பாட்டு ஆணையத்துடன் (UDA) புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் செய்து கொண்டது. 2022 இன் இறுதியில் ஏற்பட்ட முன்னேற்றம் பின்வருமாறு:

வுனுஆ்	தற்போதைய நிலை
எல்ல	எல்லை சுற்றுலா வலய மண்டலத்துக்கான அபிவிருத்தி திட்டம் முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டு 2021 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் வர்த்தமானி அறிவிப்பை வெளியிட்டது.
அருகம்பே	சுற்றுலா வலய மண்டலத்துக்கான அபிவிருத்தி திட்டம் முழுமையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்டது விரைவில் வர்த்தமானி அறிவிப்பு வெளியிடப்படும்.
நுவரெலியா	நுவரெலியா வலயத் திட்டத்தின் இறுதி வரைவு பெறப்பட்டது. பங்குதாரர்களின் கருத்துகளின் அடிப்படையில் UDA ஆனது வர்த்தமானிக்கான இறுதி அறிக்கையைத் தயாரித்து வருகிறது.

G. மாகாண அளவிலான சுற்றுலா தயாரிப்புகள் மற்றும் சேவைகளை ஆதரித்தல் மற்றும் ஊக்குவித்தல்

உள்ளூர் மேம்பாட்டை மேம்படுத்தும் சமூக சுற்றுலா, சூழல் சுற்றுலாக் கருத்துக்களை நிலையான முறையில் இயக்கும் முக்கிய துறைகளில் ஒன்றாகும். வீட்டில் தங்கும் வசதிகள் கிராமக் கருத்து சமூக சுற்றுலாவின் ஒரு பகுதியாகும். SLTDA ஆனது "வீட்டில் தங்கும் வசதிகள் கிராமக் கருத்து" என்ற கருப்பொருளில் பொருட்களை உருவாக்கி அச்சிட்டது மற்றும் 2022 ஆம் ஆண்டின் கடைசி காலாண்டில் விழிப்புணர்வு பயிற்சி நிகழ்ச்சிகளை நடத்தியது.



2022 நவம்பரில் வீட்டில் தங்கும் வசதிகள் கிராமச் சேவை வழங்குநர்களுக்கான வயம்ப அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் கோரிக்கையின் அடிப்படையில் முதல் 2 நிகழ்ச்சிகள் நடத்தப்பட்டன, இது இரண்டு சுற்றுலா தலங்களை உள்ளடக்கியது, அதாவது ரிட் விஹாரயா மற்றும் கங்கேவாடியா (வனத்த வில்லுவ).

இந்த விழிப்புணர்வு பயிற்சி நிகழ்ச்சிகள், வீட்டில் தங்கும் வசதிகள் கிராமத்தின் கருத்தை எவ்வாறு செயல்படுத்துவது மற்றும் வாடிக்கையாளர் சேவை, உணவு மற்றும் குடிவகை சேவைகள், சமையல், குறைந்த விலையில் சந்தைப்படுத்தல் மற்றும் விற்பனையை அதிகப்படுத்துதல் பற்றிய அறிவை வளர்ப்பது ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியது. நிபுணர் குழுவில் SLTDA இன் திட்டமிடல் பிரிவு மற்றும் IRU இன் உயர் அதிகாரிகளை கொண்டிருந்தது.

H. பாதுகாப்பு சான்றிதழ்கள்



கோவிட் 19 தொற்றுநோய்களின் போது சுற்றுலா செயல்பாட்டு வழிகாட்டுதல்களை திறம்பட செயல்படுத்துவதை உறுதி செய்வதற்காக, சுற்றுலா நிறுவனங்கள் மற்றும் சுற்றுலா வழிகாட்டிகளுக்கு SLTDA ஆல் 'பாதுகாப்பு' சான்றிதழ் செயல்முறை அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது.

எவ்வாறாயினும், சுகாதார வழிகாட்டுதல்கள் மற்றும் விதிமுறைகளைத் தளர்த்துவதன் மூலம், 2021 இன் பிற்பகுதியில் இருந்து, SLTDA ஆனது 'பாதுகாப்பு' சான்றிதழ் தணிக்கைகளுக்கான புதிய விண்ணப்பங்களை ஏற்றுக்கொள்வதையும் நிதியளிப்பதையும் நிறுத்தியது.

SLTDA புதிய 'பாதுகாப்பான சான்றிதழ்களை அவற்றின் செலவில் பெறுவதற்கான தணிக்கை

செயல்முறையை எளிதாக்கியது. அதன்படி, 4 ஹோட்டல்கள், 2 பயண முகவர் நிலையங்கள் மற்றும் 2 சுற்றுலா வழிகாட்டிகள் தணிக்கைகளை வெற்றிகரமாக முடித்து, 2022 இல் புதிய 'பாதுகாப்பான மற்றும் பாதுகாப்பான' சான்றிதழ்களைப் பெற்றனர்.

கூடுதலாக, SLTDA சான்றளிக்கப்பட்ட 'பாதுகாப்பான மற்றும் பாதுகாப்பான' சான்றளிக்கப்பட்ட சுற்றுலா சேவை வழங்குநர்களுக்கு அவர்களின் சான்றிதழ் மறுமதிப்பீட்டு தணிக்கைகளின் செல்லுபடியை நீட்டிக்க விரும்பியவர்கள் குறைந்த கட்டணத்தில் மேற்கொள்ளப்பட்டன. அதன்படி, 2022 ஆம் ஆண்டில், SLTDA குழு மறு-தணிக்கைகளை நடத்தி, 101 ஹோட்டல்கள், தங்கும் பிரிவுகள், 27 பயண முகவர் நிலையங்கள் மற்றும் 154 சுற்றுலா வழிகாட்டிகளுக்கு 'பாதுகாப்பான மற்றும் பாதுகாப்பான' சான்றிதழை நீட்டித்தது.

11.4 சுற்றுலா பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் தர பராமரிப்பு

SLTDA இன் தரநிலைகள் மற்றும் தர உறுதிப் பிரிவு (SLTDA), இலங்கையில் உள்ள அனைத்து சுற்றுலா சேவை வழங்குநர்களின் ஒழுங்குமுறை அமைப்பாகும்.

A. 2022 இல் சுற்றுலா தங்குமிடங்கள் மற்றும் சேவை நிறுவனங்களின் பதிவு மற்றும் புதுப்பித்தல்

உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு சேவை செய்யும் அனைத்து நிறுவனங்களையும் முறைப்படுத்துவது, தர நிலைகள் மற்றும் தர உறுதிப் பிரிவின் முக்கிய செயல்பாடு ஆகும். அதாவது சுற்றுலா நிறுவனங்கள் மற்றும் சேவை வழங்குநர்களால் தேவையான தர நிலைகள் பராமரிக்கப்படுகின்றன என்பதை உறுதிப் படுத்த வேண்டும். மேலும், அதனுடன் தொடர்புடைய செயல்பாடுகள் பின்வருமாறு:

1. பதிவு மற்றும் வருடாந்திர உரிமத் திட்டம்
2. மதுவரித் திணைக்கத்திக்கு மதுபான உரிமம் பெற பரிந்துரைத்தல்.
3. குடிவரவு மற்றும் குடியகல்வு துறைக்கு விசா பெற பரிந்துரைத்தல்
4. ஆய்வுகளை நடத்துவது.
5. விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகளை நடத்துவது.
6. நடைமுறை சேவைகள்.
7. பதிவு செய்யப்படாத சுற்றுலா சேவை வழங்குநர்கள் மீது நடவடிக்கை எடுப்பது.
8. நெருக்கடியின் போது நிவாரண நடவடிக்கைகள்.
9. பொது மக்களின் விசாரணைகளுக்கு பொருத்தமான தீர்வு எடுத்தல்.

2022 ஆம் ஆண்டில் தங்குமிடம் மற்றும் சேவைத் துறைகள் பதிவு செய்த மற்றும் உரிமத்தைப் புதுப்பித்த எண்ணிக்கையை கீழே உள்ள அட்டவணை காட்டுகிறது.

அட்டவணை 1 - 2022 இன் பதிவு மற்றும் புதுப்பித்தல் – தங்குமிட மற்றும் சேவைகள் துறைகள்

எண்	வகை	2022 இல் பதிவு		2022 இன் இறுதியில் உள்ள நிலை	
		அலகுகள்	அறைகள்	அலகுகள்	அறைகள்
தங்குமிட பிரிவுகள்					
01	வகைப்படுத்தப்பட்ட சுற்றுலா விடுதிகள்	04	394	155	14,925
02	பூட்டிக் ஹோட்டல்கள்	01	10	40	845
03	பூட்டிக் வில்லாக்கள்	04	32	50	356
04	சுற்றுலா ஹோட்டல்கள்	06	553	225	9,216
05	விருந்தினர் இல்லங்கள்	194	2,080	1,277	14,372
06	சுற்றுலா விடுதிகள்	04	39	20	260
07	குடியிருப்புகளில் தங்குமிடம்	52	165	1009	3,045
08	அலகுகள்	108	474	858	3,519
09	சுற்றுலா பங்களாக்கள்	02	09	85	323
10	வாடகை குடியிருப்புகள்	00	00	04	19
11	பாரம்பரிய பங்களாக்கள்	00	00	03	09
12	பாரம்பரிய இல்லங்கள்	02	06	19	64
13	வாடகை வீடுகள்	02	11	13	138
14	முகாம் தளங்கள்	01	11	01	11
15	ஒரு கருப்பொருள் விடுதி	02	17	03	185
16	சுற்றுலா ஆடுக்குமாடி ஹோட்டல்கள்	00	00	01	155
உப கூட்டுத்தொகை		382	3,801	3,763	47,442
சேவைகள் பிரிவுகள்					
எண்	வகை	2022 இல் பதிவு		2022 இன் இறுதியில் உள்ள நிலை	
17	சுற்றுலா உணவகங்கள்		99		624
18	சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு ஏற்ற உணவு உண்ணும் இடங்கள்		29		124
19	ஸ்பா & ஆரோக்கிய மையங்கள்		16		121
20	வாசனைத் திரவியம் தோட்டங்கள்		01		36
21	சுற்றுலா கடைகள்		14		116
22	நீர் விளையாட்டு மையங்கள்		00		51
23	பயண நிறுவனங்கள்		122		1,200
உப கூட்டுத்தொகை			281		2,272
மொத்த கூட்டுத்தொகை			663		6,035

அட்டவணை 2 - இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை - 2022 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட சுற்றுலா வழிகாட்டிகளின் எண்ணிக்கை

வகை	2022 ஆம் ஆண்டில்	2022 இன் இறுதியில்
தேசிய	118	1,800
ஓட்டுநர்	88	1,476
குறிப்பிட்ட பகுதி (SLTDA + மாகாணம்)	52	1,251
குறிப்பிட்ட தளம்	04	102
மொத்தம்	262	4,629

A. துணை சேவைகளின் முன்னேற்றம் (விசா மற்றும் மதுபானம் உரிமத்திற்கான பரிந்துரை)

தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட சில வகையான சுற்றுலா நிறுவனங்களுக்கு விசா மற்றும் மதுபான உரிமத்திற்கான பரிந்துரைகளை இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை செய்கிறது. 2022 ஆம் ஆண்டில், இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை குடிவரவு மற்றும் குடியகல்வுத் திணைக்களத்திடமிருந்து விசாவைப் பெறுவதற்கு 334 சுற்றுலா நிறுவனங்களுக்கும், மதுவரித் திணைக்களத்திடமிருந்து 464 சுற்றுலா நிறுவனங்களுக்கு மதுபான உரிமத்தைப் பெறுவதற்கும் பரிந்துரைகளை வழங்கியது.

வகை	நிறுவனங்களின் எண்ணிக்கை		
	மென்மையான மதுபானம்	கடின மதுபானம்	குடியிருப்பு விசா
வகைப்படுத்தப்பட்ட சுற்றுலா விடுதிகள்	-	86	97
பூட்டிக் ஹோட்டல்கள்	3	28	1
பூட்டிக் வில்லாக்கள்	5	24	3
சுற்றுலா ஹோட்டல்கள்	7	116	13
சுற்றுலா ஆடுக்குமாடி ஹோட்டல்கள்	2	-	-
விருந்தினர் இல்லங்கள்	155	371	30
சுற்றுலா விடுதிகள்	6	-	-
முகாம் தளங்கள்	7	5	-
சுற்றுலா பங்களாக்கள்	155	-	-
குடியிருப்புகளில் தங்குமிடம் அலகுகள்	42	-	-
சுற்றுலா உணவகங்கள்	54	178	44
சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு ஏற்ற உணவு உண்ணும் இடங்கள்	28	-	-
உணவு வளாகம்	-	-	2
ஸ்பா	-	-	91
பயண நிறுவனங்கள்	-	-	43
நீர் விளையாட்டு மையங்கள்	-	-	10
மொத்தம்	464	808	334

B. சுற்றுலா விடுதிகளின் வகைப்பாடு

2022 இன் இறுதியில் ஹோட்டல் வகைப்படுத்தல் குழுவால் வகைப்படுத்தப்பட்ட ஹோட்டல்களின் நிலை

வகை	2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில்
5 நட்சத்திரம்	28
4 நட்சத்திரம்	28
3 நட்சத்திரம்	26
2 நட்சத்திரம்	37
1 நட்சத்திரம்	37
பூட்டிக் ஹோட்டல்	41
பூட்டிக் வில்லாக்கள்	50
மொத்தம்	247

C. SLTDA பதிவுசெய்யப்பட்ட சுற்றுலா வழிகாட்டிகளுக்கான கட்டணம்

வகை	2022		மொத்தம் 31.12.2022 வரை	
	பயனடைந்த வழிகாட்டிகளின் எண்ணிக்கை	செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூ. (மில்லியன்)	வழிகாட்டிகளின் எண்ணிக்கை	செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூ. (மில்லியன்)
தேசிய	03			
ஓட்டுநர்	01			
குறிப்பிட்ட பகுதி	04	0.14 மில்லியன்	2582	49.015 மில்லியன்
குறிப்பிட்ட தளம்	00			
மொத்தம்	08			

D. விழிப்புணர்வு திட்டங்கள் மற்றும் நடமாடும் சேவைகள்

தேதி	இடம்	பங்கேற்பாளர்கள்	கலந்துரையாடல் பாடங்கள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
23 பிப்ரவரி 2022	மாண்டரினா கொழும்பு	<ul style="list-style-type: none"> சுற்றுலா போலீஸ் தலைமை அலுவலகம் அனைத்து கிளைகள் அமுலாக்கக் குழு SQA குழு 	“ சுற்றுலா தொடர்பான சட்டங்கள் & ஒழுங்குமுறைகள்”	24



மாகாண சபை அதிகாரிகளுக்கு விழிப்புணர்வு

தேதி	இடம்	பங்கேற்பாளர்கள்	கலந்துரையாடல் பாடங்கள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
3 மார்ச் 2022	தாஜ் சமுத்ரா ஹோட்டல் கொழும்பு	அனைத்து மாகாண சபைகளும் <u>SLITHM பிரதிநிதி</u> S&Q யுகழு	சுற்றுலா ஸ்தாபனங்கள் மற்றும் சேவைகளின் பதிவு	35



ஆய்வுக் குழு அதிகாரிகளுக்கு விழிப்புணர்வு

தேதி	இடம்	பங்கேற்பாளர்கள்	கலந்துரையாடல் பாடங்கள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
26 மற்றும் 27 மார்ச் 2022	தாஜ் சமுத்ரா ஹோட்டல்கொழும்பு	ஆய்வுக் குழு உறுப்பினர்கள் • S & QA குழு • அமலாக்கக் குழு	• S & QA பிரிவின் மேலோட்டம் • ஆய்வு செயல்முறை • பதிவு செயல்முறை • ஹோட்டல் செயல்பாடுகள் • தள வருகைகள்	35



கல்பிட்டியில் விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகள் மற்றும் நடமாடும் சேவை

தேதி	பங்கேற்ற அமைப்புகள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
	பிரதேச செயலாளர் - கல்பிட்டி பிரதேச செயலகம்	
	தலைவர் - கல்பிட்டி பிரதேச சபை	
	கல்பிட்டியின் திருச்சபை பாதிரியார்	
	CCD	
	LRC	
	கடற்றொழில் திணைக்களம்	
	வேளாண்மைத் துறை	
	வனவிலங்கு திணைக்களம்	
	வனவிலங்கு பாதுகாப்பு துறை	
2022.09.14	வனத்துறை	32
	இலங்கை கடற்படை	
	இலங்கை விமானப்படை	
	பொலிஸ் அதிகாரி - நொரோச்சோலை	
	வேர்ல்ட் விஷன் லங்காவின் பிரதிநிதி	
	மாகாண சுற்றுச்சூழல் ஆணையம் (NWP)	
	வயம்ப அபிவிருத்தி அதிகார சபை	
	மத்திய சுற்றுச்சூழல் அதிகார சபை (CEA)	
	Wayamba Pro சுற்றுச்சூழல் அதிகாரசபை	
	சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் அதிகாரிகள்	
	இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனத்தின் அதிகாரிகள்	

விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகள்



நடமாடும் சேவை



பென்டோட்டா விழிப்புணர்வு திட்டம் மற்றும் நடமாடும் சேவை



தேதி

பங்கேற்ற அமைப்புகள்

பங்கேற்பாளர்களின்
எண்ணிக்கை

25
அக்டோபர்
2022

SLTDA ஊழியர்கள்
பெந்தோட்டை பிரதேச சபை
பிரதேச செயலகம்
மத்திய சுற்றுச்சூழல் அதிகார சபை
தேசிய விடுமுறை வளாகம் - பென்டோட்டா
நகர்ப்புற மேம்பாட்டு அதிகார சபை
மதுபான துறை
ஊடகம்
இங்கிலாந்து சுற்றுப்பயணங்கள்
பிற பங்குதாரர்கள்

96

SLTDA பதிவு, TDL அனுமதியுடன் புதுப்பித்தல் பற்றிய அனைத்து இணையம் மூலம் விழிப்புணர்வு

தேதி	பங்கேற்ற அமைப்புகள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
25 அக்டோபர் 2022	SLTDA	53
	ஊவா சுற்றுலா அமைச்சு	
	மாகாண சபை-எல்	
	பிரதேச செயலகம்	
	சுற்றுலா பொலிஸ்-எல்லா	
	மதுபான துறை	
	எல்லை சங்கம்	
	ஹப்புத்தளை சங்கம்	
பிற பங்குதாரர்கள்		

எல்ல நடமாடுமுறை வளாகம்

தேதி	பங்கேற்ற அமைப்புகள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
25 அக்டோபர் 2022	SLTDA ஊழியர்கள்	156
	எல்ல பிரதேச சபை	
	பிரதேச செயலகம் (DS)	
	மத்திய சுற்றாடல் அதிகாரசபை	
	சுற்றுலா போலீஸ் எல்ல	
	சுற்றுலா மற்றும் வர்த்தக சங்கம் - எல்ல	
பிற பங்குதாரர்கள்		

பயங்கரவாத எதிர்ப்பு பயிற்சி திட்டங்கள் (பிரிட்டிஷ் உயர் ஸ்தானிகராலயத்துடன் இணைந்து)

தேதி	பங்கேற்ற அமைப்புகள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
பிப்ரவரி 2022	சுற்றுலா போலீஸ்	72
	உறுப்பினர்கள்	
	SLTDA உறுப்பினர்கள்	
	SLITHM உறுப்பினர்கள்	
மார்ச் 2022	சுற்றுலா போலீஸ்	18
	உறுப்பினர்கள்	
	SLTDA உறுப்பினர்கள்	
	SLITHM உறுப்பினர்கள்	



வீட்டில் அறைகளை வழங்கும் SLTDA பதிவு செய்யப்பட்ட உரிமையாளர்களுக்கான விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சிகள் (ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியுடன் இணைந்து)

தேதி	பங்கேற்ற அமைப்புகள்	பங்கேற்பாளர்களின் எண்ணிக்கை
அக்டோபர் 1, 2022	காலி	31
26 நவம்பர் 2022	கண்டி	44



11.5 சுற்றுலா மேம்பாடு

உள்ளூர் நிகழ்வுகள் உலக சுற்றுலா தினம் 2022

1980 ஆம் ஆண்டு முதல் ஒவ்வொரு ஆண்டும் செப்டம்பர் 27 ஆம் தேதி உலக சுற்றுலா தினமாக ஐக்கிய நாடுகளின் உலக சுற்றுலா அமைப்பால் (UNWTO) அறிவிக்கப்படுகிறது. உலக சுற்றுலா தினத்தின் நோக்கம் நிலையான, பொறுப்பான மற்றும் உலகளவில் அணுகக்கூடிய சுற்றுலாவை மேம்படுத்துவது மற்றும் பொது மக்களுக்கு கல்வி கற்பது ஆகும். சுற்றுலாவின் நன்மைகள் குறித்து, 2022 உலக சுற்றுலா தினத்தின் கருப்பொருள் “சுற்றுலாவை மறுபரிசீலனை செய்தல் கிராமப்புற மற்றும் சமூக மைய சுற்றுலா”.

SLTDA ஆனது வட மத்திய மாகாண சுற்றுலா அமைச்சு மற்றும் இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு பணியகத்துடன் இணைந்து 2022 உலக சுற்றுலா தினத்தின் ஊடாக இலங்கையில் கிராமிய மற்றும் சமூக மைய சுற்றுலாவை மேம்படுத்துவதற்காக பல நிகழ்ச்சிகளை ஏற்பாடு செய்துள்ளது. முழு உலக சுற்றுலா தின நிகழ்ச்சித்திட்டமும் பின்வரும் விடயங்களை உள்ளடக்கியிருந்தது.

1. SLTPB உடன் இணைந்து வலைப்பதிவர்கள் / செல்வாக்கு செலுத்துபவர்கள் திட்டத்தைப் பார்வையிடுதல்

இலங்கை கலாச்சாரம் மற்றும் சமூகத்தை மையமாகக் கொண்ட சுற்றுலாவை மேம்படுத்துவதற்காக இந்தியா, சிங்கப்பூர், பிரான்ஸ், இந்தோனேசியா, அமெரிக்கா ஆகிய நாடுகளில் இருந்து 12 பதிவர்கள்/ செல்வாக்கு செலுத்துபவர்களின் பங்கேற்பு. இரண்டு செல்வாக்கு செலுத்துபவர்கள் இலங்கையைப் பற்றி அவர்கள் எப்படி உணர்கிறார்கள் என்பதைப் பற்றி பேசினர், மேலும் அவர்கள் இலங்கை பாதுகாப்பாக உள்ளது என்ற செய்தியை உலகிற்கு வழங்குவார்கள்.

2. உள்ளூர் சுற்றுலாவை மேம்படுத்துவதற்காக, இலங்கை ஊடகக் குழு 2022 செப்டம்பர் 15 முதல் 17 வரை ஹபரணாவுக்குச் சென்றது.

Daily News, Dinamina, ITN, Rupavahini, Silumina, Dinakaran, SLBC, Sunday Lankadeepa, TV Derana, Swarnawahini, Hiru TV, Sirasa TV, News.lk Gov Film Unit, Gov. Information Dep ஆகியவற்றின் பிரதிநிதிகள். செப்டம்பர் 15, 2022 அன்று ஹபரணைக்கு விஜயம் செய்தார்கள். அவர்கள் ஹபரணையில் உள்ள சுற்றுலாத்தலங்களை பார்வையிட்டனர். ஹபரணையில் உலக சுற்றுலா தினம் மற்றும் சமூகத்தை மையமாகக் கொண்ட சுற்றுலா குறித்து குழு அந்தந்த ஊடகங்களில் வெளியிட்டும்.

3. உலக சுற்றுலா தின விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சி 2022 செப்டம்பர் 27 அன்று ஹபரணையில்

இந்நிகழ்ச்சியில் கௌரவ. மாநில சுற்றுலா அமைச்சர், சுற்றுலா மற்றும் நில அமைச்சகத்தின் துணை தலைமைச் செயலாளர், SLTDA அதிகாரிகள், NCP அதிகாரிகள், சுற்றுலா சங்கங்களின் உறுப்பினர்கள், சர்வதேச மற்றும் உள்ளூர் செல்வாக்கு செலுத்துபவர்கள் மற்றும் சுற்றுலாத்துறையின் பிற பங்குதாரர்கள் பங்கேற்றனர். கிராமப்புற மற்றும் சமூகத்தை மையமாகக் கொண்ட சுற்றுலா தொடர்பான விழிப்புணர்வை தொழில்துறை பங்குதாரர்கள் மற்றும் பொதுமக்களிடையே ஏற்படுத்துவதே முக்கிய நோக்கமாகும்.

4. ஹிரிவடுன்ன கிராமத்தில் 4 கிராமப் பயணம்

இந்த நிகழ்ச்சியில் அதிகாரிகள் மற்றும் தொழில்துறையினர் கலந்து கொண்டனர். இதில் மாட்டு வண்டி சவாரி, படகு சவாரி மற்றும் ஹிரிவடுன்ன கிராமத்தில் கிராம மதிய உணவு ஆகியவை அடங்கும். இலங்கையில் கிராமப்புற மற்றும் சமூகத்தை மையமாகக் கொண்ட சுற்றுலாவின் நடைமுறை உதாரணங்களை கிராம மக்கள் பார்வையாளர்களுக்கு வழங்கினர்.

5. தொலைக்காட்சி பேச்சு நிகழ்ச்சிகள்

DG, SLTDA, மற்றும் ஆராய்ச்சி மற்றும் சர்வதேச உறவுகள் பணிப்பாளர், உலக சுற்றுலா தினம் மற்றும் இலங்கை சுற்றுலாவின் முன்னோக்கி செல்லும் வழி பற்றி பேசுவதற்காக செப்டம்பர் 25 அன்று “ஞாயிறு ஆயுபோவன்” நிகழ்ச்சியில் கலந்துகொண்டனர்.

6. கலாச்சார நிகழ்ச்சி

2022 செப்டெம்பர் 26 ஆம் திகதி ஹபரன ஹோட்டல்கள் சங்கத்தினால் கலாச்சார நிகழ்ச்சி ஒன்று ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருந்தது. இந்த நிகழ்ச்சி கௌரவ. சுற்றுலா மாநில அமைச்சர், சுற்றுலா மற்றும் நில அமைச்சகத்தின் துணைத் தலைமைச் செயலாளர், SLTDA அதிகாரிகள், NCP அதிகாரிகள், சுற்றுலா சங்கங்களின் உறுப்பினர்கள், சர்வதேச மற்றும் உள்ளூர் செல்வாக்கு செலுத்துபவர்கள், சுற்றுலா மற்றும் ஊடகத்துறையின் பிற பங்குதாரர்கள்.

7. ஹிரிவடுன்ன கிராமத்தில் கிராமப் பயணம்

8. இலங்கைக்கு வரும் சுற்றுலாப் பயணிகளை வரவேற்பதற்காக 2022 செப்டெம்பர் 27 அன்று பண்டாரநாயக்க சர்வதேச விமான நிலையத்தில் SLTPB உடன் இணைந்து ஒரு நிகழ்ச்சி ஏற்பாடு செய்யப்பட்டது.



சர்வதேச கூட்டங்கள் மற்றும் மாநாடுகள்

I. 7-11 நவம்பர் 2022, கொரியா குடியரசின் சியோலில் சுற்றுலாக் கொள்கை மற்றும் உத்தி பற்றிய 16வது UNWTO ஆசியா.பசிபிக் நிர்வாகப் பயிற்சித் திட்டம்.

7-11 நவம்பர் 2022 அன்று, சியோல், கொரியா குடியரசு, சுற்றுலாக் கொள்கை மற்றும் உத்தி குறித்த 16வது UNWTO ஆசியா.பசிபிக் நிர்வாகப் பயிற்சித் திட்டத்தில் கலந்துகொள்ள ஐக்கிய நாடுகளின் உலக சுற்றுலா அமைப்பு அழைப்பு விடுத்ததுள்ளது. இந்த ஆண்டு சுற்றுலாக் கொள்கை மற்றும் உத்தி நிலையான சுற்றுலாவில் முதலீடு ஆகும். திருமதி தரங்கா ரூபசிங்க. நியமங்கள் மற்றும் தர உத்தரவாதப் பணிப்பாளர் இந்தப் பயிற்சித் திட்டத்தில் பங்குகொண்டார்.

II. நவம்பர் 17, 2022 அன்று ஆசியா மற்றும் பசிபிக் சுற்றுலாப் பயணிகளின் பாதுகாப்புக்கான சர்வதேசக் குறியீடு குறித்த பிராந்திய இணையம் மூலம் கலந்துகொண்டார்.



UNWTO ஆனது 17 நவம்பர் 2022 அன்று ஆசியா மற்றும் பசிபிக் சுற்றுலாப் பயணிகளின் பாதுகாப்புக்கான சர்வதேசக் குறியீடு குறித்த பிராந்திய வலையரங்கில் கலந்துகொள்ள அழைப்பை விடுத்தது. இந்த இணையம் மூலம் கலந்துகொண்டார் கலந்துகொள்ள பணிப்பாளர் நாயகம் பின்வரும் அதிகாரிகளை பரிந்துரைத்தார்.

01. திரு. உபாலி ரத்நாயக்க, உள்நாட்டு சுற்றுலா மற்றும் சமூக உறவுகளின் பணிப்பாளர்
02. திரு. சுரங்க லியனபத்திரனே, பிரதிப் பணிப்பாளர், நியமங்கள் மற்றும் தர உத்தரவாதம்
03. திருமதி குசலா அமுனுபிரகே, கனிண்ட முகாமையாளர், ஆராய்ச்சி மற்றும் சர்வதேச உறவுகள்.

ICPT செயலகம், “சுற்றுலாப் பயணிகளைப் பாதுகாப்பதற்கான சர்வதேச குறியீட்டைக் கடைப்பிடிப்பதற்கான நடைமுறைக்கான வழிகாட்டுதல்களை உருவாக்கியது.

III. 14வது IFTM-UNWTO கணினி மூலம் நேரடியாக பயிற்சித் திட்டம், 5 - 7 டிசம்பர் 2022

பின்வரும் அதிகாரிகள் 14வது IFTM-UNWTO நேரடி பயிற்சித் திட்டத்தில், 5 முதல் 7 டிசம்பர் 2022 வரை பங்கேற்றனர்

1. திருமதி. சண்டபிரப் கத்ரியாராச்சி உதவிப் பணிப்பாளர் / தரநிலைகள் மற்றும் தர உத்தரவாதம்
2. செல்வி திவங்க காரியவசம், உதவி. இயக்குனர் / சட்டம்
3. செல்வி சந்திமா கமகே - கனிஷ்ட முகாமையாளர் / IRU
4. திரு முடித ரங்கணா / கனிஷ்ட முகாமையாளர் / உள்நாட்டு சுற்றுலா
5. திருமதி ரம்பா சமரசிங்க / கனிஷ்ட முகாமையாளர் / உள்நாட்டு சுற்றுலா

பயிற்சி பின்வரும் தலைப்புகளை உள்ளடக்கியது.

- நாள் 1: நிகழ்வு இலக்கைத் தேர்ந்தெடுப்பது
 நாள் 2: வரையறுக்கப்பட்ட நிகழ்வு வளத்தைப் பயன்படுத்துதல்
 நாள் 3: நவீன காலத்தில் நிகழ்வு அமைப்பு

11.6 மாகாண சுற்றுலா

A. நிலையான இலக்கு சான்றளிக்கும் திட்டத்திற்கான நிலையான இலக்கு அபிவிருத்தி

இந்த திட்டம் சுற்றுலா அமைச்சகத்தின் வழிகாட்டுதலின் கீழ் SLTDA ஆல் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டது மற்றும் ருனோ வடிவங்கிய தொழில்நுட்ப உதவி.

ஒவ்வொரு மாகாணத்திலும் நிலையான சுற்றுலா தலங்கள் பின்வருமாறு.

அட்டவணை 3 - ஒன்பது மாகாணங்களில் முன்மொழியப்பட்ட நிலையான சுற்றுலா இலக்குகள்

இல.	மாகாணம்	முன்மொழியப்பட்ட நிலையான இலக்கு	பொறுப்பான அமைப்பு
01	மத்திய மாகாணம்	சிகிரியா	மாகாண சுற்றுலா அமைச்சகம்
02	கிழக்கு மாகாணம்	பனாமா சமூக கிராமம்	கிழக்கு சுற்றுலா பணியகம்
03	வட மாகாணம்	நெடும்தீவு	வடக்கு சுற்றுலா பணியகம்
04	வட மத்திய மாகாணம்	மிஹிந்தலை	வட-மத்திய சுற்றுலா அமைச்சகம்
05	வட மேல் மாகாணம்	வனாதவில்லுவவில் உள்ள கங்கேவாடியா	வயம்ப அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
06	சப்ரகமுவ மாகாணம்	வவுல்பன சுண்ணாம்பு குகை	சப்ரகமுவ சுற்றுலா அமைச்சகம்
07	தென் மாகாணம்	மதுனகல சூடான நீருற்று	தெற்கு சுற்றுலா பணியகம்
08	ஊவா மாகாணம்	எல்லாவல நீர்வீழ்ச்சி	ஊவா சுற்றுலா பணியகம்
09	மேல் மாகாணம்	பிலிகுத்துவ பாரம்பரிய இடம்	மேல் மாகாண சுற்றுலா சபை

07 ஜனவரி 2022 அன்று சுற்றுலாத் திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்துவது தொடர்பாக மாகாண சபைகளுடன் கலந்துரையாடுவதற்கான கூட்டம் நடைபெற்றது. SLTDA மற்றும் சுற்றுலா அமைச்சகத்தின் அதிகாரிகள் உட்பட கிட்டத்தட்ட 50 பங்குபற்றினர். SLTDA இன் உள்நாட்டு சுற்றுலா மற்றும் சமூக உறவுகள் இயக்குனர் முன்னிலையில், ஒவ்வொரு மாகாணத்திற்கும்,

இணையம் மூலம் அக்டோபர் 5, 2022 அன்று தற்போதய நிலமை குறித்து மதிப்பாய்வு கூட்டம் நடைபெற்றது.

தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட இடங்களைப் பற்றிய பங்குதாரர்களின் விழிப்புணர்வையும் முன்னோக்கி செல்லும் வழியையும் உருவாக்குவதற்காக கிழக்கு மாகாணம் மற்றும் மத்திய மாகாணத்தில் செயலமர்வுகள் நடத்தப்பட்டன.

தென் மாகாணம்



தென் மாகாணத்தில் அடையாளம் காணப்பட்ட இடம் மதுனகல வெந்நீர் ஊற்றாகும். ஏப்ரல் 5, 2022 அன்று தள ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது. பார்வையாளர்களின் கழிவறை வசதியின் 90% நிறைவடைந்தது. மதுனகல தளம் ரூஹனு சுற்றுலா நிதியத்தால் நிர்வகிக்கப்படுகிறது.

கிழக்கு மாகாணம்

கிழக்கு மாகாணத்தில் அடையாளம் காணப்பட்ட இடம் பனாமா சமூக கிராம இடமாகும். பிரதேச செயலகத்தினால் பார்வையாளர் நிலையத்திற்காக 40 பேர்ச் காணி ஒதுக்கப்பட்டது. அனைத்து பங்குதாரர்கள் முன்னிலையில் அடித்தளம் அமைப்பது 6 ஏப்ரல் 2022 அன்று நடைபெற்றது.



அனைத்து மாகாணங்களின் அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர்களுக்கான நிலையான இலக்கு அபிவிருத்தி அமுலாக்கல் திட்டம் பற்றிய அறிவை மேம்படுத்துவதற்காக வதிவிடப் பயிற்சி 2023 நவம்பர் 1 முதல் 3 வரை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

தேசிய நிலையான இலக்கு மேம்பாட்டில் பணிபுரியும் மாகாண மற்றும் தேசிய அளவிலான அதிகாரிகளுக்கான வதிவிடப் பயிற்சி நிகழ்ச்சி 2022 டிசம்பரில் நடைபெற்றது. இந்த பயிலரங்கில் ஒன்பது மாகாணங்களும் பங்கேற்றன.



B. அதிக அளவில் அறியப்படாத சுற்றுலா இடங்களின் அபிவிருத்தி

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் தற்போதய திட்டங்களில் ஒன்று, அதிகம் அறியப்படாத சுற்றுலா தலங்களை மேம்படுத்துவதாகும். இத்திட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் அதிகம் அறியப்படாத சுற்றுலாத்தலங்கள் மாகாண சபைகளின் உதவியுடன் இனங்காணப்பட்டு அபிவிருத்தி செய்யப்படுகிறது.

i. நலகன அருவி

நலகனா எல்ல உள்நாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளிடையே பிரபலமான நீர்வீழ்ச்சியாகும். முன்மொழியப்பட்ட அபிவிருத்தி:

- அணுகல் சாலை (700m)
- கழிவறைகள்
- பார்க்கும் தளம்
- வாகன நிறுத்துமிடம்
- கழிவறைகள்



அடிப்படை தரவுகள்

இடம்	இது கேகாலை புலத்கொஹுபிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அமைந்துள்ளது		
மாவட்டம்	கேகாலை		
மாகாணம்	சப்ரகமுவ		
யாரால் ஆரம்பிக்கப்பட்டது	புலத்கொஹுபிட்டிய உதவி அரசாங்க அதிபர் அலுவலகம்		
பட்ஜெட் (ரூ. மில்லியன்)	3.00		
செலவு (ரூ. மில்லியன்)	3.00		
தொடக்க தேதி	டிசம்பர் 2021	முடிவு தேதி	2022
தற்போதைய நிலை	செயல்படுத்தப்படுகிறது		

.கல்கிசையில் சுற்றுலா பொலிஸ் பிரிவை நிர்மாணித்தல்

சுற்றுலாப் பயணிகள் வெளிநாட்டு இடங்களைத் தேர்ந்தெடுப்பதில் கருதும் காரணிகளில் முக்கியமானது பாதுகாப்பு ஆகும். சுற்றுலா மூலோபாயத் திட்டம் வளங்களை வலுப்படுத்த வேண்டியதன் அவசியத்தையும், இதற்காக சுற்றுலாப் பொலிஸாரின் பிரசன்னத்தையும் எடுத்துக்காட்டியது. சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு சிறந்த பாதுகாப்பான மற்றும் பாதுகாப்பான சூழலை வழங்குவதற்காக 24 சுற்றுலாப் பொலிஸ் பிரிவுகள் நாடு முழுவதும் உள்ள சுற்றுலாப் பகுதிகளில் அமைக்கப்பட உள்ளன. கல்கிசையில் பொலிஸ் பிரிவுக்கான அடிக்கல் நாட்டு விழா 2021 டிசம்பர் 9 ஆம் திகதி நடைபெற்றது.

சுற்றுலா ஓட்டுநர்களுக்கு கோவிட் நிவாரணப் பொதி

கோவிட் 19 அனைத்து சுற்றுலா சேவை வழங்குநர்களின், குறிப்பாக SME துறை மற்றும் சுயதொழில் செய்பவர்களின் வாழ்வாதாரத்தை பாதித்தது. அரசாங்க உதவியானது கடனுக்கான வட்டிக் குறைப்பு மீதான தடையை உள்ளடக்கியது மற்றும் பின்னர் சுற்றுலா ஓட்டுநர்களுக்கு ஒரு நிலையான கட்டணத்துடன் நீட்டிக்கப்பட்டது.

சுற்றுலா ஓட்டுநர்கள் பயிற்சித் திட்டம்

சுற்றுலாத் துறையில் சுற்றுலா ஓட்டுநர் ஒரு முக்கியமான சேவை வழங்குநர். எனவே, வழங்கப்படும் சேவையின் தரத்தை மேம்படுத்த அனைத்து சுற்றுலா ஓட்டுநர்களுக்கும் பயிற்சி அளிப்பதே SLTDA கொள்கையாகும். தொழிற்பயிற்சி அதிகாரசபை (VTA) மற்றும் இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனம் (SLITHM) ஆகியவற்றால் பயிற்சி நிகழ்ச்சிகள் நடத்தப்பட்டன. சுமார் 2,000 சுற்றுலா ஓட்டுநர்கள் இந்த பயிற்சி திட்டத்தை முடித்தனர்



11.7 SLTDA சுற்றுலா வளாக செயல்பாடுகள்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையிடம் நான்கு வர்த்தக வளாகங்கள், இரண்டு வர்த்தகம் அல்லாத வளாகங்கள் மற்றும் முப்பத்தேழு ஓய்வு இல்லங்கள் உள்ளது.



A. வர்த்தக வளாகங்கள்.

வர்த்தக ஓய்வு விடுதிகள் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை க்கு சொந்தமானவை மற்றும் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை யால் நிர்வகிக்கப்படுகின்றனது. இந்த ஓய்வு வளாகங்கள் நுவரெலியா, பண்டாரவளை, அனுராதபுரம் மற்றும் கதிர்காமம் ஆகிய இடங்களில் உள்ளன.

சுற்றுலா அமைச்சின் செயலாளர் நான்கு வர்த்தக விடுதிகளின் மதிப்பீட்டை மேற்கொள்வதற்காக மூன்று பேர் கொண்ட குழுவை நியமித்தார். 2022 இல் குழுவில் பெறப்பட்ட அறிக்கையின் அடிப்படையில், நிதி இருப்புக்கு உட்பட்டு கவனிக்கப்பட வேண்டிய அனைத்து முக்கிய பகுதிகளையும் அடையாளம் கண்டுள்ளது.

சராசரியாக, 2022 ஆம் ஆண்டில், முந்தைய ஆண்டை விட நிதிச் செயல்திறனில் 50% அதிகரித்துள்ளது. பொருளாதார நெருக்கடியின் காரணமாக 2022 ஆம் ஆண்டு சுற்றுலாத் துறைக்கு மிகவும் கடினமான மற்றும் சவாலான ஆண்டாக இருந்தது என்பதை கவனத்தில் கொள்ள வேண்டும்.

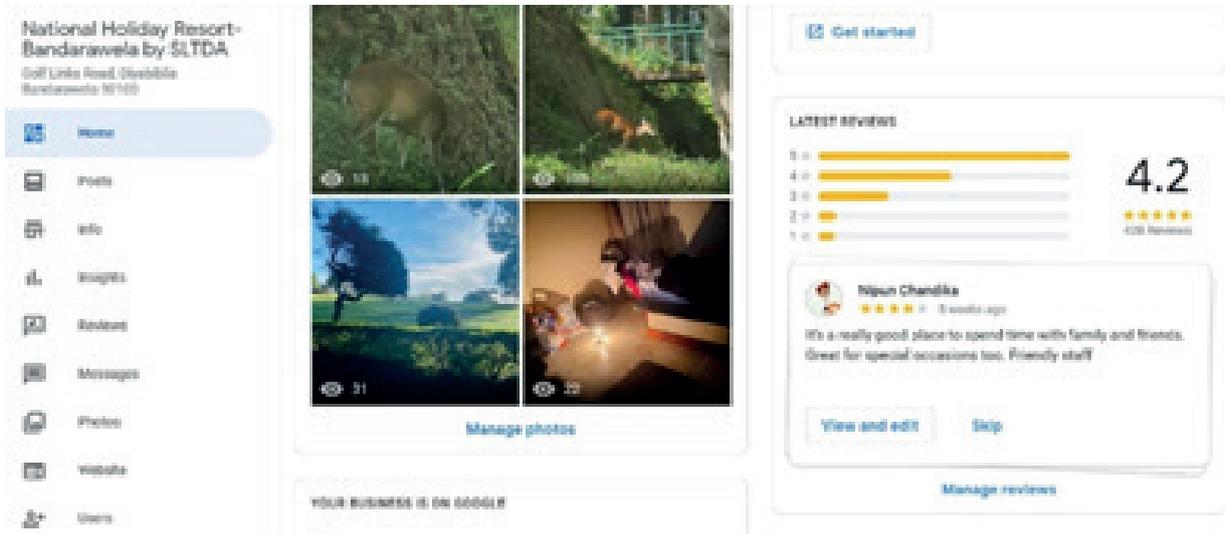
2022 ஆம் ஆண்டில் ஏற்பட்ட முன்னேற்றம்:



தேசிய விடுமுறை வளாகம் - அனூராதபுரம்

மேற்கூரை உள்ளிட்ட உணவகப் பகுதியின் சீரமைப்புப் பணிகள் நடைபெற்று வருகின்றன. உணவகத்தை புதிய விடுதி கட்டிடத்துடன் இணைக்கும் பாலம் கட்டும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

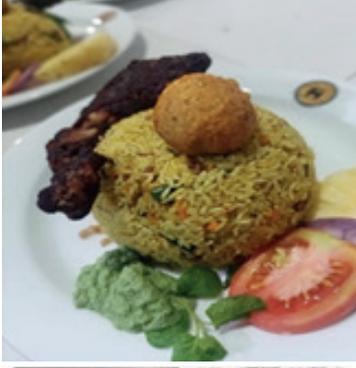
2022 ஆம் ஆண்டில் ஏற்பட்ட முன்னேற்றம்:



தேசிய விடுமுறை வளாகம் - பண்டாரவளை

அதிக விருந்தினர்களை ஈர்ப்பதற்காக, Google மற்றும் Facebook வழியாக வணிகத்தை விளம்பரப்படுத்தத் தொடங்கப்பட்டது. இணையதளங்களின் URL கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளது

- o <https://www.facebook.com/nhrbandarawela>
- o <https://g.page/r/CQFha9-ABoLBEB0/review>



- உணவு விருந்தினர் பட்டியலை மறுசீரமைத்தல் மற்றும் A' la carte மற்றும் விருந்தினர் பட்டியலின் விலைகளை செயல்பாடுகளுக்கு திருத்துதல்.
- வெவ்வேறான போட்டார் அறைக்கு பாதுகாப்பு உறை நிறுவப்பட்டது.
- மிள் இயக்கியில் இருந்து சிறிய குடிசைக்கு மின்கம்பி தொடுக்கப்பட்டது.
- 50 ஆண்டுகளுக்குப் பிறகு வளாகத்துக்கு பொருத்தமான விளக்குகள் மற்றும் புதிய அலுவலக தளபாடங்களுடன் வரவேற்பு பகுதி மற்றும் பொது பகுதி மேம்படுத்தப்பட்டது.
- மாநாட்டு (MICE) நடவடிக்கைகளுக்கான முன்னணி தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனங்களின் ஒருங்கிணைப்பு. இது நடப்பு ஆண்டில் மிகச் சிறந்த முடிவுகளை அளித்தது மற்றும் எதிர்காலத்திலும் தொடரும்.

தேசிய விடுமுறை வளாகம் – கதிர்காமம்

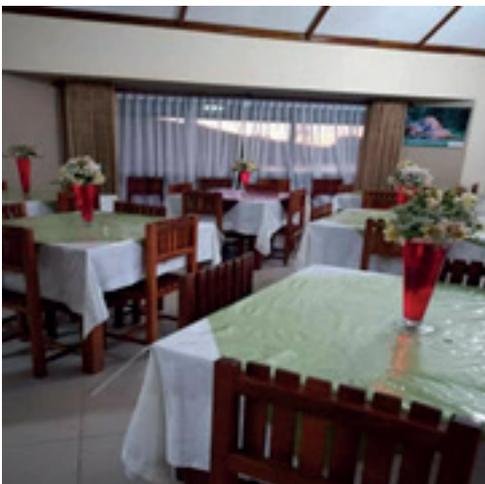
2022 ஆம் ஆண்டில் ஏற்பட்ட முன்னேற்றம்

- உணவகம், பொதுப் பகுதி / முன் பகுதி மற்றும் தாழ்வாரங்களின் வண்ணம் பூசுதல் நிறைவடைந்தது.
- வழக்கமான பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.



தேசிய விடுமுறை வளாகம் – நுவரெலியா

2022 ஆம் ஆண்டில் ஏற்பட்ட முன்னேற்றம்:



- அனைத்து 03 குடிசைகளிலும் கல் சுவர்களை சுத்தம் செய்தல் மற்றும் வண்ணம் பூசுதல்.
- அனைத்து அறைகள் மற்றும் குடிசைகளின் குளியலறைகளை வண்ணம் பூசுதல்.
- உணவகத்தின் உட்புற சுவர்களுக்கு வண்ணம் பூசுதல்.
- 03 குடிசைகள் மற்றும் அறைகளில் 06 சுடுநீர் சாதனம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.
- தோட்ட விளக்கு அமைப்பில் மேம்பாடுகள்

B. வர்த்தகம் அல்லாத வளாகங்கள்

இந்த வளாகங்கள், நிலம் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை க்கு சொந்தமானது மற்றும் தனியார் துறைக்கு முதன்மையாக ஹோட்டல் செயல்பாட்டிற்காக குத்தகைக்கு விடப்பட்டுள்ளது.

இந்த ஓய்வு வளாகங்கள் பெந்தோட்டா மற்றும் பாஸ்குடாவில் உள்ளன. பெந்தோட்டாவில் உள்ள தேசிய விடுமுறை வளாகம்

SLTDA, பெந்தோட்டாவில் உள்ள தேசிய விடுமுறை வளாகத்தில், பங்குதாரர்களுக்கு (ஹோட்டல்கள், பங்களாக்கள், உணவகங்கள் போன்றவை) கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு, நீர் வழங்கல், வளாகத்தை சுத்தம் செய்தல் (கடற்கரை பகுதி உட்பட), உள்ளக சாலை பராமரிப்பு போன்றவை. அத்தகைய வசதிகளை வழங்குவது வளாக செயல்பாடுகளுக்கான SLTDA இன் பொறுப்பின் ஒரு பகுதியாகும். குத்தகைதாரர்களிடம் இருந்து குத்தகை வாடகை வசூலிக்கப்படுகிறது. ஹோட்டல்கள், உணவகங்கள், பங்களாக்கள் மற்றும் பிற நிறுவனங்களுக்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்ட சொத்துகள் மூலம் SLTDA ஏறத்தாழ நூறு மில்லியன் ரூபாய்களை வருமானமாக ஈட்டுகிறது.

SLTDA வழங்கும் சேவைகளை மேம்படுத்துவதற்காக, 2021 ஆம் ஆண்டில் வளாக முகாமைத்துவப் பிரிவு இரண்டு முக்கிய திட்டங்களை மேற்கொண்டது அவை 2022 இல் தொடர்ந்தது.

திட்டம் 01: பணியாளர்கள் தங்குமிடங்கள் மற்றும் அதிகாரிகளுக்கான குடியிருப்புகளை பழுதுபார்த்தல் மற்றும் புதுப்பித்தல்.



31 டிசம்பர் 2022க்குள் அநேகமான வேலைகள் முடிந்தது



திட்டம் 02: நீர் வழங்கல் வலையமைப்பை மேம்படுத்துதல்
31 டிசம்பர் 2022க்குள் கிட்டத்தட்ட அநேகமான வேலைகள் முடிந்தது.

கூடுதலாக, 2022 ஆம் ஆண்டில், SLTDA ஆனது NHR பெந்தோட்டாவில் ஆக்கிரமிக்கப்பட்ட கட்டிடம் மற்றும் வளாகத்தைவிட்டுச் செல்லும்படி காவல் துறையிடம் கோரியது. பெந்தோட்டை பொலிஸ் நிலையத்திற்கு மாற்று ஏற்பாடுகள் செய்யப்படும்.

தேசிய விடுமுறை வளாகம் – பாசிகுடா

இவ் ஆண்டில் SLTDA இன் நிதிப் பற்றாக்குறை, நாட்டில் ஏற்பட்டுள்ள பொருளாதார நெருக்கடி மற்றும் பாசிகுடா வளாக ஹோட்டல்களில் இருந்து பெரும் தொகை நிலுவையில் உள்ளதால் (குத்தகை வாடகைகள் மற்றும் பயன்பாட்டுக் கட்டணங்கள் வடிவில்), சேவைத் தரத்தை மேம்படுத்த புதிய திட்டங்களைச் செயல்படுத்த SLTDA இக்கு தடையாக இருந்தது.

இருப்பினும், வளாக தெரு விளக்குகள், பொது கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு ஆலை (CSTP) பிரச்சனைக்கு தீர்வு காண்பது, பாதுகாப்பு பாலத்தை சரிசெய்தல் மற்றும் உள் கால்வாய் முதலைகளை நிர்வகித்தல் போன்ற சில முக்கியமான பிரச்சனைகளுக்கு தீர்வு காண சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகளுடன் தொடர்ச்சியான கலந்துரையாடல்கள் நடத்தப்பட்டன.

C. ஓய்வு இல்லங்கள்

SLTDA க்கு சொந்தமான முப்பத்தேழு ஓய்வு இல்லங்கள் SLTDA ஆல் வெளியிடப்பட்ட வழிகாட்டுதல்களின்படி, நிர்வகிக்க தனியாருக்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்டுள்ளனது. இந்த ஓய்வு இல்லங்களிலிருந்து வருடாந்த குத்தகை வாடகை வருமானமாக சுமார் 13.6 மில்லியன் ரூபாய் ஈட்டப்படுகிறது.

SLTDA க்கு சொந்தமான மொத்த 37 PA ஓய்வு இல்லங்களில், 28 ஓய்வு இல்லங்கள், அதாவது - ஹோரப்பத்தானை, கண்டகசடிகிலிய, நிக்கவெரட்டிய, மஹகம, பன்வில், நாரம்மல, குருலுபொத, தெல்தெனிய, மாரவில, பாதுக்க, மொரகல, ஹிங்குராக்கொட, கெக்கிராவ, ரக்வான, வல்லவாய, பொல்கஹுவெல, ஹினிதும், மொனராகலை, லுனுகல, மஹியங்கனை, மத்துகம, இங்கினியாகல, பொகவந்தலாவ, மஹவ, வெல்லவாய மற்றும் ஹங்குரன்கெத்த ஆகிய பகுதிகள் தனியார் தரப்பினருக்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்டுள்ளதோடு, இந்தக் குத்தகைகள் 2026 முதல் 2028 வரை தொடரும்.

எரிபொருள் நெருக்கடி மற்றும் நாட்டின் பொருளாதார நிலைமை போன்ற பல சவால்கள் இருந்தபோதிலும், SLTDA இந்த ஓய்வு இல்லங்களின் தரத்தை மேம்படுத்துவதற்கான முயற்சிகளைத் தொடர்ந்தது.

ஹெட்டிபொல ஓய்வு விடுதிக்கான முதலீட்டாளர் தெரிவு செய்யப்பட்டார். முதலீட்டாளர் சொத்தை மேம்படுத்தும் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டு குத்தகை ஒப்பந்தம் கையெழுத்திடப்படும்.

ஏனைய 8 ஓய்வு இல்லங்களுக்கு (உலங்குளம், ராகலை, பிபில, கல்கமுவ, வீரகெட்டிய, பத்துலுஓயா, நாலந்த மற்றும் ஆனமடுவ) ஏலதாரர்களை அழைப்பதில் தோல்வியடைந்த முயற்சிகளை கருத்தில் கொண்டு, நாட்டின் பொருளாதாரம் சீராகும் வரை ஏலதாரர்களை அழைக்க வேண்டாம் என AMC பரிந்துரைத்து உத்தரவிட்டது.

உலங்குளம், கல்கமுவ, பிபில மற்றும் ராகல ஓய்வு இல்லங்கள் தொடர்பான ஆக்கிரமிப்புகள் மற்றும் பிற பிரச்சனைகளை அகற்றுவதற்கு SLTDA சட்ட நடைமுறைகளை மேற்கொண்டது.

11.8 SLTDA ஒத்துழைப்பு சேவைகள்

A. தகவல் தொடர்பு தொழில்நுட்பம்

SLTDA, SLTPB மற்றும் SLCB ஆகியவற்றின் முழு ICT உள்கட்டமைப்பையும் ICT துறை நிர்வகிக்கிறது. 2019, 2020, 2021 மற்றும் 2022 ஆண்டுகளில் பல சவால்களை எதிர்கொண்ட போதிலும், இலங்கை சுற்றுலாத்துறையின் ஒட்டுமொத்த செயல்திறனை மேம்படுத்த ICT துறை சில புதிய முயற்சிகளை எடுத்தது. 2022 இன் சில சிறப்பம்சங்கள் கீழே உள்ளன.

இணையத்தள முகம்

இணையம் மூலம் பணம் செலுத்தும் நுழைவாயில் ஆனது Nationalholidayresorts.lk இணையதளத்தில் பிப்ரவரி 01, 2022 முதல் தொடங்கப்பட்டது. புதிய இணையதளமானது நவீன உலாவல் போக்குகளை எளிதாக்குவதற்கு பதிலளிக்கக்கூடிய வடிவமைப்புடன் நவீன தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்துகிறது, எனவே, கையடக்க தொலைபேசிகள் மற்றும் டேப்லெட் கணினிகள் உட்பட எந்த சாதனத்திலும் எளிதாக ஏற்ற முடியும். இது பொதுமக்களுக்கான SLTDA க்கு சொந்தமான ஓய்வு விடுதிகளின் முன்பதிவை எளிதாக்கியது மற்றும் வெளிப்படாத தன்மையை அதிகரித்தது.

Srilanka.travel இணையத்தளம் (இலங்கையை மேம்படுத்துவதற்கான SLTPB இயங்குதளம்), அதன் உள்ளடக்கம் மற்றும் உள்ளடக்க முகாமைத்துவ அமைப்பு ஆகியவற்றை மேம்படுத்துவதற்காக ஒரு கட்டமைப்பு வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இது பிற டிஜிட்டல் தளங்கள் மற்றும் விளம்பரங்களுடன் எதிர்கால ஒருங்கிணைப்பை செயல்படுத்தும்.

எரிபொருள் உதவித் திட்டம்

உள்நாட்டில் ஒரு அமைப்பு உருவாக்கப்பட்டது, மேலும் சுற்றுலாப் பயணிகளின் போக்குவரத்துக்கு தேவையான எரிபொருளின் ஒதுக்கீட்டைப் பெற சுற்றுலாத் தொழில் போக்குவரத்துத் துறைக்கு உதவுவதற்காக எரிபொருள்-ஆப் தொடங்கப்பட்டது. இது ஒரு தானியங்கு QR அடிப்படையிலான ஒதுக்கீடு மற்றும் சுற்றுப்பயணத்தின் முறையான பயணத்திட்டத்தின் அடிப்படையிலானது. மேலும், இலங்கை பெற்றோலியக் கூட்டுத்தாபனத்துடனான ஒருங்கிணைப்பு, இந்த QR பரிந்துரையின் அடிப்படையில் முன்னுரிமை அடிப்படையில் எரிபொருளை வழங்குவதற்காக இந்த திட்டத்தில் அதை இணைத்துக்கொள்ள நாடு முழுவதும் உள்ள எரிபொருள் கொட்டகைகளை இயலுமைப்படுத்தியது.

சுற்றுலாத் தொழில் விடுதித் துறையின் ஜெனரேட்டர்களுக்கான எரிபொருளின் வாராந்திர QR ஒதுக்கீட்டை வழங்க Fuel-App மேலும் நீட்டிக்கப்பட்டது. இந்த இரண்டு திட்டங்களும் தகவல் தொடர்பு தொழில்நுட்பம் துறையால் உருவாக்கப்பட்டு, பராமரிக்கப்பட்டு, இப்போது கையாளப்படுகின்றன.

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை பதிவுக்கான இணைய மூலம் சேவை

வழங்கப்பட்ட சேவைகளின் வகை, உரிமம் வழங்கும் வசதிகளை தொடர்ந்து அளித்து, அதன் மூலம் இலங்கை சுற்றுலாத் துறையின் பங்குதாரர்கள் அரசு மற்றும் அரசு அல்லாத பல்வேறு நிவாரண திட்டங்களை அணுக முடியும். செயல்பாட்டில் உள்ள சுற்றுலா வழிகாட்டிகளுக்காக மின்-கற்றல் தளம் உருவாக்கப்பட்டது.

சமீபத்திய தொழில்நுட்பத்தை மேம்படுத்தவும், ஆன்லைன் பதிவு சேவையை மேம்படுத்துவதற்கான பணிகள் தொடங்கப்பட்டு நடைபெற்று வருகின்றன. இது SLTDA உடன் பதிவு செய்ய விரும்பும் தரப்பினருக்கு நவீன, பயன்படுத்த எளிதான மென்பொருள் தளத்தை ஏற்படுத்தும்.

கிளவுட் அடிப்படையிலான மின்னஞ்சல் மற்றும் பணிப்பாய்வு இயங்குதளம் மேலும் வளர்ச்சியடைந்து உள் திறன்களை மேம்படுத்தும் போது இயங்குகிறது.

மின்தொடர்புஅற்ற அணுகல் புள்ளிகளை மேம்படுத்துதல், பழைய கணினிகளை நவீன மடிக்கணினிகள் மூலம் மாற்றுதல், சில மென்பொருள்களுக்கு உரிமம் வழங்குதல் / பயர்வால் விதிகளை நுணுக்கமாக்குதல், முதலியன உட்பட ஒட்டுமொத்த ICT உள்கட்டமைப்பு மேம்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. இது வேலை திறன்களை மேம்படுத்துவதிலும் தகவல்களைப் பாதுகாப்பதிலும் நேரடித் தொடர்பைக் கொண்டுள்ளது.

சேவையகம் மற்றும் இணைப்பு மேம்படுத்தல், செலவுக் கட்டுப்பாட்டு நடவடிக்கையாக தொடர்ந்தது. இந்த முயற்சியால் SLTDA க்கு ஆண்டுக்கு சுமார் 9.56 மில்லியன் ரூபாய் சேமிக்கப்பட்டது.

B. சட்டப் பிரிவு

இந்த பிரிவு SLTDA இன் அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் சட்ட ஆலோசனைகளை வழங்குகிறது. இது பின்வருவனவற்றை உள்ளடக்கியது:

- SLTDA க்கு எதிராக அறிவுறுத்தப்பட்ட சட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் SLTDA ஆல் அறிவுறுத்தப்பட்ட வழக்குகள் மற்றும் நீதிமன்றங்கள், தொழிலாளர் தீர்ப்பாயம் மற்றும் மனித உரிமைகள் ஆணையம் மற்றும் தொழிலாளர் ஆணையர் மற்றும் பிற தீர்ப்பாயத்தில் ஆஜராகுதல் தொடர்பான சட்ட ஆவணங்களை உருவாக்குதல்.
- SLTDA சார்பாக சட்ட விவகாரங்கள் தொடர்பாக சட்டமா அதிபர் திணைக்களம் மற்றும் தனியார் ஆலோசகர்களுடன் ஆலோசனைகளை ஒருங்கிணைத்து கலந்துகொள்ளுதல்.
- சேவை ஒப்பந்தங்கள், வேலை ஒப்பந்தம், குத்தகை ஒப்பந்தங்கள் போன்ற ஒப்பந்தங்களை தயாரித்தல் மற்றும் செயல்படுத்துதல்.
- தேவை ஏற்பட்டால், தலைவர், பணிப்பாளர் நாயகம் மற்றும் மனிதவள மேம்பாட்டுத் தலைவர் ஆகியோருக்கு ஒழுங்கு விஷயங்களில் ஆலோசனை வழங்கவும் மற்றும் ஒழுங்கு விவகாரங்கள் தொடர்பாக செயல்பட தேவையான ஆவணங்களை உருவாக்குதல்.

2022 ஆம் ஆண்டில்:

- SLTDA க்கு சொந்தமான சொத்துக்கள் தொடர்பாக 17 குத்தகை ஒப்பந்தங்கள் நிறைவேற்றப்பட்டன.
- பல்வேறு சேவை வழங்குநர்களுடன் 26 ஒப்பந்தங்களை நிறைவேற்றியது.
- 02 நீதிமன்ற வழக்குகள் தாக்கல் செய்யப்பட்டது
- 02 நீதிமன்ற வழக்குகள் முடிக்கப்பட்டன.

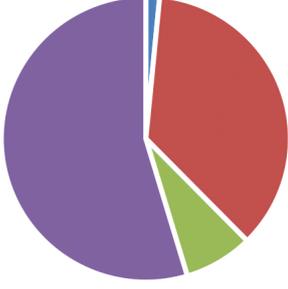
C. மனித வளங்கள் மற்றும் வளாக மேலாண்மை

2022 இல், இலங்கை அதன் மோசமான பொருளாதார நெருக்கடிகளில் ஒன்றை எதிர்கொண்டது. குறுகிய கால தீர்வு இல்லாத நிலையில், மனித மூலதனத்தை மேம்படுத்துவதன் மூலம் நிலையான அரசியல் மற்றும் பொருளாதார மாற்றத்தை நாடு செயல்படுத்த வேண்டியிருந்தது. பொருளாதார நெருக்கடியின் போது SLTDA மனிதவளக் குழுவின் பங்கு எங்கள் ஊழியர்களின் மனித தேவைகளில் கவனம் செலுத்துவதாகும். ஊழியர்களுக்கு மன அழுத்தத்தை நிர்வகிப்பதற்கும் அவர்களின் ஆரோக்கியம் மற்றும் நல்வாழ்வைப் பேணுவதற்கும் ஆதரவு வழங்கப்பட்டது.

டிசம்பர் 2022 இன் இறுதியில் SLTDA பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 194. வருடாந்திர பணியாளர்கள் வெளியேறும் விகிதம் 1.5% ஆகும்.

SLTDA பயிற்சி மற்றும் மேம்பாட்டு உத்திகள் பணியாளர்களுக்கு தேவையான திறன்கள் மற்றும் அறிவு இருப்பதை உறுதி செய்ய உதவுகிறது.

பணிநிலைப் பிரிவினர் பகுப்பாய்வு



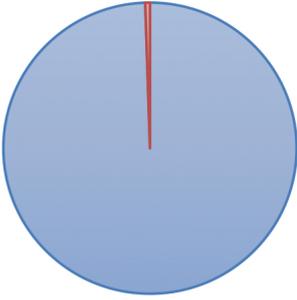
- 2 வருடங்களுக்கும்
- 2-5 ஆண்டுகள்
- 6-10 ஆண்டுகள்
- 10 வயதுக்கு மேற்பட்ட

சேவை பகுப்பாய்வு



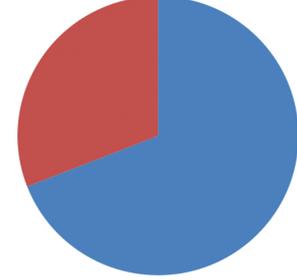
- சிசேஷ்ட முகாமைத்துவம்
- நடுத்தர முகாமைத்துவம்
- கீழ் முகாமைத்துவம்
- முகாமைத்துவ உதவியாளர்
- முதன்மை வகைகள்

வேலை வகை பகுப்பாய்வு



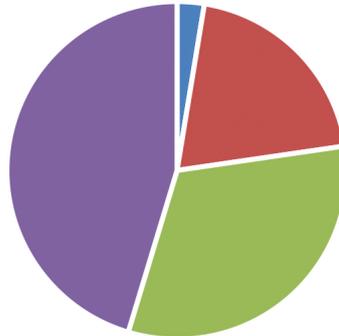
- நிரந்தரமானது
- இரண்டாம் நிலை

பாலின பகுப்பாய்வு



- ஆண்
- பெண்

வயது பகுப்பாய்வு



- 25 வருடங்களுக்கும்
- 26-35
- 36-45
- 45 வயதுக்கு மேற்பட்ட

வளாக மேலாண்மை

SLTDA தலைமை அலுவலகக் கட்டிடத்தின் சீர்திருத்தம் மொத்தம் ரூ 10 மில்லியன் செலவில் வெற்றிகரமாக நிறைவு செய்யப்பட்டது. பதிவு மேலாண்மை அமைப்பைத் தயாரிப்பதற்காக இந்த திட்டம் ஒரு புகழ்பெற்ற வெளிப்புற சேவை வழங்குநரிடம் வளங்கப்பட்டது. இந்த முறை இந்த ஆண்டில் வெற்றிகரமாக செயல்படுத்தப்பட்டது.

D. உள்ளகக் கணக்காய்வு

உள்ளக கணக்குகள் பகுப்பாய்வு என்பது நிறுவனத்தின் ஒரு சுயாதீனமான பிரிவாகும். இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை வருடாந்திர கணக்காய்வு திட்டம் 2022 இடர் மேலாண்மை, கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிர்வாக செயல்முறைகளின் செயல்திறனை மதிப்பிடுவதற்கும் மேம்படுத்துவதற்கும் முறையான, ஒழுக்கமான அணுகுமுறையைப் பின்பற்றுவதன் மூலம் நிறுவன நோக்கங்களை அடைய இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை க்கு உதவுகிறது.

இந்த ஆண்டில், உள்ளகக் கணக்காய்வு பிரிவு 23 கணக்காய்வு அறிக்கைகளையும், கண்டுபிடிப்புகள், பரிந்துரைகள் மற்றும் பரிந்துரைகள் குறித்து 4 கண்காணிப்பு அறிக்கைகளையும் வெளியிட்டது. சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகளால் எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கைகள் காரணமாக, செலவுகளைக் குறைத்தல், கணக்குகளில் உள்ள முரண்பாடுகளைக் குறைத்தல் மற்றும் சிறந்த உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டு அமைப்புகள் மூலம் செயல்முறையை நெறிப்படுத்துதல் நடந்தது.

கூடுதலாக, உள்ளகக் கணக்காய்வு பிரிவு பொது கருவூலத் தேவைகளுக்கு இணங்க வருடத்தில் 4 காலாண்டு கணக்காய்வு மற்றும் மேலாண்மை குழு கூட்டங்களை நடத்தியது. இது இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையில் பல நிதி மற்றும் செயல்பாட்டு சிக்கல்களை வரிசைப்படுத்த உதவியது.

மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்துடன் ஒருங்கிணைந்து இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் நிலப் பதிவேட்டைத் தயாரிப்பதில் உள்ளகக் கணக்காய்வுப் பிரிவும் பங்களிக்கிறது. 2021 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில், 90% க்கும் அதிகமான மதிப்பீடு முடிந்தது.

மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்துடன் ஒருங்கிணைந்து SLTDA இன் நிலப் பதிவேட்டைத் தயாரிப்பதற்கும் உள்ளக கணக்காய்வுப் பிரிவு பங்களித்தது. 2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில், நிலப் பதிவேடு முடிக்கப்பட்டு AMC மற்றும் SLTDA சபையிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. முறையான நிலப் பதிவேடு இல்லாததால், உள்ளக கணக்காய்வு பிரிவுக்கு இது உண்மையில் மிகப் பெரிய ஒரு சாதனையாகும். மொத்த நிலப்பரப்பு 6,000 ஏக்கருக்கு மேல்.

கூடுதலாக, இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் வருடாந்த அறிக்கைகளை தயாரிப்பதில் உள்ளக கணக்காய்வு பிரிவு நிர்வாகத்திற்கு தீவிரமாக ஆதரவளித்தது.





நிறுவனத்தின் தகவல்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை, சுற்றுலாத்துறையை இலங்கையின் முக்கிய பொருளாதார இயக்கியாக அபிவிருத்தி செய்ய ஒரு முன்னணி பாத்திரத்தை வகிக்கிறது. இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை கூட்டாண்மை, புதிய கண்டுபிடிப்பு மற்றும் சிறந்த பணிகளுக்காக நன்கு அறியப்பட்ட ஒரு நிறுவனமாகும்.

பெயர் - இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

சட்ட வடிவம் - 2005 இன் இண். 38 சுற்றுலாச் சட்டத்தின் கீழ் நிறுவப்பட்ட சட்டப்பூர்வ நிறுவனம்

தலைமை அலுவலக முகவரி - இல. 80, காலி வீதி, கொழும்பு 3

தொடர்பு விவரங்கள் - தொலைபேசி: 0112 426 800, 0112 426 900 தொலைநகல்: 0112 437 953
இணையம்: www.sltda.lk

தேசிய விடுமுறை ஓய்வு வளாக அமைவிடங்கள்:

பெந்தோட்டை, கிரித்தலே, கல்பிட்டி, குச்சுவெளி, பாசிக்குடா, பொலன்னறுவை மற்றும் யால

உள்நாட்டு விடுமுறை வளாக விடுதிகளின் அமைவிடங்கள்
அனுராதபுரம், பண்டாரவளை, கதிர்காமம் மற்றும் நுவரெலியா

கணக்காய்வாளர் - இலங்கையின் கணக்காய்வாளர் நாயகம்

வங்கியாளர் - இலங்கை வங்கி

2022 ம் ஆண்டின் SLTDA சபை உறுப்பினர்கள்

- i. திரு. பிரியந்த பெர்னாண்டோ - தலைவர், SLTDA
- ii. திரு. நலின் பெரேரா - பணிப்பாளர் நாயகம், SLTDA
- iii. திருமதி அனோமா நந்தனி - நிர்வாகக்குழு உறுப்பினர் (கருவூல பிரதிநிதி)
- iv. திரு. எம். சாந்திகுமார் - நிர்வாகக் சபை உறுப்பினர் (தொழில்துறை பிரதிநிதி)
- v. திரு. சப்ரி பஹவுதீன் - நிர்வாக சபை உறுப்பினர் (தொழில்துறை பிரதிநிதி)
- vi. திரு. நிஷாந்த குரே - நிர்வாக சபை உறுப்பினர் (அமைச்சரின் பிரதிநிதி)
- vii. திரு. நிஷாத் விஜேதுங்க - நிர்வாக சபை உறுப்பினர் (தொழில்துறை பிரதிநிதி)
- viii. திரு. இ.எஸ்.ஐ. எதிரிசிங்க - நிர்வாக சபை உறுப்பினர் (உள்ளூராட்சி பிரதிநிதி)
- ix. திருமதி உமா நெரஞ்சன் - நிர்வாகக் குழு உறுப்பினர் (அமைச்சகப் பிரதிநிதி)

2022 ம் ஆண்டின் கணக்காய்வு நிர்வாகக் குழு உறுப்பினர்கள்

திருமதி அனோமா நந்தனி - தலைவர் (ஆட்சி உறுப்பினர் - கருவூலப் பிரதிநிதி)

திரு. சப்ரி பஹ்ஷதீன் - நிர்வாக சபை உறுப்பினர் (தொழில்துறை பிரதிநிதி)

திரு. நிஷாந்த குரே - நிர்வாக சபை உறுப்பினர் (தொழில்துறை பிரதிநிதி)

திருமதி கார்த்தி நஹீம் - செயலாளர், உள்ளக கணக்காய்வாளர், இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

2022 ம் ஆண்டின் மூத்த நிர்வாகிகள்

பெயர்	பிரிவு	பதவி
திரு.நளின் பெரேரா	பணிப்பாளர் நாயகம் அலுவலகம்	பணிப்பாளர் நாயகம் (தற்காலிக)
திரு உபாலி ரத்நாயக்க	துணை பணிப்பாளர் நாயகம் அலுவலகம்	துணை பணிப்பாளர்
திரு. மிஹிர லியனாராச்சி	மனித வளங்கள் மற்றும் வளாக முகாமைத்துவம்	பணிப்பாளர்
கலாநிதி பிரசாத் ஜயகூரிய	சுற்றுலா, திட்டமிடல் மற்றும் மேம்பாடு	பணிப்பாளர்
திரு.உதான விக்ரமசிங்க	ஆராய்ச்சி மற்றும் சர்வதேச உறவுகள்	பணிப்பாளர்
திருமதி தரங்கா ரூபசிங்க	தரநிலைகள் மற்றும் தர உத்தரவாதம்	பணிப்பாளர்
திரு.சம்பத் கணேபாலஆராச்சி	நிதி முகாமைத்துவம்	பணிப்பாளர்
திரு.சிந்தக அபேகோன்	தகவல் மற்றும் தொடர்பு தொழில்நுட்பம்	பணிப்பாளர்
திருமதி கார்த்தி நஹீம்	உள்ளக கணக்காய்வு	உதவிப் பணிப்பாளர்
திருமதி இனோகா புஞ்சிஹேவா	சட்டப் பிரிவு	சட்ட அதிகாரி



நிதி செயல்திறன்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்கான முக்கிய வருமானம் நான்கு வகைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன. அதாவது, பயணிகள் புறப்பாட்டு வரி, சுற்றுலா மேம்பாட்டு வரி, வளாக செயல்பாடு வருமானம் மற்றும் பிற வருமானம்.

பயணிகள் புறப்பாட்டு வரி நேரடியாக உள்வரும் மற்றும் வெளிச்செல்லும் சுற்றுலாவை சார்ந்துள்ளது, மேலும் சுற்றுலா மேம்பாட்டு வரி உள்நாட்டு சுற்றுலா மற்றும் உள்வரும் சுற்றுலா ஆகிய இரண்டிலிருந்தும் கிடைக்கும் வருமானத்தைப் பொறுத்தது.

2020 மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டுகளில், கோவிட் நிலைமை காரணமாக, சுற்றுலாத் துறை பாதிக்கப்பட்டது. 2021ஆம் ஆண்டை விட 2022ஆம் ஆண்டில் சுற்றுலாத் துறையில் மீட்சி ஏற்பட்டது.

EL சேகரிப்பு 2018 இல் ரூ 395.49 மில்லியனில் இருந்து 2022 இல் ரூ 373.70 மில்லியனாக குறைந்துள்ளது. TDL சேகரிப்பு 2018 இல் ரூ 262.57 மில்லியனில் இருந்து 2022 இல் ரூ 132.15 மில்லியனாக குறைந்துள்ளது.

.ஆனால் 2018 உடன் ஒப்பிடும்போது EL மற்றும் TDL இன் வருமானம் 2022 இல் குறைவாக இருந்தது

அட்டவணை 4 - நிதி செயல்திறன்: 2018 முதல் 2022 வரை ஈட்டப்பட்ட வருமானம் (ரூ. மில்லியன்)

ஆண்டு	2018	2019	2020	2021	2022
பயணிகள் புறப்பாட்டு வரி	395.49	292.50	68.53	67.75	373.70
சுற்றுலா மேம்பாட்டு வரி	262.57	131.45	76.99	114.25	132.15
வேறு வருமானம்					
நில குத்தகை வாடகை	53.48	56.21	63.17	65.00	95.01
நிர்வாக கட்டணம் - TDF	4.07	5.85	0.79	3.65	2.44
வட்டி வருமானம்	51.31	49.63	77.18	52.85	77.69
முதலீட்டு மதிப்பீட்டு கட்டணம் (முதலீட்டு உறவுகள் பிரிவு)	11.94	11.45	5.04	4.74	5.74
பதிவு/உரிமம் விசா கட்டணம்	59.79	111.31	44.12	17.48	47.62
உரிமம் லாபம் & பிற வருமானம்	17.02	9.38	25.68	100.31	201.87
கூட்டுத்தொகை - மற்ற வருமானம்	197.61	243.83	215.98	244.03	430.37
வளாக செயல்பாட்டின் உபரி*					
வர்த்தக ஓய்வு விடுதிகள்	(22.03)	(27.00)	(46.01)	(50.74)	(32.72)
சேவை வளாகங்கள்	52.12	22.00	50.90	51.45	56.68
நிகர செயல்பாடு - உபரி/(பற்றாக்குறை)*	30.09	(4.99)	4.89	0.71	23.95
மொத்தம்	885.76	662.79	366.39	426.74	950.17

2018 இல் ரூ 197.61 மில்லியனாக இருந்த பிற மூலங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம் 2022 இல் ரூ 430.37 மில்லியனாக அதிகரித்துள்ளது.

வளாக செயல்பாட்டின் மூலம் வருமானம் 2018 இல் ரூ 30.09 மில்லியனில் இருந்து 2022 இல் ரூ 23.95 மில்லியனாக குறைந்துள்ளது.

மொத்த வருமானம் 2018 இல் ரூ 885.76 மில்லியனிலிருந்து 2022 இல் ரூ 950.17 மில்லியனாக அதிகரித்துள்ளது.

2018 முதல் 2022 வரையிலான காலகட்டத்திற்கான செலவினங்களின் வகையின்படி செய்யப்பட்ட செலவினங்கள் பற்றிய விவரங்கள் பின்வருமாறு:

அட்டவணை 5 - 2018 முதல் 2022 வரையான செலவுகள் (ரூ. மில்லியன்)

ஆண்டு	2018	2019	2020	2021	2022
ஊதியம், சம்பளம் மற்றும் பணியாளர் நலன்கள்	147.79	165.97	167.69	153.36	167.83
பொருட்கள் மற்றும் நுகர் பொருட்கள்	97.94	131.27	97.68	109.92	122.50
வர்த்தகம் தொடர்பான செலவுகள்	176.46	199.45	187.40	216.04	65.41
தேய்மானம் மற்றும் பண மதிப்பு நீக்கம்	34.37	30.13	21.10	32.32	14.87
இதர செலவுகள்	13.72	2.20	3.39	4.41	3.06
நிதி செலவுகள்	0.71	0.25	0.24	0.31	0.13
மொத்தம்	470.99	529.27	477.50	516.39	373.83

14. ஆண்டு நிதி அறிக்கை

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

14.1 திசம்பர் 31, 2022 ஆந் திகதி உள்ளவாறான நிதிநிலைமைக் கூற்று





இலங்கை

சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

ஆண்டு நிதி அறிக்கை - 2022

ஆண்டு நிதி அறிக்கை - இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
திசெம்பர் 31, 2022 ஆந் திகதி உள்ளவாறான நிதிநிலைமைக் கூற்று

விபரம்	குறிப்பு	2022 (ரூபா)	2021 (ரூபா)
காசும் காசுக்கு சமமானவையும்	4	1,537,710,695	1,038,203,530
வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டியவை	5	1,206,332,758	1,190,868,385
சரக்கிருப்புகள்		7,660,960	4,630,771
ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்	6	73,459,431	71,090,190
மொத்த நடைமுறை சொத்துக்கள்		2,825,163,844	2,304,792,876
நடை முறையற்ற சொத்துக்கள்			
சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதி உபகரணங்கள்	7.1	2,433,413,941	2,403,407,770
பயன்பாட்டு மென்பொருள்	7.1	4,747,622	1,238,884
நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் பணிகள்	8	321,858,837	257,119,984
அருவச் சொத்துக்கள் (அபிவிருத்திக் கிரயம்)	7.2	214,850,160	215,185,499
நீண்டகால முதலீடுகள்	9	127,997,049	83,606,698
மொத்த நடை முறையற்ற சொத்துக்கள்		3,102,867,609	2,960,558,835
மொத்தச் சொத்துக்கள் பொறுப்புக்கள்		5,928,031,453	5,265,351,711
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்			
வர்த்தகக் கடன்கொடுத்தோர் மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை	10	760,285,920	681,268,854
முன்கூட்டிய வருவாய்		2,881,679	332,310
திரட்டப்பட்ட செலவினங்கள்		91,468,026	70,143,233
வங்கி மிகைப்பற்று	21	39,860,014	46,217,432
மொத்த நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்		894,495,639	797,961,829
நடைமுறையற்ற பொறுப்புக்கள் அற்றவையே			
ஓய்வூதிய பணிக்கொடை ஏற்பாடு	11	73,568,208	68,854,697
மொத்த நடைமுறையற்ற பொறுப்புக்கள்		73,568,208	68,854,697
மொத்த தேறிய சொத்துக்கள் / உரிமையாண்மை		4,959,967,606	4,398,535,186

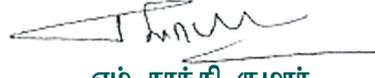
அரசாங்கக் கணக்கு		14,272,174	14,272,174
முதலீட்டு ஒதுக்குகள்		(243,736,884)	(243,736,884)
கற்பிட்டி உரிமையாண்மை	20	46,396,422	46,399,651
மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கு		945,835,503	945,835,503
மூலதனப் பங்களிப்பு		1,436,043,833	1,436,043,833
வருமானக் கணக்கு		2,759,467,538	2,198,031,888
ஆழ் நிதியம்		759,021	759,021
சுற்றுலா நிதியம்		930,000	930,000
மொத்த தேறிய சொத்துக்கள் / உரிமையாண்மை		4,959,967,606	4,398,535,186


சம்பத் கணேசலாக்ஷ்மி
 பணிப்பாளர், நிதி முகாமைத்துவம்

பக்கங்கள் 90 முதல் 95 வரையிலான கணக்கியல் கொள்கைகள் மற்றும் பக்கங்கள் 15 முதல் 35 வரையிலான குறிப்புகள் இந்நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாகும். இந்த நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் சமர்ப்பித்தல் பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்பாகும். இந்நிதிக் கூற்றுக்கள் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டு சபை சார்பாக கையொப்பம் இடப்பட்டுள்ளன.


பிரியந்த பெர்னாண்டோ
 தலைவர்


நிஷாந்த குரே
 சபை உறுப்பினர்


எம் சாந்தி குமார்
 சபை உறுப்பினர்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
திசெம்பர் 31, 2022 திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதி செயலாற்றுகைக் கூற்று

மொத்தம்	குறிப்பு	2022 (ரூபா)	2021 (ரூபா)
புறப்பாட்டு வரி			
சுற்றுலா அபிவிருத்தி வரி		363,700,478	67,756,950
கட்டணங்களும் உரிமங்களும்		132,159,455	114,259,627
மிகை. (பற்றாக்குறை) – விடுதி செயற்பாடுகள்	12	150,831,159	90,889,894
ஏனைய வருமானம்	13	23,957,243	719,145
மொத்த வருவாய்	14	305,666,132	154,433,208
செலவீனங்கள்		976,314,467	428,058,824
ஊதியங்கள், சம்பளங்கள் மற்றும் ஊழியர் நலன்கள்			
வழங்கல்கள் மற்றும் பயன்படுத்தப்பட்ட நுகர்வுகள்	15	167,835,861	153,365,253
வர்த்தகம் தொடர்பான செலவுகள்	16	122,507,700	109,922,473
தேய்மானம் மற்றும் கடன்கழிப்பு செலவுகள்	17	65,416,674	216,041,606
ஏனைய செலவுகள்		14,875,345	32,325,595
நிதிச் செலவுகள்	18	3,066,910	4,418,099
மொத்தச் செலவீனம்	19	135,102	317,508
		373,837,592	516,390,533
வரிக்கு முன்னைய காலப்பகுதிக்கான மிகை / பற்றாக்குறை		602,476,875	(88,331,709)
வரி செலவுகள்		22,716,252	12,988,134
வரிக்கு பின்னைய காலப்பகுதிக்கான மிகை / பற்றாக்குறை		579,760,623	(101,319,843)

திசெம்பர் 31, 2022 திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்		2022 (ரூபா)		2021 (ரூபா)
வரிவிதிப்பு காலத்திற்கு முன்னரான தேறிய மிகை / (பற்றாகுறை)		602,476,875		(88,331,709)
பெறுமானத்தேய்விற்கான சீராக்கல்கள்	92,885,316		103,687,560	
தேய்மானம்	4,639,569		14,192,927	
ஐயக் கடன்களுக்கான ஏற்பாட்டில் அதிகரிப்பு / (குறைவு)	(1,061,070)		(1,848,999)	
சொத்து, பொறித்தொகுதி, கருவிகள் அகற்றுகை மீதான (இலாபம்) / நட்டம்	(102,903,325)		(53,386,559)	
பெற்ற வங்கி வட்டி	14,070		38,240	
விற்பனையின் சம்பளக் குறைப்பிற்கான சீராக்கல்கள் PPE	(71,778,549)		(13,525,884)	
பரிமாற்ற லாபம்	130,998		1,251,933	
பரிமாற்ற இழப்பு	26,395		14,410	
உடைந்த பொருட்கள் PPE இலிருந்து கழிக்கப்பட்டது நன்கொடை	-		1,880,781	
சமூக உறவுகள் மற்றும் சுற்றுலா மண்டல மேம்பாட்டுச் செலவுக்கு தொகை மாற்றப்பட்டது	5,206,222		63,162,304	
பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு	6,000,122	(66,840,252)	5,528,413	120,995,126
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னரான செயற்பாட்டு மிகை / (குறைபாடு)				
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்கள்		535,636,623		32,663,417
பொருட்பதிவுகளில் (அதிகரிப்பு / குறைவு)				
வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய வருமதிகளில் (அதிகரிப்பு) / குறைவு				
ஏனைய நடைமுறைச் சொத்துக்களில் (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(3,030,189)		(2,149,108)	
வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகளில் அதிகரிப்பு / (குறைவு)	(15,464,372)		(422,682,169)	
முற்பணை வருவாயில் அதிகரிப்பு / (குறைவு)	(2,369,240)		1,397,572	
சேர் செலவினங்களில் அதிகரிப்பு / (குறைவு)	79,017,067		315,328,340	
	2,549,369		4,024,825	
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்	21,324,793		2,454,948	
செலுத்தப்பட்ட பணிக்கொடை		82,027,428		(101,625,592)
செலுத்தப்பட்ட வரி		617,664,051		(68,962,175)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	(1,286,610)		(3,163,463)	
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்	(6,346,253)	(7,632,863)	(16,476,984)	(19,640,447)
ஊழியர் கடன் மற்றும் வைப்புக்கான வட்டி		610,031,188		(88,602,622)
சொத்.,பொறி.,கருவிகளையும் அருவச்சொத்துக்களையும் கொள்வனவு செய்தல்				
சொத்.,பொறி.,கருவிகளின் விற்பனை	(161,993,093)		(153,939,208)	
பணியாளர் கடனிலிருந்து பெறப்பட்ட வட்டி	1,034,675		1,810,759	
	885,340			
கிடைக்கப்பெற்ற வங்கி வட்டி வருமானம்	55,906,473	(104,166,605)	68,899,402	(83,229,047)
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்		505,864,583		(171,831,669)
நிதி நடவடிக்கைகளிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்	-		-	
வருட ஆரம்பத்தில் காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை		505,864,583		(171,831,669)
காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை மீதான தேறிய அதிகரிப்பு / (குறைப்பு)		991,986,098		1,163,817,767
வருட இறுதியில் காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை		1,497,850,681		991,986,098

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

2022 திசம்பர் 31ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான உரிமையாண்மையில் மாற்றக் கூற்று

மொத்தம்	சுற்றுலா நிதியம்	ஆம் நிதியம்	வருவாய் கணக்கு	முலதன் பங்களிப்பு	மீளத்திட்ட ஒதுக்கு	கற்பிட்ட உரிமையாண்மை	முலதன் ஒதுக்குகள்	அரசாங்க கணக்கு	மொத்தம்
2020 ஜனவரி 01 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவை	(243,736,884)	46,399,651	945,835,504	1,436,043,833	2,198,031,889	759,021	930,000	4,398,535,188	
முன்னைய வருட சீரக்கல்				366,000				366,000	
2018 ரு 2020 ஆண்டுகளுக்கான கணக்காய்வு கட்டணம் பெறப்பட்டது				22,195				22,195	
முந்தைய ஆண்டு முறிவு மீட்டி விவரங்கள்				(73,928)				(73,928)	
முந்தைய ஆண்டு செலவினங்களுக்கான விவரங்கள் கட்டணத்தைப் புகாரளித்தல்				2,965,829				2,965,829	
முந்தைய ஆண்டு செலவினத்தின்படி மடிக்கணினிகளின் விலையை விளக்குதல்				(87,500)				(87,500)	
Telecom Cool ANP க்கு தக்க வாய்ப்புத் தொகையை சரிசெய்தல்				154,960				154,960	
ANP				(672,218)				(672,218)	
தீர்ப்பட்ட செலவினங்களில் பிழை திருத்தம் குறிப்பிடப்பட்ட தொகையை திருத்தம்				3,436,199				3,436,199	
2022/50/17 IA அறிக்கையின்படி பிழை திருத்தம்				254,277				254,277	
தீர்ப்பட்ட செலவினங்களில் பிழை திருத்தம் குறிப்பிடப்பட்ட தொகையை திருத்தம்				14,694,825				14,694,825	
தக்கவைப்பு பணத்தை விடுவியற்றுகான திருத்தம்				(20,090)				(20,090)	
TDF இலிருந்து பெறத்தக்க தொகையை சரிசெய்தல்				(103,384)				(103,384)	
R/N 130781 2020 அறிக்கையின்படி பிழை திருத்தம்				93,751				93,751	
பல்வேறு கடனாளிகளின் தொடக்க இருப்பை மாற்றுதல்				(28,000,000)				(28,000,000)	
SLTPB ஆல் செய்யப்பட்ட புதுப்பித்தல் செலவுக்கு எதிராக வாடகை பெறத்தக்க தொகையை				(12,094,207)				(12,094,207)	
முந்தைய ஆண்டு வாடகை வருமானத்தை நிறுவதல்				738,317				738,317	
2022 ஜனவரி 01ஆம் திகதியின்பவாறு சீரக்கிய மீதி									
நிகர முலதனத்தின் மாற்றங்கள்									
2022 ஆம் ஆண்டிற்கான கடுதல் தொகை	579,760,623	579,760,623							
2022 டிசம்பர் 31ஆம் திகதியின்பவாறு சீரக்கிய மீதி	14,272,174	(243,736,884)	46,396,421	945,835,504	1,436,043,833	2,179,706,915	759,021	930,000	4,380,210,214

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை

திசெம்பர் 31, 2021ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான உரிமையாண்டையில் மாற்றக் கூற்று

	மொத்தம்	சுற்றுலா நிதியம்	அழ் நிதியம்	வருவாய் கணக்கு	மூலதனப் பங்களிப்பு	மீளாதிப்பட்ட ஒதுக்கு	கற்பிட்ட உரிமையாண்மை	முல்தன ஒதுக்குகள்	அரசாங்க கணக்கு	மொத்தம்
ஜனவரி 1, 2021 நிலவர்ப்படி இருப்பு	(243,736,884)			46,403,278	945,835,504	1,436,043,833	2,297,273,268	759,021	930,000	4,497,780,194
முந்தைய ஆண்டு சரிசெய்தல்						(6,744)				(6,744)
வைத்திருத்தல் பணக் கணக்கின் திருத்தம்										(379,208)
கலிடோ கடற்கரையின் செலவினங்களை எழுதுதல்										(3,920,667)
2020 இல் பெறத்தக்க TDF இன் அதிகப்படியான ஒதுக்கீட்டைச்										(35,312)
சரிசெய்தற்கான சபை முடிவீன்படி செலவுகள்										(221,697)
பாகுபாடு வைப்புகளின் திருத்தம்										704,000
2017 ஆம் ஆண்டு தீரட்டப்பட்ட செலவினங்களின் அதிக மதிப்பீட்டின் திருத்தம்										3,007,874
பயன்பாட்டு மென்பொருளில் பிழையாகப் புகரளிக்கப்பட்ட தொகையில்										2,930,218
திருத்தம்										46,403,278
வருமான வரி செலுத்துதலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையின் தவறை										1,436,043,833
சரிசெய்தல்										945,835,504
JV:277 - 2019 இன் முன்னேற்றம் கட்டுமானப் பணிகள் தொடர்பான திருத்தம்										2,299,351,732
ஜனவரி 1, 2021 இல் சமநிலை சரிசெய்யப்பட்ட மிகுதி				46,403,278	945,835,504	1,436,043,833	2,299,351,732	759,021	930,000	4,499,858,658
2021 ஆம் ஆண்டிற்கான சரிசெய்தல்										(3,627)
நிகழ் முல்தனத்தின் மாற்றங்கள்										(101,319,843)
2021 ஆம் ஆண்டிற்கான கூடுதல் தொகை										(101,319,843)
31 டிசம்பர் 2021 நிலவர்ப்படி இருப்பு		14,272,174	(243,736,884)	46,399,651	945,835,504	1,436,043,833	2,198,031,889	759,021	930,000	4,398,535,188
							(28,000,000)			(28,000,000)

நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

1.பொதுத் தகவல்

பெயர்:

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (SLTDA)

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையானது சுற்றுலாத்துறையின் முன்னணி பொருளாதார அபிவிருத்தி நிறுவனமாகும் என்பதுடன், இலங்கையின் முக்கிய சேவை வழங்கும் துறைகளிலும் ஒன்றாகும். கூட்டாண்மை, புத்தாக்கம், சிறப்பம்சம், மற்றும் சுற்றுலாத்துறை அதிகார சாம்பியனான இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபை இலங்கையின் முக்கிய பொருளாதார இயக்கியாகவும் திகழ்கின்றது.

சட்ட வடிவம்:

2005 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க சுற்றுலா சட்டத்தின் கீழ் இணைக்கப்பட்டுள்ள ஒரு சட்டப்பூர்வமான நிறுவனம்.

தலைமையக முகவரி:

இல. 80, காலி வீதி, கொழும்பு 03.

தேசிய விடுமுறை விடுதிகளின் அமைவிடங்கள்

அனுராதபுரம், பண்டாரவளை, பெந்தோட்டை, கதிர்காமம் மற்றும் நுவரெலியா.

தேசிய விடுமுறை விடுதிகளின் அமைவிடங்கள் –

பாசிக்குடா, குச்சவெளி, கற்பிட்டி, பெந்தோட்டை, கிரித்தலே, பொலன்னறுவை மற்றும் யால

2.நிதிக் கூற்றுக்களின் தயாரித்தலின் அடிப்படைகள்

இலங்கை அரசு பிரிவின் கணக்கீட்டுத் தரங்களுக்கு அமைவாக நிதிக் கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன. நிதிக் கூற்றுக்களில் தாக்கம் செலுத்தக்கூடிய பணவீக்க காரணிகளில் எந்தவொரு மாற்றங்களும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

2.01 சமர்ப்பித்தல் மற்றும் தொழிற்படு நாணயப்புழக்கம்

இந்நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கை ரூபாவில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் இலங்கை ரூபாவில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள எல்லா நிதிசார் தகவல்களும் நெருங்கிய ரூபாய்க்கு மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது..

2.02 நிறுவனம் தொடர்ந்து இருக்கும்

இந்த நிறுவனம் தொடர்ந்து இருக்கும் என்ற அனுமானத்தின் அடிப்படையில் நிதிநிலை அறிக்கைகள் தயாரிக்கப்படுகிறது..

3. சொத்துகளின் பெறுமதி மதிப்பீடு மற்றும் அவற்றின் அளவீட்டு அடிப்படைகள்

3.01 சரக்கிருப்புக்கள் / இருப்புக்கள்

இருப்புக்கள் கிரயத்தில் மற்றும் நிகர தேற்கூடிய பெறுமதியில் எது குறைவாக உள்ளதோ அதனால் அளவிடப்பட்டுள்ளன.

3.02 தேய்மானம்

(அ) சொத்துகளின் கிரயம் அல்லது மதிப்பின் அடிப்படையில் நேர்கோட்டு முறைமையில் தேய்மானம் பின்வருமாறு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

காணி	-	தேய்மானம் இல்லை
கட்டிடங்கள்	-	05% (20 ஆண்டுகள்)
வீதிகள் மற்றும் தொடர்புடைய வேலைகள்	-	12.5% (08 ஆண்டுகள்)
நீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகாலமைப்பு	-	12.5% (08 ஆண்டுகள்)
மின் இணைப்புகள்	-	12.5% (08 ஆண்டுகள்)
தொலைத்தொடர்பாடல் இணைப்புகள்	-	12.5% (08 ஆண்டுகள்)
கருவிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்	-	10% (10 ஆண்டுகள்)
தளபாடங்கள்	-	10% (10 ஆண்டுகள்)
பல்வேறு உபகரணங்கள்	-	10% (10 ஆண்டுகள்)
பொறித்தொகுதி, இயந்திர உபகரணங்கள்	-	20% (05 ஆண்டுகள்)
மோட்டார் வாகனங்கள்	-	20% (05 ஆண்டுகள்)
தரவுச் செயலாக்க உபகரணங்கள்	-	20% (05 ஆண்டுகள்)
கண்ணாடிப் பொருட்கள் : பீங்கான் பொருட்கள்	-	33 1/3% (03 ஆண்டுகள்)
கரண்டி, முட்கரண்டி, வெள்ளிப் பொருட்கள்	-	25% (04 ஆண்டுகள்)
போர்வை விரிப்புகள்	-	50% (02 ஆண்டுகள்)
உள்ளீட்டு மென்பொருட்கள்	-	50% (02 ஆண்டுகள்)
அபிவிருத்தி செலவுகள்	-	10% (10 ஆண்டுகள்)

சொத்து பயன்பாட்டிற்குக் கிடைக்கும் போது தேய்மானம் ஆரம்பிக்கின்றது.

(ஆ) உள்ளீட்டு மென்பொருள்

கையகப்படுத்தல் கிரயத்தில் உரிமப் பதிவு செயற்பாட்டு முறைமை, Quick Books கணக்கீட்டு மென்பொருள், MS அலுவலக மென்பொருள் ஆகியவற்றை உள்ளீட்டு மென்பொருள் கேமராக்கள் அமைப்பு போன்றவை கையகப்படுத்தும் செலவில் கொண்டுள்ளது.

(இ) காணி மதிப்பீடு

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு (SLTDA) சொந்தமான அனைத்து காணிகளையும் மீள் மதிப்பீட்டிற்கு உட்படுத்தும் நடவடிக்கைகள் அரசாங்க அளவைத் திணைக்களத்தின் கீழ் முன்னெடுக்கப்பட்டு வருகின்றன. மீள் மதிப்பீடுகள் நிறைவடைந்த பின்னர் கிடைக்கும் புதிய பெறுமதிகளை கணக்கு அறிக்கைகளில் உள்ளடக்கப்படும். இதற்கு மேலதிகமாக, SLTDA யின் எல்லா காணிகளையும் இனங்காணுதல் அவற்றின் ஆதார ஆவணங்களுடன் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளது.

3.03 குத்தகை அடிப்படையிலான சொத்துகள்

(அ) குத்தகைக்கு விடுபட்ட காணிகள்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்குச் (SLTDA) சொந்தமான எல்லா அரசாங்க காணிகளும் மற்றும் விடுமுறை விடுதிகளும் அரசாங்க நடைமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கு ஏற்ப முறையான குத்தகை உடன்படிக்கையினுள் உள்வாங்கப்பட்டு, குத்தகைக்கு விடப்படுகின்றன. 1995 ஜூலை 12 ஆம் திகதியில் (SEI/A/4/34) ஜனாதிபதி சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் அரசாங்க அளவைத் திணைக்களத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் காணிகளின் பெறுமதியில் 4% இற்கு சமமான பெறுமதியை மாதாந்த வாடகையாகக் கணிக்கப்பட்டுள்ளது. நேர்கோட்டு வழிமுறையின் பிரகாரம் குத்தகைகளில் இருந்து பெறப்படும் குத்தகை வருமானம் வருமானக் கூற்றில் இனங்காணப்பட்டுள்ளது.

3.04 ஐயப்பாடான கடன்களுக்கான ஏற்பாடுகள்

வர்த்தக கடன்பட்டுள்ள மிகுதிகள் பெறுமதியில் வாடகை வைப்பு முற்பணம் குறைக்கப்பட்டதன் பின்னர் மற்றும் கடந்தகால மீள் செலுத்துகை முறையைக் கவனத்திற்கொண்டு அடமானக் கடன் ஏற்பாடுகள் பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. பின்வரும் அடிப்படையில் பெறுகைகளின் வடிவத்தைக் கருத்திற்கொண்டு குறிப்பிட்ட வாடிக்கையாளர்களின் வாடகை வைப்புக்களைக் கழித்ததன் பின்னர் வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டிய நிலுவைகள் ஐயப்பாடான கடன்களுக்கான ஏற்பாடு கணிக்கப்பட்டது.

ஒரு வருடத்திற்கு மேல் ஆனால் 2 வருடங்களுக்குக் குறைவான	- ஏற்பாடு இல்லை
2 வருடங்களுக்கு மேல் ஆனால் 3 வருடங்களுக்குக் குறைவான	- 05%
3 வருடங்களுக்கு மேல் ஆனால் 4 வருடங்களுக்குக் குறைவான	- 25%
4 வருடங்கள் மற்றும் அதற்கு மேல்	- 50%

3.05 வரிவிதிப்பு

1979 இன் 28ஆம் இலக்க உள்நாட்டு வருமான வரிச் சட்டத்தின் பிரிவின் கீழான வருமான வரி கட்டுப்பாட்டில் இருந்து SLTDA விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது. எவ்வாறாயினும் 2002 இன் 10ஆம் இலக்க உள்நாட்டு வருமான வரித் திருத்தச் சட்டத்தின் பிரகாரம் வருமானங்கள் உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களத்திற்கு வழங்கப்படல் வேண்டியதுடன், உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களத்தினால் வழங்கப்பட்ட வழிகாட்டல்களின் பிரகாரம் வட்டி மற்றும் பங்கிலாபத்தின் அடிப்படையில் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபை வருமான வரி செலுத்துகின்றது.

3.06 அந்நியச் செலாவணி பரிமாற்றங்கள்

இந்த பரிவர்த்தனைகள் கீழே கூறப்பட்டுள்ளபடி மாற்றப்படுகின்றன
பெறுவனவுகள் - இலங்கை மத்திய வங்கியால் வெளியிடப்படும் வாங்கும் வீதத்தின் மாதாந்த சராசரி
கொடுப்பனவுகள் - இலங்கை மத்திய வங்கியால் வெளியிடப்படும் வாங்கும் வீதத்தின் மாதாந்த சராசரி
பணம் அனுப்புதல் - உண்மைப் பெறுமதி

3.07 வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்பு திட்டம்

வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டம் என்பது வேலைவாய்ப்புக்குப் பிந்தைய நன்மைத் திட்டமாகும், இதன் கீழ் ஒரு அதிகாரம் ஒரு தனி நிறுவனத்திற்கு நிலையான பங்களிப்பைச் செலுத்துகிறது. வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டங்களுக்கான பங்களிப்பிற்கான கடமையானது, ஊழியர்களால் வழங்கப்படும் சேவைகளின் காலப்பகுதியில் நிதி செயல்திறன் அறிக்கைகளில் ஒரு ஊழியர் நன்மைக்கான செலவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(அ) ஊழியர் சேம நிதி (E.P.F.)

அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஊழியர் சேம நிதி SLTDA மற்றும் ஊழியர்கள் ஒவ்வொரு பணியாளரின் சம்பளத்தில் முறையே 15% மற்றும் 10% பங்களிக்கின்றனர்.

(ஆ) ஊழியர் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதி (ETF)

SLTDA ஒவ்வொரு பணியாளரின் சம்பளத்தில் 3% ஊழியர் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதிக்கு வழங்குகிறது.

3.08 முற்பணம்

2017 ஆம் ஆண்டு தெட்டுவ சுற்றுலா அபிவிருத்தி திட்டத்திற்காக சுவீகரிக்கப்பட்ட காணிக்கான மீதி ரூ.69,124,675 ரூபாவை பிரதேச செயலாளர் பெந்தோட்டிற்கு விடுவிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் 31 டிசம்பர் 2022 நிலவரப்படி 39,124,674 ரூபா மீதி உள்ளது.

பெந்தோட்ட பிரதேச செயலாளரின் கடிதம், உரிமை தெளிவாக இருந்த நிலையில் கையகப்படுத்தும் நடவடிக்கையை அவர் முன்னெடுத்துள்ளார் என்பதையும், இந்த செயல்முறை இன்னும் முழுமையடையாத சில நிலங்கள் எஞ்சியுள்ளதையும் உறுதிப்படுத்துகிறது. இந்த மொத்த செயல்முறை முடிந்ததும் அந்த நிலங்களை SLTDA விடம் ஒப்படைப்பேன் என்பதை அவர் உறுதிப்படுத்துகிறார். மேலும், அவர் தற்போதைய நிலுவைகளை பின்வரும் விபரம் உறுதிப்படுத்துகிறார்.

SLTDA திட்டங்களின் தற்போதைய நிலை மற்றும் 2022 டிசம்பர் 31 நிலவரப்படி நிலம்-தெத்துவா திட்டத்தை கையகப்படுத்துவதற்கான முன்பணங்கள் தொடர்பான விவரங்களைக் கோரியுள்ளது.

2022ஆம் நிதியாண்டில், நிலம் கையகப்படுத்தும் திட்டம் நிறைவடைந்ததில் இருந்து, சொத்து ஆலை மற்றும் உபகரணங்களின் நிலச் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.722,148 ஆனது, அது PPE அறிக்கையில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

3.09 முதலீடுகள்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் 1991 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 4 மில்லியன் முதலீடு (ரூபா 10 பங்குகள் X 400,000) தாஜ் எக்ஸோட்டிகா நிறுவனத்தில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதுடன், அந்நிறுவனத்தின் பங்குகள் பட்டியலிடப்பட்டிருக்கவில்லை. நிறுவனத்தின் 2018 நிதிக் கூற்றுக்களின் பிரகாரம் பங்கொன்றின் தேறிய புத்தகப் பெறுமதி , ரூ. 15.47 ஆவதுடன் 2021 நிதியாண்டிற்கான பங்கிலாப வருமானத்தினை இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (SLTDA) பெற்றுக் கொள்ளவில்லை.

இதற்கு மேலதிகமாக இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் (SLTDA), ரூ.750,000 தொகை தற்சமயம் தனது செயற்பாடுகளை முன்னெடுக்காத இலங்கை சுற்றுலா ஹோட்டல் பயிற்சி (தனியார்) நிறுவனத்தில் முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன், கிடைக்கப்பெற்ற தகவல்களின் படி குறிப்பிட்ட அந்நிறுவனம் கலைக்கப்படும் தருவாயில் உள்ளது.

2022 நிதியாண்டில் SLTDA இலங்கை வங்கியில் குறுகிய கால நிலையான வைப்புத்தொகையில் ரூ.200 மில்லியனை முதலீடு செய்தது மற்றும் நிலையான வைப்புத்தொகையாக குறுகிய கால முதலீட்டின் மொத்த மதிப்பு ரூ.950 மில்லியனாகும், இது நிதி நிலை அறிக்கையில் பணம் மற்றும் பணம் சமமான குறிப்பின் கீழ் தரப்பட்டுள்ளது.

3.10 தொடர்புடைய கட்சி பரிவர்த்தனைகள்

இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் தலைவருடன் தொடர்புடைய கட்சி கொடுக்கல் வாங்கல்கள் தொடர்பில் பின்வருவன வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

தலைவராக நியமனம் செய்யப்படுவதற்கு முன்பு அவரது கணவர் திரு. மாலிக். து. பெர்னாண்டோ மற்றும் அவரது குடும்பத்தினர் மற்றும் Dilmah group of Companies> Resplendent Ceylon டுவன, MJF Group kw;Wk; Wild Coast Tented Lodge உள்ளிட்ட நிறுவனங்கள் சுற்றுலாத் துறையாக உள்ளன. அவர்கள் யால பிரதேசத்தில் இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையிடமிருந்து குத்தகை அடிப்படையில் காணிகளைப் பெற்றுள்ளனர் குறிப்பிடப்பட்ட பரிவர்த்தனைகளைத் தவிர வேறு எந்தத் தொடர்புடைய தரப்பு பரிவர்த்தனைகளும் வெளியிடப்பட வேண்டியதில்லை.

3.11 நடந்து கொண்டிருக்கும் பணிகள்

கட்டுமானத்தின் கீழ் உள்ள திட்டங்கள் ரூ.321,858,837 (குறிப்பு 8 ஐப் பார்க்கவும்) மதிப்பில் உள்ள பணியின் மதிப்பைக் குறிக்கின்றன.

3.12 ஒப்பீட்டு தகவல்

கடந்த ஆண்டு நிதிநிலை அறிக்கைகளுடன் ஒப்பிடும் நிதித் தகவல்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. நடப்பு ஆண்டின் விளக்கக்காட்சிக்கு இணங்க தேவையான இடங்களில் முந்தைய ஆண்டின் புள்ளிவிவரங்கள் மற்றும் சொற்றொடர்கள் மறுசீரமைக்கப்படுகின்றன.

3.13 மூலதனத்தில் மாற்றங்கள்

(அ) முந்தைய காலகட்டங்களுக்கான சரிசெய்தல்

“பங்கு மாற்றங்கள்”, 2022 இன் அட்டவணையில் வழங்கப்பட்ட நிகர விளைவு ரூ. 3,751, 581 உடன் பல லெட்ஜர் கணக்குகளைச் சரிசெய்து, தக்கவைக்கப்பட்ட வருவாய்க் கணக்கில் முந்தைய ஆண்டு சரிசெய்தல் செய்யப்பட்டது.

3.14 கல்பிட்டி திட்டம்

அனைத்து ஆதாரங்களில் இருந்தும் திட்டத்திற்காக பெறப்பட்ட நிதி மற்றும் திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் திட்ட அலுவலக நிர்வாகத்திற்கான செலவுகள் பின்வரும் அறிக்கையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. அனைத்து செலவுகளும் SLTDA கணக்குப் புத்தகங்களில் உள்ள செயல்திட்டப் பணியின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன மற்றும் பெறப்பட்ட நிதிகள் திட்டப் பங்கு மற்றும் ரூ.1,743,000 ஏல ஆவணத்தை விற்பதன் மூலம் பெறப்பட்ட வருமானம் மற்றும் ஒப்பந்த விலையின் 1% ரூ.1,500,000 ஆகியவற்றின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. பங்கு கணக்கில் நேரடியாக அடையாளம் காணப்பட்டது. மேலும் செலவினம் திரட்டல் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டுள்ளது.

வரவுகள்

விளக்கம்	தொகை / ரூ
இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகார சபை	45,680,603
இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு பணியகம்	47,500,000
இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் மேலாண்மை நிறுவனம்	1,800,000
இலங்கை மாநாட்டு பணியகம்	600,000
Qube Lanka Leisure Properties (Pvt) Ltd – ஏல விலையில் 1%	1,000,000
Sun Resort Investment (Pvt) Ltd - ஏல விலையில் 1%	500,000
ஏலக் கட்டணம் ரூ.2,000	18,000
ஏலக் கட்டணம் ரூ.25,000	1,725,000
மொத்தம்	98,823,603

செலவுகள்

விளக்கம்	தொகை / ரூ
பணம் செலுத்தும் திட்டம் / திட்ட செலவுகள்	66,306,642
நிர்வாக செலவுகள்	32,932,166
மூலதன செலவு	1,807,049
மொத்தம்	101,045,857

3.15 அறிக்கையிடப்பட்ட தேதிக்குப் பிறகு நடந்த நிகழ்வுகள்

அறிக்கையிடும் தேதிக்குப் பிறகு நிகழும் நிகழ்வுகளின் உண்மைத்தன்மை பரிசீலிக்கப்பட்டு, தேவையான இடங்களில் கணக்குகளில் பொருத்தமான மாற்றங்கள் செய்யப்பட்டன.

3.16 கோவிட் - 19 தொற்றுநோய் காரணமாக தொழில்துறைக்கு செய்யப்பட்ட இழப்பீடு மற்றும் சுற்றுலா துறை மேம்பாட்டுத் திட்டங்கள் மற்றும் சமூக உறவு நடவடிக்கைகளில் செய்யப்பட்ட செலவு

அமைச்சரவை முடிவின்படி, சுற்றுலாத் துறையில் பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு, SLTDA, நிதியாண்டில், 3,214,500 ரூபாய் செலுத்தியுள்ளது.

நிதியாண்டில் சுற்றுலா மண்டல மேம்பாட்டுச் செலவீனமாக ரூ. 1,693,910 மற்றும் 2021 நிதியாண்டில் சமூக உறவு நடவடிக்கைகளுக்கான செலவுகளாக ரூ.5,806,959 செலுத்தியுள்ளது.

3.17 தற்செயல்களுக்கான ஏற்பாடு

அதிகாரசபையால் 09 சட்ட வழக்குகள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன, மேலும் 31 டிசம்பர் 2022 நிலவரப்படி அதிகாரசபைக்கு எதிராக 23 சட்ட வழக்குகள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன. இவை பற்றிய சுருக்கமான விளக்கம் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளது

SLTDA க்கு எதிராக தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகள்

இல. வழக்கு இல.	வழக்கின் விளக்கம்
01 மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்-CA/Writ 198/2019	SLTDA இன் ஊழியர் ஒருவர் 03.05.2021 அன்று SLTDA க்கு எதிராக இந்த வழக்கைத் தாக்கல் செய்துள்ளார். அவர் தற்போதைய இயக்குனர்/ ஆராய்ச்சி மற்றும் சர்வதேச விவகாரங்கள். அவர் முன்னாள் இயக்குனர்/ICT.
	ஒழுங்கு விசாரணை அறிக்கைக்கு எதிராக இடைக்கால உத்தரவு, சான்றளிப்பு மற்றும் மாண்டமஸ் ஆணை, அவரது உள் இடமாற்றம் மற்றும் புதிய இயக்குனர்/ICT நியமனம் ஆகியவற்றைக் கோரி இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.
02 உச்ச நீதிமன்றம்- SC/SPL/ LA/244/2020	மதுபானத் நிறுவனம் மற்றும் SLTDA உள்ளிட்டவர்களுக்கு மதுபான உரிமம் வழங்கப்படாததால் அவர்களுக்கு எதிராக Daffodils Hotels இந்த வழக்கைத் தாக்கல் செய்துள்ளது. வாதிக்கு சொந்தமான ஹோட்டலுக்கு உரிமம் வழங்கியதால் SLTDA இந்த வழக்கின் ஒரு தரப்பாகும்.
03 மாவட்ட நீதிமன்றம்- கொழும்பு DSP/84/2020	Ascot Leisure (Pvt) Ltd (இப்போது Lanka Realty Leisure (Pvt) Ltd) SLTDA இன் ஊழியர் ஒருவரால் சான்றளிக்கப்பட்ட 13.05.2014 குத்தகை எண். 117I ரத்து செய்வதைத் தடுக்கும் வகையில் SLTDA க்கு எதிராக இந்த வழக்கைத் தாக்கல் செய்துள்ளது. SLTDA ஒரு பிரகடனப் பத்திரத்தின் மூலம் மேற்படி குத்தகை ஒப்பந்தத்தை ரத்து செய்துள்ளது. குத்தகை ஒப்பந்தத்தை SLTDA ரத்து செய்வதிலிருந்து குத்தகைதாரர் இடைக்காலத் தடை உத்தரவைப் பெற்றுள்ளார்.
04 உச்ச நீதிமன்றம்- SC/SPL/ LA/108/2020	CA(PHC)142/2015 இன் தீர்ப்பை ரத்து செய்ய SLTDA க்கு எதிராக கணேசபிள்ளை சோமேஸ்வரன் இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார். இந்த வழக்கு MC / குச்சவேலி வழக்கு எண்.915/2013 உடன் தொடர்புடைய வியமாகும், இது ஏற்கனவே ரிட் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. நிலாவெளி, மெட்வே தோட்டம் எனப்படும் பொருள் காணி ஏற்கனவே மீட்கப்பட்டுள்ளது.
05 உச்ச நீதிமன்றம்- SC/SPL/ LA/109/2020	CA(PHC) 141/2015 இன் தீர்ப்பை ரத்து செய்ய SLTDA க்கு எதிராக கணேசபிள்ளை சோமேஸ்வரன் இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார். இந்த வழக்கு MC/குச்சவேலி வழக்கு எண்.914/2013 உடன் இணைக்கப்பட்ட வியமாகும், இது ஏற்கனவே ரிட் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளது.
	நிலாவெளி, மெட்வே தோட்டம் எனப்படும் பொருள் காணி ஏற்கனவே மீட்கப்பட்டுள்ளது.
06 மாவட்ட நீதிமன்றம் - திருகோணமலை L 5356/2020	நிலாவெளி, மெட்வே தோட்டம் எனப்படும் காணிக்கு உரிமை கோரி SLTDA க்கு எதிராக கணேசபிள்ளை சோமேஸ்வரன் இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார்.

07	மாவட்ட நீதிமன்றம் - திருகோணமலை L 5357/2020	நிலாவெளி, மெட்வே தோட்டம் எனப்படும் காணிக்கு உரிமை கோரி SLTDA க்கு எதிராக கணைசபிள்ளை சோமேஸ்வரன் இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார்.
08	மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்- CA/Writ /112/2020	பிரவுன்ஸ் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பிஎல்சி (LOLC ஹோல்டிங்ஸ் பிஎல்சி) SLTDA மற்றும் குச்சுவெளி பிரதேச செயலாளருக்கு எதிராக இந்த வழக்கைத் தாக்கல் செய்து, வெளியிடப்பட்ட விடுப்பு அறிவிப்பை ரத்து செய்யவும் மற்றும் வெளியேறும் அறிவிப்பின் முடிவை ரத்து செய்யவும் சான்றிதழைக் கோரியுள்ளது.
09	மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்- CA/Writ/114/2020	மனுதாரரை நிலத்தில் இருந்து வெளியேற்றுவதை SLTDA தடை செய்வதற்கான தடை உத்தரவு. MC வழக்கு எண். PPC/K/41/LR/20 தொடர இடைக்கால உத்தரவு.
10	மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்- CA/Writ 453/20	SLTDA க்கு எதிராக 'மிந்திர குணரத்ன இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார், வெளியிடப்பட்ட விலகல் அறிவிப்பை இரத்துச் செய்வதற்கும், வெளியேறும் அறிவிப்பின் முடிவை ரத்து செய்வதற்கும் சான்றிதழின் உத்தரவை கோரியிருந்தார். மனுதாரரை நிலத்தில் இருந்து வெளியேற்றுவதை SLTDA தடை செய்வதற்கான தடை உத்தரவு. ஆஊ வழக்கு எண். PPC/K/44/LR/20 தொடர இடைக்கால உத்தரவு.
11	மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்- WP/HCCA/LA/86/20	தடை உத்தரவை நிராகரித்ததற்கு எதிராக மேல்முறையீட்டு செய்வதற்கு சிவில் மேல்முறையீட்டு மேல் நீதிமன்றத்தின் அனுமதியை கோரி லங்கா ரியல்டி லீசர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் விண்ணப்பம் ஒன்றை தாக்கல் செய்துள்ளது.
12	உச்ச நீதிமன்றம்- SCFR/314/2020	10.09.2020 தேதியிட்ட HR & PM/PF/1455 என்ற கடிதத்தை அமல்படுத்துவதில் இருந்து SLTDA எடுத்த முடிவிற்கு இடைக்காலத் தடை விதிக்கக் கோரி, SLTDA இன் சட்டப் பிரதிப் பணிப்பாளர் திருமதி இனோகா புஞ்சிஹேவா இந்த விண்ணப்பத்தைத் தாக்கல் செய்துள்ளார். -14 வருடாந்த உயர்வைத் தடுப்பது மற்றும் வேறு சில நிவாரணங்கள்.

2021 க்கு முன் SLTDA ஆல் தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகள்

இல.	வழக்கு இல.	வழக்கின் விளக்கம்
01	மாவட்ட நீதிமன்றம்- DMR 1691/2018	SLTDA, 01.05.2018 அன்று ஒமிங்கா இன்டர்நேன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (இப்போது சா/ப்ட்லாஜிக் ஹோல்டிங்ஸ்) மீது பாக்கி குத்தகை வாடகை மற்றும் பிற நிலுவைத் தொகையை வசூலிப்பதற்காக இந்த வழக்கைத் தாக்கல் செய்துள்ளது. SLTDA ஒரு ஹோட்டல் திட்டத்திற்காக பாசிகுடாவில் ஒரு நிலத்தை குத்தகைக்கு விடுவதற்காக ஒமிங்கா இன்டர்நேன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் உடன் குத்தகை ஒப்பந்தம் (எண். 40 தேதியிட்ட 05.05.2009, SLTDA நோட்டரி பப்ளிக் ஊழியர் சான்றளிக்கப்பட்டது). குத்தகைதாரர் மேற்படி குத்தகை ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு இணங்கவில்லை மற்றும் மாதாந்திர குத்தகை வாடகை மற்றும் பிற கட்டணங்களை செலுத்தத் தவறியதால், நிலுவைத் தொகையை வசூலிப்பதற்காக SLTDA இந்த வழக்கைத் தாக்கல் செய்துள்ளது.
02	மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்- WP/HCCA/LA/87/20	குத்தகை ஒப்பந்தம் எண்.1771 ரத்துசெய்வதில் SLTDA செயல்படுவதைத் தடுக்கும் தடை உத்தரவை வழங்குவதற்கு எதிராக மேல்முறையீடு செய்ய சிவில் மேல்முறையீட்டு உயர் நீதிமன்றத்தின் அனுமதி கோரி SLTDA விண்ணப்பத்தை தாக்கல் செய்துள்ளது.

2021 க்குப் பிறகு SLTDA க்கு எதிராக தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகள்

இல.	வழக்கு இல.	வழக்கின் விளக்கம்
01	மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்- CA/Writ 146/2021	புதிய எடிசன் ஹோட்டல் 12.03.2021 அன்று மதுபானத் திணைக்களம் மற்றும் SLTDA உள்ளிட்ட பிறருக்கு எதிராக மதுபான உரிமங்களை தற்காலிகமாக இடைநிறுத்துவதற்கு இடைக்கால உத்தரவைக் கோரியது. Certiorari, Mandamus - மதுபான உரிமங்களின் தற்காலிக இடைநீக்கத்தை நீக்குதல். SLTDA ஹோட்டலுக்கு உரிமம் வழங்கியதால் SLTDA ஒரு பதிலளிப்பவர்.
02	உச்ச நீதிமன்றம் - SC/FR/379/2021	பரேகம சந்திரலோகா மற்றும் பலர் SLTDA க்கு எதிராக பெந்தோட்டை விடுமுறை விடுதியில் பசுமை வலயமாக பிரகடனப்படுத்துவதற்காக இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளனர்.
03	மாவட்ட நீதிமன்றம் - திருகோணமலை DC 5700/22	பெந்தோட்டை ஹாலிடே ரிசார்ட்டில் பசுமைப் பட்டையாக அறிவிக்கப்பட வேண்டும் என்பதற்காக நயனதாரா பொன்சேகா SLTDA க்கு எதிராக இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார்.
04	மாவட்ட நீதிமன்றம் - திருகோணமலை DC 5703/22	டொன் அனில் லங்காபுர மற்றும் இருவர் SLTDA விற்கு எதிராக இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்தனர் மேலும் 23 பேர் 07.10.2021 (முத்தூராஜுவெல் வர்த்தமானி) வர்த்தமானி எண்.2248/44 ஐ ரத்து செய்வதற்கான உத்தரவைப் பெற்றனர். வனவிலங்கு பாதுகாப்புத் துறைக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளதால் SLTDA ஒரு கட்சி.

05	மாவட்ட நீதிமன்றம் - திருகோணமலை DC 5704/22	ஐனக பிரகீத் தசநாயக்க SLTDA மற்றும் பிரதேச செயலாளர் குச்சவெளிக்கு எதிராக இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார். ரசோல்தோட்டம் காணியின் ஒரு குறிப்பிட்ட காணியின் சட்டப்பூர்வ உரிமையாளர் தாம் என அறிவிக்கும் உத்தரவைப் பெறுவதற்காகவும், குறித்த சொத்துக்களுக்கு சேதம் மற்றும் அழிவை ஏற்படுத்துவதற்காக SLTDA க்கு தடை உத்தரவு பிறப்பிக்கப்படுவதையும் தடுக்கிறது.
06	SC /CA LA/LA 85/2022	SLTDA மற்றும் பிரதேச செயலாளர் குச்சவெளிக்கு எதிராக அப்துல் காதிர் ஆலாப்தீன் இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார். ரசோல்தோட்டம் காணியின் ஒரு குறிப்பிட்ட நிலத்தின் சட்டப்பூர்வ உரிமையாளர் தானே என்று அறிவிக்கும் உத்தரவைப் பெறுவதற்காகவும், SLTDA க்கு ஏதேனும் சேதம் மற்றும் அழிவு விளைவிப்பதைத் தடுக்கும் தடை உத்தரவு.
07	CA/Writ/283/22	SLTDA மற்றும் பிரதேச செயலாளர் குச்சவெளிக்கு எதிராக மனோஜா ஜருக் இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார். ரசோல்தோட்டம் காணியின் ஒரு குறிப்பிட்ட காணியின் சட்டப்பூர்வ உரிமையாளர் தாம் என அறிவிக்கும் உத்தரவைப் பெறுவதற்காகவும், மேற்படி சொத்துக்களுக்கு ஏதேனும் சேதம் மற்றும் அழிவை ஏற்படுத்துவதற்காக SLTDA க்கு தடை உத்தரவு பிறப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
08	CA/WRIT/365/22	இந்த நடவடிக்கை லங்கா ரியாலிட்டி லீர் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ஆல் சிவில் மேன்முறையீட்டு உயர் நீதிமன்றம் 9 மார்ச், 2022 தேதியிட்ட உத்தரவின் மூலம் செய்யப்பட்ட அனைத்து உத்தரவுகளையும் இடைநிறுத்துவதற்காக தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது மற்றும் வழக்குப் பதிவை மாவட்ட நீதிமன்றத்தின் எண். DSP/202084-க்கு திருப்பி அனுப்புமாறு சிவில் மேன்முறையீட்டு உயர் நீதிமன்றத்தின் பதிவாளருக்கு உத்தரவு பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.
09	CA/Writ/283/22	நவின் கயேந்திர திவங்க ராஜபக் - ரசூல்தோட்டம் காணி 29 இல் சட்டவிரோதமாக வசிப்பவர், SLTDA க்கு எதிராக இந்த வழக்கைத் தாக்கல் செய்துள்ளார், மேலும் வெளியிடப்பட்ட வர்த்தமானி எண்.171/13 ஐ ரத்து செய்யவும் மற்றும் SLTDA தடைக்கான இடைக்கால உத்தரவை ரத்து செய்யவும் SLTDA க்கு எதிராக வழக்குத் தாக்கல் செய்துள்ளார். அரசு நிலம் (உடைமை மீட்டெடுப்பு) சட்டத்தின் கீழ் வெளியேறுதல் நோட்டீஸ்களை வழங்குதல் மற்றும் தொடர்வது.
10	CA/WRIT/365/22	SK உணவகத்திற்கு உரிமம் வழங்கும் முடிவை ரத்து செய்வதாகக் கூறி, 08.10.2022 அன்று இலட்சுமணன் இளங்கோ மற்றும் 4 பேர் மதுபானத் துறை மற்றும் SLTDA உட்பட மற்றவர்களுக்கு எதிராக வழக்குத் தொடர்ந்தனர். SLTDA ஹோட்டலுக்கு உரிமம் வழங்கியதால் SLTDA ஒரு பதிலளிப்பவர்.

SLTDA ஆல் தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகள்

இல. வழக்கு இல.	வழக்கின் விளக்கம்	
01	நீதவான் நீதிமன்றம்- கல்கமுவு 29947	அரசு காணிகள் (உடைமை மீட்பு) சட்டத்தின் கீழ் உடைமைகளை மீட்பதற்காக SLTDA 13.01.2021 அன்று A.A.P.மோகன் பெரோலுக்கு (கல்கமுவு ஓய்வு இல்லத்தின் அத்துமீறல் செய்பவர்) எதிராக இந்த வழக்குகளை தாக்கல் செய்துள்ளது.
02	நீதவான் நீதிமன்றம்- வலப்பனே 84993	அரசு காணிகள் (உடைமை மீட்பு) சட்டத்தின் கீழ் உடைமைகளை மீட்பதற்காக டபிள்யூ. எம்.பிரியந்த விஜேகோனுக்கு (ராகலா ஓய்வு இல்லத்தின் அத்துமீறல் செய்பவர்) எதிராக SLTDA இந்த வழக்குகளை 09.08.2021 அன்று தாக்கல் செய்துள்ளது.
03	நீதவான் நீதிமன்றம்- குச்சுவெளி PPC/K/01/ PVT/22	அரசு காணி (உடைமை மீட்பு) சட்டத்தின் கீழ் ரசோல்தோட்டம் காணியின் 89 ஆம் இலக்க காணியை மீட்பதற்காக நிலாவெளி கடற்கரை ஹோட்டலின் உரிமையாளருக்கு எதிராக SLTDA இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளது.
04	நீதவான் நீதிமன்றம்- குச்சுவெளி PPC/K/02/ PVT/22	அரசு காணிகள் (உடைமை மீட்பு) சட்டத்தின் கீழ் ரசோல்தோட்டம் காணியின் 72 இல.
05	நீதவான் நீதிமன்றம்- குச்சுவெளி PPC/K/03/ PVT/22	அரசு காணி (உடைமை மீட்பு) சட்டத்தின் கீழ் ரசோல்தோட்டம் காணியின் 49 ஆம் இலக்க காணியை மீட்பதற்காக SLTDA வில்லா நிலாவெளி ஹோட்டலின் உரிமையாளருக்கு எதிராக இந்த வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளது.
06	நீதவான் நீதிமன்றம் - கெக்கிராவ 68005	அரசு காணிகள் (உடைமை மீட்பு) சட்டத்தின் கீழ் உடைமைகளை மீட்பதற்காக டபிள்யூ. எம்.பந்துல பிரியந்த வன்னிநாயக்கவுக்கு (உலங்குளம் ஓய்வறையில் சட்டவிரோதமாக வசிப்பவர்) எதிராக SLTDA இந்த வழக்குகளை 08.08.2022 அன்று தாக்கல் செய்துள்ளது.

3.18 PCR மற்றும் காப்பீட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து நிதியாண்டில் வணிக வருமானம்

10, 2020 தேதியிட்ட அமைச்சரவைப் பத்திரம் மற்றும் 2021 ஜனவரி 04 அன்று அமைச்சரவையால் அங்கீகரிக்கப்பட்டதன் மூலம், இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையானது PCR மற்றும் காப்புறுதி பிரீமியத்திற்கான கட்டணங்களைச் சேகரித்து, சம்பந்தப்பட்ட மருத்துவமனைகள் மற்றும் காப்புறுதி நிறுவனத்திற்கு செலுத்தும் பொறுப்பு வாய்ந்த நிறுவனமாகும். மேற்கூறிய கொடுக்கல் வாங்கல்களை நிறைவேற்றுவது இலங்கை சுற்றுலா அபிவிருத்தி அதிகாரசபையால் வெளிநாட்டு நாணயக் கணக்கு (டாலர் கணக்கு) மூலம் கையாளப்படுகிறது மற்றும் கொடுக்கல் வாங்கல்களின் விவரம் பின்வருமாறு.

- ஒவ்வொரு சுற்றுலாப் பயணியிடமிருந்தும் 12 அமெரிக்க டாலர்களை காப்பீட்டு அத்தாவப் பெறுதல்

- ஒவ்வொரு சுற்றுலாப் பயணிகளிடமிருந்தும் PCR சோதனைக்கான செலவாக USD பெறுவது ரூ. 7,500.00 ஆகும். (40 அமெரிக்க டாலர்)

இந்தச் செயல்பாட்டில், 2022 நிதியாண்டில் சேவைக் கட்டணமாக ஒரு காப்பீட்டுக் கொள்கைக்கு 3.5 அமெரிக்க டாலர்கள் செலுத்தப்பட்டது.

04 காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை

விபரம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
பணக் கையிருப்பு மற்றும் வங்கி மீதி		
பணக் கையிருப்பு - சில்லறைக் காசு	1,951,318	1,403,176
வங்கி மீதி - தலைமை அலுவலகம். மற்றும் விடுதிகள்	145,224,614	52,912,459
வங்கி மீதி - நிதிய முகாமைத்துவக் கணக்கு*	440,503,068	233,856,200
காசுக்கு சமமானவை		
நிலையான வைப்பில் முதலீடு (BOC)	950,000,000	750,000,000
மொத்த காசும் காசுக்கு சமமானவையும்	1,537,679,000	1,038,171,835

* வங்கிக் கணக்கிலுள்ள நிதி நாளாந்த அடிப்படையில் இலங்கை வங்கியின் நிதி முகாமைத்துவக் கணக்கில் முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதன்மூலம் ஈட்டப்பட்ட வட்டித் தொகையினை அறிந்துகொள்ள தயவுசெய்து 15ஆவது குறிப்பிணைப் பார்க்கவும்.

காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை - கற்பிட்டி செயற்றிட்டம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
பணக் கையிருப்பு - சில்லறைக் காசு (கற்பிட்டி செயற்றிட்டம்)	15,000	15,000
வங்கி மீதி - (கற்பிட்டி செயற்றிட்டம்)	16,695	16,695
மொத்தம்	31,695	31,695

4.1 கையிருப்புப் பணம் மற்றும் வங்கி மீதி

சில்லறைக் காசு	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
நுவரெலியா	307,783	528,420
பண்டாரவளை	215,417	275,093
அனுராதபுரம்	584,170	485,227
கதிர்காமம்	843,948	114,436
மொத்தம்	1,951,318	1,403,176
சேகரிப்புக் கணக்குகள்		
நுவரெலியா	11,679,278	2,531,338
பண்டாரவளை	10,913,262	3,459,077
அனுராதபுரம்	20,060,525	4,736,604
கதிர்காமம்	5,322,549	1,990,516
பெந்தோட்டை	30,454,964	4,753,310
பெந்தோட்டை - சுலங்கா	1,334,836	967,505
மொத்தம்	79,765,414	18,438,350
ஏனைய செயற்பாட்டுக் கணக்குகள்		
நிதிய முகாமைத்துவக் கணக்கு	440,503,068	233,856,200
நிலைபேறான சுற்றுலாத்துறைக் கணக்கு	338,740	338,740
பிரதான கணக்கின் நேரடி வைப்பு (நிகழ்நிலை கணக்கு)	3,261,329	1,278,326
சுற்றுலாத்துறை விருது கணக்கு	5,263,977	17,265,365
பாதுகாப்பு வைப்பு ரேடீ	20,934	20,934
BOC வாழ்ச்சேனை	150,738	348,145
USD வங்கி கணக்கு	56,423,482	15,222,599
மொத்தம்	505,962,268	268,330,309

4.02 பணம் மற்றும் அதன் சமமான

விபரம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
நிலையான வைப்புத்தொகை மீதான முதலீடு(BOC)	950,000,000	750,000,000
மொத்தம்	950,000,000	750,000,000

05. வர்த்தகம் & பிற பெறத்தக்கவை

விபரம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
வர்த்தகம் & பிற பெறத்தக்கவை - 5.01	851,707,624	891,043,003
கழிவுநீர் ஆலைக்கு வரவேண்டிய தொகை	354,623,534	299,823,782
மொத்தம்	1,206,331,158	1,190,866,785

05.01 வர்த்தகம் & பிற பெறத்தக்கவை

விபரம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
வியாபாரிகளிடமிருந்து வரவுகள்	281,484,612	253,780,487
பிற பெறத்தக்கவை	572,554,294	641,198,576
பணியாளர்கள் - கடன்கள் மற்றும் முற்பணம்	29,676,924	23,432,577
பகுதி மொத்தம்	883,715,830	918,411,640
கழி: மோசமான மற்றும் சந்தேகத்திற்குரிய கடன்களுக்கான ஒதுக்கீடு	(32,008,206)	(27,368,637)
மொத்தம்	851,707,624	891,043,003

விபரக் குறிப்பு

பின்வரும் தொகைகள் வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவைகளில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளன

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
விபரம்	281,484,612	245,994,317
வணிக கடனாளிகள்	6,261,394	6,081,714
பல்வேறு கடன்காரர்கள்	28,408,182	124,913,508
இலங்கை சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு பணியகம்	9,023,930	9,746,425
இலங்கை சுற்றுலா மற்றும் ஹோட்டல் மேலாண்மை நிறுவனம்	25,262	103,260
இலங்கை மாநாட்டு பணியகம்	47,882,192	21,694,349
நிலையான வைப்பு வட்டி பெறத்தக்கது	83,682	83,682
கல்பிட்டி திட்டம்	150,278,449	114,818,032
TDF நடைமுறை கணக்கு	119,038,722	105,402,200
நீர் சேவை - பாசிசுடா	9,627,113	9,627,113
கடனாளி - NPCL	42,630	42,630
நடைமுறை கணக்கு - தலைமை அலுவலகம்	531,459	531,459
திரும்பிய காசோலைகள்	186,853,686	233,656,611
PCR & காப்பீட்டு கடனாளி	56,276	56,276

கடன் விற்பனை - தேசிய விடுமுறை விடுதிகள்	1,213,668	1,213,668
பெறத்தக்கவை என்று பங்கு இழப்புகள்	13,227,649	13,227,649
Tuk Tuk பயிற்சி திட்டம்	854,038,906	887,192,893
பகுதி மொத்தம்		
திருவிழா முற்பணம்	21,000	11,000
அவன் தேவை	2,571,995	2,523,528
கடன்	27,083,929	20,898,049
பகுதி மொத்தம்	29,676,924	23,432,577
கழி: மோசமான கடன்களுக்கான ஒதுக்கீடு	(32,008,206)	(27,368,637)
மொத்தம்	851,707,624	883,256,833

சந்தேகத்திற்கிடமான கடன்களுக்கான ஏற்பாடு

விபரம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
தொடக்கத்தில் இருப்பு	27,368,637	13,175,710
(அதிகமாக) / குறைந்த 2020 ஆம் ஆண்டிற்கான ஒதுக்கீடு	4,639,569	14,192,927
முடிவில் இருப்பு	32,008,206	27,368,637

06. மற்றைய நடைமுறை சொத்துகள்

விபரம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
முன் பணம் செலுத்துதல்	3,515,881	3,794,069
முற்பணம் - 6.01	52,448,566	53,022,160
W.H.T / VAT கிடைக்கவேண்டியவை	5,213,188	5,213,187
கிடைக்கவேண்டிய வைப்புக்கள்	9,310,774	9,060,774
மக்கள் காப்பீட்டி ருந்து பெறப்படும் சேவைக் கட்டணம்	2,971,022	
மொத்தம்	73,459,431	71,090,190

06.01 முற்பணம்

விபரம்	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
முற்பணம் - செலவுகள்	956,709	808,156
முற்பணம் - சுற்றுலா வலய அபிவிருத்தி - காணி கையகப்படுத்தல் (தெட்டுவ)	-	39,124,675
சுற்றுலா வலய அபிவிருத்தி முற்பணம் - மற்றவை	51,491,857	13,089,329
மொத்தம்	52,448,566	53,022,160

சொத்து, ஆலை மற்றும் உபகரணங்கள் - 2022
குறிப்பு எண் 07.1

குறியீடு	விளக்கம்	01.01.2022 நிலைரப்படி மிகுதி	சேர்த்தல் 2022	இடமாற்றங்கள் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 நிலைரப்படி மிகுதி	01.01.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	தேய்மானம் 2022	இடமாற்றம் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	31.12.2022 இன் நகர புத்தக மதிப்பு
101	நிலம்	1,816,469,143	19,624,418		1,836,093,561					1,836,093,561
102	கட்டிடம்	556,899,649	7,206,330	(434,096)	563,671,883	260,880,351	24,025,895	(434,096)	284,472,150	279,199,733
102A	சாலை & பணிகள்	174,902,294	70,040		174,972,334	81,286,989	17,100,893		98,387,882	76,584,452
102B	நீர் & வடிகால்	199,081,073	68,135,084		267,216,158	139,441,900	15,804,517		155,246,417	111,969,741
102C	மின் இணைப்புகள்	70,635,414	250,615		70,886,029	16,118,163	6,129,405		22,247,568	48,638,461
102D	தொலைத்தொடர்பு இணைப்புகள்	16,916,194	4,840		16,921,034	13,289,780	15,681		13,305,461	3,615,573
103	பொருத்துக்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள்	15,330,800			15,330,800	11,388,411	598,448		11,986,859	3,343,941
104	தளபாடங்கள்	43,708,105	250,893	(1,994,198)	41,964,800	28,058,928	2,387,322	(1,994,198)	28,452,052	13,512,748
105	இதர உபகரணங்கள்	70,714,596	4,882,560	(519,500)	75,077,657	35,754,115	5,700,449	(519,500)	40,935,064	34,142,593
106	ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள்	10,344,034			10,344,034	9,531,887			9,531,887	812,147
110	மொட்டர் வாகனங்கள்	49,610,279			49,610,279	44,848,057	203,940		45,051,997	4,558,282
111	தரவு செயலாக்க உபகரணங்கள்	53,825,388	10,332,479	(80,490)	64,077,377	38,961,632	8,233,350	(80,490)	47,114,492	16,962,885
107	கண்ணாடி பொருட்கள் & பாத்திரங்கள்	4,707,787	27,750	(110,865)	4,624,672	4,180,480	22,220	(110,865)	4,091,835	532,837
108	மேஜைப் பாத்திரங்கள் & வெள்ளிப் பொருட்கள்	1,559,345	5,425	(6,210)	1,558,560	1,201,152	66,082	(6,210)	1,261,024	297,536
109	கைத்தறி	31,197,878	5,000	(553,450)	30,649,428	27,555,592	497,835	(553,450)	27,499,977	3,149,451
	பகுதி மொத்தம்	3,115,901,979	110,795,434	(3,698,809)	3,222,998,606	712,497,437	80,786,037	(3,698,809)	789,584,665	2,433,413,941
	பயன்பாட்டு மென்பொருள்									
112	பயன்பாட்டு மென்பொருள்	16,365,755	8,644,244		25,009,999	15,126,871	5,135,506	-	20,262,377	4,747,622

குறிப்பு எண் 7.2

குறியீடு	விளக்கம்	01.01.2022 நிலைரப்படி மிகுதி	சேர்த்தல் 2022	இடமற்றங்கள் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 நிலைரப்படி மிகுதி	01.01.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	தேய்மானம் 2022	இடமற்றம் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	31.12.2022 இன் நிகர புத்தக மதிப்பு
	அபிவிருத்தி செலவு	408,590,780	9,396,077	(2,767,642)	415,219,215	216,931,282	29,648,991	(22,685,218)	223,895,055	191,324,160
அபிவிருத்தி செலவு - SLTDA										
	அபிவிருத்தி செலவு - நிரவாகம்	4,241,997	-	-	4,241,997	-	-	-	-	4,241,997
	அபிவிருத்தி செலவு - அபிவிருத்தி	19,284,003	-	-	19,284,003	-	-	-	-	19,284,003
	மொத்தம் - கல்பிட்டி திட்டம்	23,526,000	-	-	23,526,000	-	-	-	-	23,526,000

குறிப்பு எண் 07.3

சொத்து, ஆலை மற்றும் உபகரணங்கள் - கல்பிட்டி திட்டம்

குறியீடு	விளக்கம்	01.01.2022 நிலைரப்படி மிகுதி	சேர்த்தல் 2022	இடமற்றங்கள் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 நிலைரப்படி மிகுதி	01.01.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	தேய்மானம் 2022	இடமற்றம் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	31.12.2022 இன் நிகர புத்தக மதிப்பு
104	தளபடங்கள்	110,092	-	-	110,092	109,132	960	-	110,092	-
105/105A	இதர உபகரணங்கள்	894,494	-	-	894,494	892,225	2,269	-	894,494	-
111	தரவு செயலாக்க உபகரணங்கள்	630,000	-	-	630,000	630,000	-	-	630,000	-
102	தொடர்பு சாதனங்கள்	172,462	-	-	172,462	172,462	-	-	172,462	-
	பகுதி மொத்தம்	1,807,048	-	-	1,807,048	1,803,819	3,229	-	1,807,048	-

**சொத்து, ஆலை மற்றும் உபகரணங்கள் - 2021
குறிப்பு எண் 07.1**

குறியீடு	விளக்கம்	01.01.2022 நிலவரப்படி மிகுதி	சேர்த்தல் 2022	இடமாற்றங்கள் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 நிலவரப்படி மிகுதி	01.01.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேயமானம்	தேயமானம் 2022	இடமாற்றம் / சரிசெய்தல்	31.12.2022 இல் திரட்டப்பட்ட தேயமானம்	31.12.2022 இன் நிகர புத்தக மதிப்பு
101	நிலம்	1,620,051,348	196,417,794	-	1,816,469,142	-	-	-	-	1,816,469,142
102	கட்டிடம்	522,126,182	34,773,467	-	556,899,649	236,495,466	24,384,885	-	260,880,351	296,019,298
102A	சாலை & பணிகள்	167,137,735	14,091,266	6,326,707	174,902,294	64,175,357	17,111,631	-	81,286,989	93,615,305
102B	நீர் & வடிகால்	197,586,373	1,494,700	-	199,081,073	132,138,290	7,303,611	-	139,441,900	59,639,173
102C	மின் இணைப்புகள்	23,296,532	47,338,882	-	70,635,414	9,853,505	6,264,659	-	16,118,163	54,517,251
102D	தொலைத்தொடர்பு இணைப்புகள்	16,916,194	-	-	16,916,194	13,266,527	23,253	-	13,289,780	3,626,414
103	பொருத்தல்கள் மற்றும் பொருத்தல்கள்	14,713,383	617,417	-	15,330,800	10,672,605	715,806	-	11,388,411	3,942,390
104	தளபாடங்கள்	42,235,649	1,472,456	-	43,708,105	25,224,703	2,834,225	-	28,058,928	15,649,177
105	இதர உபகரணங்கள்	68,665,729	2,049,368	500	70,714,596	30,331,918	5,422,197	-	35,754,115	34,960,481
106	ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள்	10,344,034	-	-	10,344,034	9,531,887	-	-	9,531,887	812,147
110	மோட்டர் வாகனங்கள்	54,967,423	-	5,357,144	49,610,279	49,867,261	337,940	5,357,144	44,848,057	4,762,222
111	தரவு செயலாக்க உபகரணங்கள்	53,825,388	-	-	53,825,388	32,107,593	6,854,040	-	38,961,633	14,863,755
107	கண்ணாடி பொருட்கள் பாத்திரங்கள்	4,720,697	-	12,910	4,707,787	3,149,025	1,031,455	-	4,180,480	527,307
108	மேஜைப் பாத்திரங்கள் வெள்ளிப் பொருட்கள்	1,327,242	233,103	1,000	1,559,345	1,134,092	67,059	-	1,201,152	358,193
109	கைத்தறி	30,207,208	990,670	-	31,197,878	26,342,276	1,213,315	-	27,555,592	3,642,286
	பகுதி மொத்தம்	2,828,121,116	299,479,122	11,698,261	3,115,901,977	644,290,505	73,564,075	5,357,144	712,497,436	2,403,404,541
	பயன்பாட்டு மென்பொருள்									
112	பயன்பாட்டு மென்பொருள்	14,738,987	1,626,768	-	16,365,755	14,313,487	813,384	-	15,126,871	1,238,884

குறிப்பு எண் 7.2
அபிவிருத்தி செலவு - SLTDA

குறியீடு	விளக்கம்	01.01.2021 நிலவரப்படி மிகுதி	சேர்த்தல் 2021	இடமற்றங்கள் / சரிசெய்தல்	31.12.2021 நிலவரப்படி மிகுதி	01.01.2021 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	தேய்மானம் 2021	இடமற்றம் / சரிசெய்தல்	31.12.2021 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	31.12.2021 இன் நிகர புத்தக மதிப்பு
7.02	211L அபிவிருத்தி செலவு	378,261,856	30,328,924	-	408,590,780	187,621,180	29,310,101	-	216,931,281	191,659,499
அபிவிருத்தி செலவு - கல்விட்டி திட்டம்										
7.02	அபிவிருத்தி செலவு - நிர்வாகம்	4,241,997	-	-	4,241,997	-	-	-	-	4,241,997
7.02	அபிவிருத்தி செலவு - அபிவிருத்தி	19,284,003	-	-	19,284,003	-	-	-	-	19,284,003
மொத்தம் - கல்விட்டி திட்டம்		23,526,000	-	-	23,526,000	-	-	-	-	23,526,000

குறிப்பு எண் 07.3
சொத்து, ஆலை மற்றும் உபகரணங்கள் - கல்விட்டி திட்டம்

குறியீடு	விளக்கம்	01.01.2021 நிலவரப்படி மிகுதி	சேர்த்தல் 2021	இடமற்றங்கள் / சரிசெய்தல்	31.12.2021 நிலவரப்படி மிகுதி	01.01.2021 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	தேய்மானம் 2021	இடமற்றம் / சரிசெய்தல்	31.12.2021 இல் திரட்டப்பட்ட தேய்மானம்	31.12.2021 இன் நிகர புத்தக மதிப்பு
104	தளபடங்கள்	110,092	-	-	110,092	107,980	1,152	-	109,132	960
105	இதர உபகரணங்கள்	894,494	-	-	894,494	889,750	2,475	-	892,225	2,269
111	தரவு செயலாக்க உபகரணங்கள்	630,000	-	-	630,000	630,000	-	-	630,000	-
102	தொடர்பு சாதனங்கள்	172,462	-	-	172,462	172,462	-	-	172,462	-
பகுதி மொத்தம்		1,807,048	-	-	1,807,048	1,800,192	3,627	-	1,803,819	3,229

08. நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் பணிகள்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
பாசிகுடா அபிவிருத்திச் செயற்றிட்டங்கள்		
பாசிகுடா- உள்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திச் செயற்றிட்டம்	1,159,823	5,329,884
அனுராதபுரம்- புதுப்பித்தல்	47,129,098	3,257,505
சுலங்க பென்டோட்டா - புதுப்பித்தல்	-	5,541
பென்டோட்டா - வளாக கட்டிடம்	123,885,993	100,001,667
உள்நாட்டு சுற்றுலாத்துறை செயற்றிட்டங்கள்		-
கற்பிட்டி அபிவிருத்தித் திட்டம்	26,097,903	26,097,903
துன்ஹிந்த எல்ல அபிவிருத்தித் திட்டம்	2,724,289	2,724,289
மதுரங்குளி - இளைப்பாற்று மைய அபிவிருத்தித் திட்டம்	3,771,807	3,771,807
உள்நாட்டு சுற்றுலாத்துறை செயற்றிட்டங்கள்	1,150,000	269,017
விடுதி நிர்மாணிப்புகள்- ஏனையவை	54,700,907	54,662,371
மன்னார்- காணி சுவீகரிப்புத் திட்டம்	61,000,000	61,000,000
சுற்றுலா மண்டல வளர்ச்சி	239,017	
மொத்தம்	321,858,837	257,119,984

09. நீண்டகால முதலீடுகள்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
முதலீட்டு பெறுமானத்தேய்வு - சுற்றுலா பணியகம்	976,509	976,509
முதலீட்டு பெறுமானத்தேய்வு - சுற்றுலா சபை	52,154,738	52,154,738
ஆழ் நிதிய முதலீடு	759,021	759,021
இலங்கை ஹோட்டல் சுற்றுலாத்துறை (தனியார்) நிறுவனம்	750,000	750,000
எக்சோட்டிகா ரிசோடஸ் லிமிடட் - (ஒவ்வொன்றும்) 10 வீத சாதாரண பங்குகள்	4,000,000	4,000,000
பணிக்கொடைக்கான முதலீடு	69,356,781	24,966,430
மொத்தம்	127,997,049	83,606,698

10. வர்த்தகக் கடன்கொடுத்தோர் மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
பல்வேறு கடன்கொடுத்தோர்	-	29,863
மருத்துவக் காப்புறுதி	-	(15,342)
இலங்கை சுற்றுலாத்துறை மற்றும் ஹோட்டல் முகாமைத்துவ நிறுவனம்	6,512,810	6,512,810
செலுத்தவேண்டிய பணிக்கொடை	-	67,102
TDF C/A (செலுத்த வேண்டியவை)	2,347,805	703,607
செலுத்தவேண்டிய காணிக் குத்தகை வாடகை /வைப்புக்கள்	9,901,715	9,550,715
செலுத்தவேண்டிய கழிவுநீர் பொறித்தொகுதி	362,971,724	305,864,991
PCR & காப்பீடு செலுத்த வேண்டிய வசூல் கணக்கு	219,154,084	204,709,067
வைப்புக்கள் / ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை	159,397,435	153,739,503
அதிகமாக செலுத்த வேண்டிய சொத்துக்கள்	347	347
மொத்தம்	760,285,920	681,162,663

11. ஓய்வூதிய பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
செலுத்தவேண்டிய பணிக்கொடை முன்கொண்டு வரப்பட்டது	68,854,696	66,489,746
2019ஆம் ஆண்டு ஏற்பாட்டிற்கான சீராக்கல்கள்	56,753	-
கழிக்க: 2021ஆம் ஆண்டில் செலுத்தப்பட்ட பணிக்கொடை	1,193,375	3,163,463
பகுதி மொத்தம்	67,604,568	63,326,283
கூட்ட: பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு- 2021	5,963,640	5,528,413
செலுத்தவேண்டிய மொத்தப் பணிக்கொடை	73,568,208	68,854,696

குறைந்தபட்ச சேவைக் காலத்தை (குறைந்தது 5 வருடங்கள்) பூர்த்தி செய்ய முன் கணக்கில் மிகையூதியக் கொடுப்பனவு வழங்கப்பட்டது.

12. கட்டணங்கள் மற்றும் உரிமங்கள்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
காணி குத்தகை வாடகை வருமானம்- தலைமை அலுவலகம்	95,017,020	65,002,159
உரிமக் கட்டணம் / நிர்வாகக் கட்டணம் / விசா கட்டணம் / முன்னைய ஆண்டு வருமானம்	47,626,739	17,481,318
முதலீட்டுத் தொடர்புகள் அலகு	5,742,809	4,749,897
வுனுகு நிர்வாகக் கட்டணம்	2,444,591	3,656,520
மொத்தம்	150,831,159	90,889,894

13. மிகை / (குறைபாடு) - தேசிய விடுமுறை விடுதிகளின் செயற்பாடுகள்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
கதிர்காமம்	(12,448,780)	(14,944,474)
நுவரெலியா	(5,030,048)	(8,855,037)
பண்டாரவளை	(8,158,764)	(10,502,676)
அனுராதபுரம்	(7,089,168)	(16,438,652)
பெந்தோட்டை	71,329,224	70,813,891
பொலன்னறுவை / கிரித்தலே	3,897,068	2,438,406
கல்குடா	(18,542,288)	(21,792,312)
மிகை / (குறைபாடு) - தேசிய விடுமுறை விடுதிகளின் செயற்பாடு	23,957,243	719,145

14. ஏனைய வருமானம்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
வட்டி வருமானம்- ஊழியர்கள் கடன்	885,340	734,117
வங்கி வட்டி	1,472,311	1,257,823
நிலையான வைப்பு வட்டி	75,340,239	50,863,870
வங்கி வட்டி- நிதிய முகாமைத்துவக் கணக்கு	26,090,775	1,264,867
சொத்துக்களை அகற்றுதலின் ஆதாயம்	1,061,070	1,848,999
ஏனைய வருமானம்	7,319,454	1,146,708
திருப்பி எழுதப்பட்ட சேர் செலவீனங்கள்	25,667,179	24,643,270
செலாவணி ஆதாயம் - USD	71,778,549	13,525,884
காப்பீட்டுக் கொள்கை செயல்பாடுகளுக்கான சேவைக் கட்டணம்	95,561,278	57,440,770
நில இழப்பீடு	489,937	1,706,900
மொத்தம்	305,666,132	154,433,208

15. ஊதியங்கள், சம்பளங்கள் மற்றும் ஊழியர் நலன்கள்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	108,591,383	95,647,372
விடுமுறை மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	825,073	544,950
மேலதிக நேரக் கொடுப்பனவு	3,741,827	4,052,019
EPF இற்கு சபையின் பங்களிப்பு	12,716,410	11,963,519
ETFஇற்கு சபையின் பங்களிப்பு	2,480,556	2,392,704
பணிக்குழுத்தினர் நலன்புரி	24,528,549	26,382,238
பணிக்குழுத்தினருக்கு சீருடை	366,161	454,800
உள்ளூர் பயணங்கள்	376,870	323,934
பணிக்கொடை	6,000,122	5,528,414
வரவு ஊக்குவிப்புகள்	5,196,241	3,063,727
வருட ஊக்குவிப்பு	3,012,669	3,011,575
மொத்தம்	167,835,861	153,365,253

16. வழங்கல்கள் மற்றும் பயன்படுத்திய நுகர்வுகள்

	2022 (₹)	2021 (₹)
உள்ளூர் களியாட்டங்கள்	1,166,649	521,321
நானாவித வழங்கல்கள்	3,308,811	3,510,745
துப்புரவாக்கல் வழங்கல்கள்	3,380	29,043
பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்	4,834,591	3,172,400
துப்புரவாக்கல் சேவைக் கட்டணங்கள்	7,824,785	5,297,171
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	8,896,248	4,336,354
தொலைபேசி	23,631,141	16,320,716
தபால் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்	1,958,926	1,000,809
மின்சாரம்	8,518,654	7,044,958
வரிவீதங்கள் மற்றும் உரிமங்கள்	1,867,269	1,216,006
காப்புறுதி- நிலையான வைப்புக்கள்	1,257,457	1,042,438
பராமரிப்பு- கட்டிடங்கள்: தொலைபேசி பராமரிப்பு	5,685,395	3,058,898
பராமரிப்பு- உபகரணங்கள்	10,613,871	5,584,938
விளம்பரம் பொது	2,869,912	2,487,937
சட்டச் செலவுகள்	8,268,534	14,372,164
வாகனங்கள் வாடகைக்கு அமர்த்துதல்	9,317,581	17,591,261
வாகனப் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்த்தல்	17,022,375	8,517,318
தண்ணீர் கட்டணம்	822,553	625,068
அறவிடமுடியாத மற்றும் ஐயப்பான கடன்களுக்கான ஏற்பாடு	4,639,568	14,192,927
மொத்தம்	122,507,700	109,922,473

17. வர்த்தகம் தொடர்பான செலவீனங்கள்

	2022 (₹)	2021 (₹)
ஹோட்டல் வகையீடு	3,828,874	4,569,492
வெளிநாட்டுப் பயணம்	450,533	2,260,070
அச்சிடல் மற்றும் வெளியீடுகள்	1,369,984	4,740,690
மாநாடுகள் மற்றும் விசேட நிகழ்ச்சிகள்	850,547	323,573
சர்வதேச அமைப்புகளுக்கான சந்தாக்கள்	18,190,680	30,875,445
சமூக தொடர்புகள்	5,806,959	23,076,303
முதலீட்டுத் தொடர்புகள் அலகு	2,837,926	6,483,633
பணக்குழாத்தினர் பயிற்சி / ஆலோசனை சேவைகள்	2,009,440	1,020,720
ICT பராமரிப்பு	20,170,422	47,556,568
கற்பிட்டி செலவீனங்கள்	794,290	818,869
யால வனஜீவி சுற்றுலா விடுதி செலவீனங்கள்	351,831	367,473
குச்சுவெளி செலவுகள்	-	175,948
புதிய உற்பத்தி அபிவிருத்தி திட்ட / நிலைபேறான அபிவிருத்தித் திட்டச் செலவீனங்கள்	208,079	128,759
அபிவிருத்திச் செலவீனங்கள் - NHR	877,594	423,871
சுற்றுலாத்துறை வலய அபிவிருத்திச் செலவீனங்கள்	1,693,910	49,742,094
ஊக்குவிப்புகள் / விளம்பரங்கள்	60,293	60,000
சுற்றுலா வழிகாட்டி / சாரதிகளுக்கான கோவிட் கொடுப்பனவுகள்	3,214,500	25,881,223
கோவிட் 19 இற்கான பாதுகாப்பு சான்றளிப்பிற்கான செலவீனங்கள்	2,700,812	15,656,094
நன்கொடை	-	1,880,781
மொத்தம்	65,416,674	216,041,606

18. மற்றைய செலவுகள்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
சபை உறுப்பினர் கொடுப்பனவு	702,000	2,172,566
சபை மற்றும் AMC கூட்ட செலவுகள்	1,233,912	
நட்டங்கள் / பதிவழிப்பக்கள்	130,998	1,251,933
கணக்காய்வுக் கட்டணங்கள்	1,000,000	993,600
மொத்தம்	3,066,910	4,418,099

19. நிதி செலவுகள்

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
வங்கி கட்டணங்கள்	135,102	317,508
மொத்தம்	135,102	317,508

20. கல்பிட்டி திட்ட நிதி

	2022 (ரூ)	2021 (ரூ)
திட்ட நிதி :300 - முதலீட்டாளர்கள் - நிதி பங்களிப்பு	3,243,000	3,243,000
திட்ட நிதி:301 - மற்றவை - நிதி பங்களிப்புகள்	2,400,000	2,400,000
திட்ட நிதி:302 - SLTDA - நிதி பங்களிப்பு	45,680,603	45,680,603
திட்ட நிதி:303 - SLTPB - நிதி பங்களிப்பு	47,500,000	47,500,000
3200 - தக்கவைக்கப்பட்ட வருவாய்	(75,679,513)	(75,676,284)
மொத்தம்	23,144,090	23,147,319

21. வங்கி மிகைப்பற்று

வங்கி மிகைப்பற்று என்பது SLTDA இன் கணக்கு புத்தகங்களில் உள்ள வங்கி லேட்ஜர் கணக்குகளின் வரவு இருப்பை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகிறது மற்றும் இது SLTDA இன் வங்கி கணக்கில் உண்மையான பாதகமான இருப்பு அல்ல.

சுற்றுலா விடுதிச் செயற்பாடுகளின் சுருக்கம்
திசெம்பர் 31, 2022 திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

	2022	2021
	ரூ	ரூ
தேசிய விடுமுறை விடுதிகள்- உள்ளூர் சுற்றுலாத்துறை		
கதிர்காமம்	(12,448,780)	(14,944,474)
நுவரெலியா	(5,030,048)	(8,855,037)
பண்டாரவளை	(8,158,764)	(10,502,676)
அனுராதபுரம் பகுதி மொத்தம்	(7,089,168)	(16,438,652)
கதிர்காமம் நுவரெலியா	(32,726,760)	(50,740,839)
தேசிய விடுமுறை விடுதிகள் - சேவை மற்றும் வாடகை		
பெந்தோட்டை	71,329,223	70,813,891
பொலன்னறுவை / கிரித்தலே	3,897,068	2,438,406
கல்குடா	(18,542,288)	(21,792,312)
பகுதி மொத்தம்	56,684,003	51,459,985
மிகை / (குறைபாடு)	23,957,243	719,145

தேசிய விடுமுறை விடுதி - கதிர்காமம்
வருமானக் கூற்று
2022 திசெம்பர் 31ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

	2022	2021
	ரூ	ரூ
உணவக விற்பனைகள்	6,150,623	3,135,163
கழிக்க: விற்பனைக் கிரயம்	4,946,210	1,815,992
மொத்த வருமானம்	1,204,413	1,319,171
அறை விற்பனைகள்	9,198,744	4,052,793
மொத்த இலாபம்	10,403,157	5,371,964
கழிக்க: நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்	19,060,202	15,928,789
தேய்மானம்	3,791,735	4,387,648
மிகை / (குறைபாடு)	(12,448,780)	(14,944,474)
நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்	8,014,430	7,887,291
தற்புது அய லன திரமன	76,336	-
ந்ளடனஇ திரமன	1,098,686	1,085,294

சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	219,737	217,059
மேலதிகநேரக் கொடுப்பனவு	155,535	265,324
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு SLTDA யின் பங்களிப்பு	1,427,082	274,883
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்திற்கு SLTDA யின் பங்களிப்பு	350,000	350,000
பணிக்குழுத்தினர் நலன்புரி / களியாட்டம் உள்நாட்டு	73,536	-
பணிக்குழுத்தினர் உணவு	240,731	143,060
வருடாந்த மிகையூதியம்	84,540	136,677
பணிக்குழுத்தினருக்கு சீருடை	1,286,425	1,195,750
துப்புரவாக்கல் வழங்கல்கள்	2,793,651	2,078,991
பல்வேறு வழங்கல்கள்	132,308	181,759
பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்	17,422	67,744
துப்புரவுச் சேவைக் கட்டணங்கள்	99,360	66,875
தொலைபேசி	856,053	576,609
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	84,281	74,911
தபால் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்	20,631	4,190
மின்சாரம்	165,997	97,854
வரிவீதங்கள் மற்றும் உரிமப்பத்திரங்கள்	113,350	231,647
காப்புறுதி- பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திரங்கள்	109,684	56,824
பராமரிப்பு - கட்டிடம்	377,880	78,666
பராமரிப்பு - உபகரணங்கள்	12,910	18,893
வங்கிக் கட்டணங்கள்	538,061	301,480
வாகனப் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்த்தல்	711,576	537,009
ஆச்சிடல் மற்றும் வெளியீடுகள் / புத்தகங்கள் மற்றும் சஞ்சிகைகள்	12,910	18,896
வரவு ஊக்குவிப்பு	538,061	301,480
தண்ணீர் கட்டணம்	711,576	537,009
மொத்தம்	19,060,202	15,928,789

தேசிய விடுமுறை விடுதி - நுவரெலியா வருமானக் கூற்று
2022 திசம்பர் 31ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

	2022	2021
	ரூ	ரூ
உணவக விற்பனைகள்	11,818,464	3,970,249
கழிக்க: விற்பனைக் கிரயம்	8,138,621	1,970,054
மொத்த வருமானம்	3,679,843	2,000,195
அறை விற்பனைகள்	9,698,326	5,103,579
ஏனைய வருமானம்	331,577	111,634
பகுதி தொகை	10,029,903	5,215,213
மொத்த இலாபம்	13,709,746	7,215,407
கழிக்க: நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்	17,051,630	14,104,988
தேய்மானம்	1,688,164	1,965,456
மிகை/ (குறைபாடு)	(5,030,048)	(8,855,037)
நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்		
சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	6,438,309	7,421,145
மேலதிகநேரக் கொடுப்பனவு	278,384	-
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு SLTDAயின் பங்களிப்பு	1,069,443	1,022,197
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்திற்கு SLTDAயின் பங்களிப்பு	213,888	204,439
பணிக்குழாத்தினர் நலன்புரி	29,280	289,527
வருடாந்த மிகையூதியம்	349,109	325,000
பணிக்குழாத்தினர் உணவு	853,428	283,200
பணிக்குழாத்தினருக்கு சீருடை	184,336	-
துப்புரவாக்கல் வழங்கல்கள்	296,697	137,414
பல்வேறு வழங்கல்கள்	517,366	173,121
பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்	1,277,750	581,950
துப்புரவுச் சேவைக் கட்டணங்கள்	2,094,528	1,552,569
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	81,296	39,352
தொலைபேசி	123,414	161,406
தபால் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்	85,552	62,366
மின்சாரம்	1,293,025	1,111,206
வரிவீதங்கள் மற்றும் உரிமப்பத்திரங்கள்	125,728	34,282
காப்புறுதி- பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திரங்கள்	44,279	3,440
பராமரிப்பு - கட்டிடங்கள்	483,158	44,891
பராமரிப்பு - உபகரணங்கள்	92,826	71,027
போக்குவரத்து, சரக்குகள் / வாகன வாடகை	17,049	3,550
வங்கிக் கட்டணங்கள்	104,861	66,501
வாகனப் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்த்தல்	285,987	127,262
அச்சிடல் மற்றும் வெளியீடுகள் / புத்தகங்கள் மற்றும் சஞ்சிகைகள்	19,505	488
வரவு ஊக்குவிப்பு	563,316	271,965
தண்ணீர் கட்டணம்	112,504	116,689
நடைமுறை அபிவிருத்தி செலவு	9,691	
பயணம் மற்றும் வாழ்வாதாரம்	6,921	
மொத்தம்	17,051,630	14,104,988

**தேசிய விடுமுறை விடுதி - பண்டாரவளை வருமானக் கூற்று
2022 திசம்பர் 31ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது**

	2022	2021
	ரூ	ரூ
உணவக விற்பனைகள்	10,009,538	4,575,367
கழிக்க: விற்பனைக் கிரயம்	6,803,313	2,126,981
மொத்த வருமானம்	3,206,225	2,448,386
அறை விற்பனைகள்	7,546,654	4,235,329
ஏனைய வருமானம்	829,724	417,150
பகுதி தொகை	8,376,378	4,652,479
மொத்த இலாபம்	11,582,603	7,100,865
கழிக்க: நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்	18,047,077	15,631,063
தேய்மானம்	1,694,290	1,972,478
மிகை / (குறைபாடு)	(8,158,764)	(10,502,676)
நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்		
சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	7,027,790	7,894,705
மேலதிகநேரக் கொடுப்பனவு	101,138	-
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு SLTDAயின் பங்களிப்பு	1,089,953	1,097,764
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்திற்கு SLTDA யின் பங்களிப்பு	217,990	198,003
பணிக்குழுத்தினர் நலன்புரி	222,062	350,859
வருடாந்த மிகையூதியம்	375,000	375,000
பணிக்குழுத்தினர் உணவு	1,661,842	591,522
பணிக்குழுத்தினருக்கு சீருடை	82,257	-
துப்புரவாக்கல் வழங்கல்கள்	206,251	128,115
பல்வேறு வழங்கல்கள்	286,360	76,952
பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்	1,282,700	1,195,750
துப்புரவுச் சேவைக் கட்டணங்கள்	2,296,313	1,744,472
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	23,452	57,653
தொலைபேசி	125,305	187,657
தபால் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்	105,855	68,715
மின்சாரம் மற்றும் எரிவாயு	799,781	599,541
வரிவீதங்கள் மற்றும் உரிமப்பத்திரங்கள்	5,500	19,491
காப்புறுதி- பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திரங்கள்	51,298	6,375
துணி கழுவுதல் சேவை	1,421	-
பராமரிப்பு - கட்டிடங்கள்	528,847	214,608
பராமரிப்பு - உபகரணங்கள்	274,018	293,780
வங்கிக் கட்டணங்கள்	73,755	67,255
வாகனப் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்த்தல்	551,443	146,381
அச்சிடல் மற்றும் வெளியீடுகள் / புத்தகங்கள் மற்றும் சஞ்சிகைகள்	46,286	7,937
வரவு ஊக்குவிப்பு	582,874	301,448
தண்ணீர் கட்டணம்	16,990	7,082
நடைமுறை அபிவிருத்தி செலவு	3,846	-
வாகன வாடகை	6,750	-
மொத்தம்	18,047,077	15,631,063

**தேசிய விடுமுறை விடுதி - அனூராதபுரம் வருமானக் கூற்று
2022 திசம்பர் 31ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது**

	2022 ரூ	2021 ரூ
உணவக விற்பனைகள்	10,912,087	4,116,117
கழிக்க: விற்பனைக் கிரயம்	6,569,443	1,512,795
மொத்த வருமானம்	4,342,644	2,603,322
அறை விற்பனைகள்	15,292,946	6,920,119
ஏனைய வருமானம்	1,238	515,889
பகுதி தொகை	15,294,184	7,436,008
மொத்த இலாபம்	19,636,828	10,039,330
கழிக்க: நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்	16,924,393	15,784,832
தேய்மானம்	9,801,603	10,693,151
மிகை: (குறைபாடு)	(7,089,168)	(16,438,652)
நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்		
சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	6,715,119	7,817,198
மேலதிகநேரக் கொடுப்பனவு	117,292	-
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு SLTDA யின் பங்களிப்பு	1,088,740	1,074,180
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்திற்கு SLTDAயின் பங்களிப்பு	217,749	214,836
பணிக்குழுத்தினர் உணவு	1,868,230	452,855
பணிக்குழுத்தினர் நலன்புரி	150,315	432,853
வருடாந்த மிகையூதியம்	367,191	350,000
பணிக்குழுத்தினருக்கு சீருடை	71,456	-
துப்புரவாக்கல் வழங்கல்கள்	299,041	119,688
பல்வேறு வழங்கல்கள்	153,379	144,577
பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்	1,289,940	1,201,090
துப்புரவுச் சேவைக் கட்டணங்கள்	1,446,698	1,560,558
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	11,023	68,056
தொலைபேசி	218,610	138,158
தபால் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்	113,684	43,400
மின்சாரம் மற்றும் எரிவாயு	1,306,340	927,369
வரிவீதங்கள் மற்றும் உரிமப்பத்திரங்கள்	5,000	5,600
காப்புறுதி- பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திரங்கள்	9,290	2,771
பராமரிப்பு - கட்டிடங்கள்	155,696	67,565
பராமரிப்பு - உபகரணங்கள்	232,461	514,453
வங்கிக் கட்டணங்கள்	201,885	92,121
வாகனப் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்த்தல்	84,805	46,115
வரவு ஊக்குவிப்பு	396,115	278,623
தண்ணீர் கட்டணம்	262,799	232,766
அச்சிடுதல் மற்றும் வெளியீடு	16,718	-
உள்ளூர் பொழுது போக்கு	7,355	-
பயணங்கள் உள்நாட்டு	76,284	-
நடைமுறை அபிவிருத்தி செலவு	2,535	-
வாகன வாடகை	25,113	-
புத்தகங்கள் & பருவ இதழ்கள்	13,530	-
மொத்தம்	16,924,393	15,784,832

**தேசிய விடுமுறை விடுதி - பெந்தோட்டை வருமானக் கூற்று
2022 திசம்பர் 31ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது**

	2022 ரூ	2021 ரூ
அறை விற்பனைகள் /உணவக விற்பனைகள்	921,181	380,636
கழிக்க: உணவு மற்றும் மதுபான ஏற்பாடுகள் கிரயம்	35,834	97,124
அறை விற்பனைகள் மீதான தேறிய வருமானம்	885,347	283,512
வாடகை வருமானம் (காணி/ கட்டடக் குத்தகை)	121,809,678	106,945,531
ஏனைய வருமானம்	10,495,506	8,224,479
பகுதி தொகை	133,190,531	115,453,522
கழிக்க: நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்	22,080,191	19,269,910
தேய்மானம்	32,844,716	23,983,471
கடற்கரை துப்புரவாக்கல் செலவீனங்கள்	6,936,401	1,386,250
மிகை/ (குறைபாடு)	71,329,223	70,813,891
நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்		
சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	8,941,553	7,445,385
மேலதிகநேரக் கொடுப்பனவு	413,830	299,262
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு SLTDAயின் பங்களிப்பு	1,095,489	1,032,208
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்திற்கு SLTDAயின் பங்களிப்பு	219,097	206,442
பணிக்குழாத்தினர் நலன்புரி	413,865	418,306
வருடாந்த மிகையூதியம்	300,000	300,000
உள்ளூர் பொழுது போக்கு	18,095	4,750
பணிக்குழாத்தினருக்கு சீருடை	36,764	-
பல்வேறு வழங்கல்கள்	133,315	222,729
பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள்	4,362,640	6,651,199
துப்புரவுச் சேவைக் கட்டணங்கள்	46,780	14,982
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	21,714	25,838
தொலைபேசி	118,763	160,978
தபால் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்	13,990	2,545
மின்சாரம்	3,924,226	1,709,752
வரிவீதங்கள் மற்றும் உரிமப்பத்திரங்கள்	265,663	128,325
காப்புறுதி- பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திரங்கள்	1,033	891
பராமரிப்பு - கட்டிடங்கள்	245,272	99,514
பராமரிப்பு - உபகரணங்கள்	445,327	11,847
வங்கிக் கட்டணங்கள்	3,850	-
கட்டிட வாடகை	90,000	93,200
வரவு ஊக்குவிப்பு	624,363	285,035
வாகனப் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்த்தல்	192,304	147,778
அபிவிருத்திச் செலவீனங்கள் - மீண்டெழும்	66,778	8,945
வாகன வாடகை	85,480	-
மொத்தம்	22,080,191	19,269,910

தேசிய விடுமுறை விடுதி - பொலன்னறுவை வருமானக் கூற்று
2022 திசம்பர் 31ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

	2022 ரூ	2021 ரூ
வாடகை வருமானம்	3,897,068	2,438,406
ஏனைய வருமானம் (நீர் மற்றும் திண்மக்கழிவுகள்)	-	-
மொத்த இலாபம்	3,897,068	2,438,406
தேய்மானம்		-
மிகை / (குறைபாடு)	3,897,068	2,438,406

தேசிய விடுமுறை விடுதி - கல்குடா வருமானக் கூற்று
2022 திசம்பர் 31ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

	2022 ரூ	2021 ரூ
வாடகை வருமானம்	7,965,391	6,930,785
ஏனைய வருமானம்	-	-
நீர் நுகர்வு வருமானம்	7,528,246	4,351,372
பகுதி தொகை	15,493,637	11,282,157
கழிக்க: நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்	5,846,462	4,714,707
தேய்மானம்	28,189,463	28,359,762
மிகை / (குறைபாடு)	(18,542,288)	(21,792,312)
நிர்வாக மற்றும் நிறுவனச் செலவீனங்கள்		
சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	2,623,063	2,319,198
மேலதிகநேரக் கொடுப்பனவு	-	12,688
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு SLTDA யின் பங்களிப்பு	259,125	258,330
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்திற்கு SLTDA யின் பங்களிப்பு	51,825	51,666
பணிக்குழுத்தினர் நலன்புரி	79,340	80,333
வருடாந்த மிகையூதியம்	75,000	75,000
துப்புரவுக் கட்டணம்	256,680	-
துப்புரவு பொருட்கள்	3,170	1,090
பாதுகாப்புக்கு கட்டணங்கள்	848,300	1,279,950
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	4,813	1,500
தொலைபேசி	35,580	56,586
தபால் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்	24,165	19,645
மின்சாரம்	647,710	464,251
பராமரிப்பு - கட்டிடங்கள்	1,500	3,410
வாகனப் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்த்தல்	-	11,352
பல்வேறு வழங்கல்கள் / துப்புரவாக்கல் வழங்கல்கள்	32,850	2,600
வங்கிக் கட்டணங்கள்	163,550	5,555
வரவு ஊக்குவிப்பு	-	-
அபிவிருத்திச் செலவீனங்கள் - மீண்டெழும்	143,860	71,553
காப்புறுதி நிலையான சொத்துக்கள்	579,638	-
உள்ளூர் பொழுது போக்கு	2,543	-
மொத்தம்	13,750	-
வட்டி	5,846,462	4,714,707

வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையுடன் உண்மைத் தொகையின் ஒப்பீடு

2022 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவுத்திட்டத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள வருமானம், செலவினம் மற்றும் உண்மையான வருமானம், செலவினங்களுக்கிடையிலான வித்தியாசம் முறையே 39.67 % மற்றும் (20.64) % ஆகும். வித்தியாசங்களுக்குரிய விபரங்கள் பின்வருமாறு

1. வருமானம்

வருமான மூலங்கள்	மதிப்பீடு 2022	உண்மைத் தொகை 2022	மாற்றம் %
புறப்படுதல் வரி	259.20	363.70	40.32
சுற்றுலாத்துறை அபிவிருத்தி வரி	139.12	132.16	(5.00)
நிர்வாகக் கட்டணம் - TDF	5.00	2.44	(51.11)
காணி குத்தகை வாடகை வருமானம்	119.50	95.02	(20.49)
ஊழியர்க்கான கடன்கள் மீதான வட்டி/ வங்கி வட்டி	90.75	103.79	14.37
பதிவு செய்தல், உரிமக் கட்டணம் மற்றும் விசா கட்டணம்	16.50	47.63	188.65
தேசிய சுற்றுலாத்துறை முதலீடுகளுக்கான அலகு	11.55	5.74	(50.28)
சுற்றுலா விடுதிகளில் இருந்து மிகை (தேய்மானத்திற்கு முன்னரான வருமானம்) - வர்த்தக விடுதிகள்	(22.94)	(32.71)	42.59
சுற்றுலா விடுதிகளில் இருந்து மிகை (தேய்மானத்திற்கு முன்னரான வருமானம்) - சேவை விடுதிகள்	76.90	56.68	(26.29)
சொத்துக்களின் அகற்றுகை மீதான ஏனைய வருமானங்கள் மற்றும் இலாபம்	3.00	7.31	143.67
மொத்தம்	698.58	976.33	39.76

2. நடைமுறை செலவுகள்

செயல்பாடு / கணக்கு	மதிப்பீடு 2022	உண்மைத் தொகை 2022	மாற்றம் %
ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்தி செலவு			
புள்ளியியல் ஆய்வுகள் & சந்தை நுண்ணறிவு	3.00	-	100.00
தர உத்தரவாதம், முறைசாரா துறை தொடர்பு	12.65	3.82	69.80
தேசிய சுற்றுலா முதலீடுகளுக்கான அலகு	7.25	2.83	60.97
யாலா திட்ட செலவுகள்	0.50	0.35	30.00
கல்பிட்டி திட்ட செலவுகள்	0.60	0.79	(31.67)
குச்சுவெளி திட்ட செலவுகள்	0.50	-	100.00
Dedduwa project 888	3.00	-	100.00
அபிவிருத்திச் செலவுகள்/ NHR	-	0.87	-
மாநாடு / சிறப்பு நிகழ்வுகள்	4.00	0.85	78.75
சமூக உறவுகள்	2.00	5.80	(190.00)
வெளியூர் பயணம்	5.00	0.45	91.00
அச்சிடுதல் & வெளியீடு	6.00	1.36	77.33
சர்வதேச அமைப்புக்கான சந்தா	-	18.19	-
தரவு செயலாக்கம் / ICT பராமரிப்பு	80.00	20.17	74.79
பகுதி கூட்டுத்தொகை	124.50	55.48	55.44

பொது நிர்வாக செலவு			
சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	89.63	108.59	(21.15)
விடுமுறை கொடுப்பனவு	1.00	0.82	18.00
மேலதிக நேர கொடுப்பனவு	3.96	3.74	5.56
ஊழியர்களின் சேமலாப நிதி	9.20	14.16	(53.91)
ஊழியர்களின் அறக்கட்டளை நிதி	1.81	2.77	(53.04)
பணியாளர் நலன் (பணியாளர் காப்பீடு உட்பட)	28.03	24.52	12.52
பயணம் - உள்ளூர்	1.50	0.37	75.33
உள்ளூர் பொழுதுபோக்கு	2.00	1.16	42.00
ஊழியர்களுக்கு சீருடைகள்	1.13	0.36	68.14
இதர பொருட்கள்	5.00	3.30	34.00
பாதுகாப்பு கட்டணங்கள்	10.00	4.83	51.70
துப்புரவு சேவை	15.00	7.82	47.87
காகிதம் முதலிய எழுது பொருள்கள்	8.00	8.89	(11.13)
தொலைபேசி, தொலைநகல்கள், மின்னஞ்சல் & இணையம்	12.00	23.63	(96.92)
தபால் மற்றும் முத்திரை கட்டணம்	5.00	1.95	61.00
மின்சாரம்	10.00	8.51	14.90
வரி மற்றும் உரிமங்கள்	1.50	1.86	(24.00)
காப்புறுதி நிலையான சொத்துக்கள்	8.00	1.25	84.38
கட்டிட பராமரிப்பு	7.00	5.68	18.86
உபகரணங்களின் பராமரிப்பு	7.00	10.61	(51.57)
பொது விளம்பரம்	8.00	2.86	64.25
சட்ட கட்டணங்கள்	22.80	8.26	63.77
வாகன பராமரிப்பு, எரிபொருள் மற்றும் பழுதுபார்ப்பு செலவுகள்	12.00	17.00	(41.67)
வாகனங்களின் வாடகை	20.00	9.31	53.45
சபை உறுப்பினர்களுக்கான கொடுப்பனவு/சபை செயலக சேவை	1.50	1.93	(28.67)
பயிற்சி / ஆலோசனை சேவைகள்	5.00	2.00	60.00
கணக்கு ஆய்வு கட்டணம்	2.43	1.00	58.85
பணிக்கொடை செலுத்துதல்	4.00	6.00	(50.00)
பணியாளர்கள் வருகை ஊக்கத்தொகை	4.34	5.19	(19.59)
தண்ணீர் கட்டணம்	3.00	0.82	72.67
பகுதி கூட்டுத்தொகை	309.83	289.19	6.66
மொத்த கூட்டுத்தொகை	434.33	344.67	20.64

